Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2013 г. N 455-пП

О СОЗДАНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ФОНДА

КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл.от 04.04.2014 N 221-пП, от 22.03.2016 N 158-пП) |  |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (с последующими изменениями), со статьей 11 Закона Пензенской области от 08.07.2002 N 375-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 N 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Создать "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области" (далее - Региональный фонд).

(в ред. Постановления Правительства Пензенской обл. от 22.03.2016 N 158-пП)

2. Установить, что основными задачами Регионального фонда является:

2.1. аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах Регионального фонда;

2.2. открытие на свое имя специальных счетов и совершение операций по этим счетам в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрали Региональный фонд в качестве владельца специального счета. Региональный фонд не вправе отказать собственникам помещений в многоквартирном доме в открытии на свое имя такого счета;

2.3. осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального фонда;

2.4. финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального фонда, в пределах средств этих фондов капитального ремонта с привлечением при необходимости средств, полученных из иных источников, в том числе из бюджета Пензенской области и (или) местного бюджета;

2.5. взаимодействие с органами государственной власти Пензенской области и органами местного самоуправления Пензенской области в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального фонда;

2.6. оказание консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также реализации иных программ в сфере модернизации жилищно-коммунального хозяйства.

3. Департаменту государственного имущества Пензенской области и Управлению жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от имени Пензенской области выступить учредителями Регионального фонда.

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 04.04.2014 N 221-пП, от 22.03.2016 N 158-пП)

4. Установить, что Региональный фонд находится в ведении Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области.

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 04.04.2014 N 221-пП, от 22.03.2016 N 158-пП)

5. Департаменту государственного имущества Пензенской области совместно с Управлением жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области:

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 04.04.2014 N 221-пП, от 22.03.2016 N 158-пП)

- обеспечить государственную регистрацию Регионального фонда;

- осуществить иные юридически значимые действия по созданию Регионального фонда.

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области передать Региональному фонду в качестве имущественного взноса средства в сумме 2 055,7 тыс. руб., за счет средств, предусмотренных Управлению жилищно-коммунального хозяйства на указанные цели.

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 04.04.2014 N 221-пП, от 22.03.2016 N 158-пП)

7. Министерству финансов Пензенской области обеспечить финансирование из бюджета Пензенской области, необходимое для создания и функционирования Регионального фонда, указанного в [п. 1](#P14) настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

8. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости".

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства, дорожного хозяйства, промышленности строительных материалов, строительной индустрии, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области.

(п. 9 в ред. Постановления Правительства Пензенской обл. от 04.04.2014 N 221-пП)

Губернатор

Пензенской области

В.К.БОЧКАРЕВ