Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 30 ноября 2018 года | N 3248-ЗПО |

ЗАКОН

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

"ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ

НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят

Законодательным Собранием

Пензенской области

23 ноября 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 1 июля 2013 года N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2013, N 76, N 107; 2014, N 11, N 19, N 24, N 38, N 59, N 68; 2015, N 38, N 63, N 74; 2016, N 12, N 26, N 55; 2017, N 16, N 32, N 78; 2018, N 25) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 11 слова "муниципальных районов" заменить словами "городских, сельских поселений";

2) в статье 17:

а) пункт 1 части 1 признать утратившим силу;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определяется краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, указанным в абзаце первом части 7 статьи 9 настоящего Закона, и составляет 90% от суммы:

1) взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год;

2) остатка средств, не использованных региональным оператором в предшествующем году.

При расчете объема взносов на капитальный ремонт, поступивших на счет регионального оператора за предшествующий год, не учитываются средства, полученные из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.";

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. При расчете объема средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, не учитываются:

1) средства, подлежащие перечислению в текущем году на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете;

2) средства, подлежащие перечислению в текущем году на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполненных по договорам, заключенным в предыдущем году.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Пензенской области

И.А.БЕЛОЗЕРЦЕВ

г. Пенза

30 ноября 2018 года

N 3248-ЗПО