Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 26 августа 2016 года | N 2949-ЗПО |

ЗАКОН

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ

ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ"

[Принят](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E0973E2F05C623521BDBCCAAEBADD2892B944CDDCEDA557536B26724155DB3F66D6FF9B8FF74E77330772C459803qE47I)

Законодательным Собранием

Пензенской области

19 августа 2016 года

Статья 1

Внести в [Закон](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FE22371185CB6E3393DA3EFF277qE44I) Пензенской области от 1 июля 2013 года N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2013, N 76, N 107; 2014, N 11, N 19, N 24, N 38, N 59, N 68; 2015, N 38, N 63, N 74; 2016, N 12, N 26) следующие изменения:

1) [пункт 15 статьи 3](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FF02329145DB4FC3E38B6B9A331B06031762C479B1FE47B70q745I) изложить в следующей редакции:

"15) установление порядка проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора;";

2) [часть 2 статьи 10](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FF02329145DB4FD3C36B6B9A331B06031762C479B1FE47B70q745I):

а) в [абзаце первом](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FF02329145DB4FD3C36B6B9A331B06031762C479B1FE47B70q745I) слова "для целей формирования и актуализации региональной программы" заменить словами "в региональной программе";

б) [дополнить](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FF02329145DB4FD3C36B6B9A331B06031762C479B1FE47B70q745I) пунктом 5 следующего содержания:

"5) выявление в рамках мониторинга технического состояния многоквартирного дома недопустимого состояния основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах. Под недопустимым состоянием понимается категория технического состояния основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности имущества, когда основания для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции отсутствуют.";

3) [статью 13](consultantplus://offline/ref=438E1D30336D65555769B8E98E392F05C623521BDCC5A2E7F38AD670C91BD4C48D123A6FF02329145DB4FD313AB6B9A331B06031762C479B1FE47B70q745I) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

"1-1. Ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Пензенской области, осуществляется органом исполнительной власти Пензенской области, уполномоченным Правительством Пензенской области.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Пензенской области

И.А.БЕЛОЗЕРЦЕВ

г. Пенза

26 августа 2016 г.

N 2949-ЗПО