Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 26 ноября 2014 года | N 2649-ЗПО |

ЗАКОН

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ

ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ"

[Принят](consultantplus://offline/ref=147FF80CE18140758DF855C529575949B90E76F7588C7FCBD0C9418D54E1A31DAF3C9958877FE4C81AFC64E3BF14D5675429C7071BFA74C3DC00CBXBs8I)

Законодательным Собранием

Пензенской области

18 ноября 2014 года

Статья 1

Внести в [Закон](consultantplus://offline/ref=147FF80CE18140758DF855C529575949B90E76F7588E7BCAD2C9418D54E1A31DAF3C994A8727E8C918E264E7AA428421X0s0I) Пензенской области от 1 июля 2013 года N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2013, N 76, N 107; 2014, N 11, N 19, N 24, N 38, N 59) следующие изменения:

1) [статью 9](consultantplus://offline/ref=147FF80CE18140758DF855C529575949B90E76F7588E7BCAD2C9418D54E1A31DAF3C9958877FE4C81AFD60E3BF14D5675429C7071BFA74C3DC00CBXBs8I) дополнить частью 1-1 следующего содержания:

"1-1. В региональную программу капитального ремонта не включаются:

1) многоквартирные дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов;

2) многоквартирные дома, в которых совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом Правительства Пензенской области;

3) дома, в которых имеется менее чем три квартиры.";

2) в [части 1 статьи 13](consultantplus://offline/ref=147FF80CE18140758DF855C529575949B90E76F7588E7BCAD2C9418D54E1A31DAF3C9958877FE4C81AFC6CE1BF14D5675429C7071BFA74C3DC00CBXBs8I) слова ", органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями" исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Пензенской области

В.К.БОЧКАРЕВ

г. Пенза

26 ноября 2014 года

N 2649-ЗПО