

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Никольский район, г.Никольск, ул. Ленина, 74

« 26 » 12 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Хальметов Р.Р.	Директор ООО «Новоил»
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления ЖКХ и ГЗН Пензенской области
	Юматов Д.П.	Заместитель главы администрации города Никольска Никольского района Пензенской области
	Якушов А.Ю.	Генеральный директор ООО «ГИТЦ»
	Еремин М.В.	собственник кв. № 2 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Никольский район, г.Никольск, ул.Ленина, 74.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Новоил» на основании договора строительного подряда №701/СП2017 от 28.08.2017 года.
3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Никольска Никольского района Пензенской области и собственником квартиры №2 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, Никольский район, г.Никольск, ул.Ленина, д.№74, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ.
4. Строительный контроль осуществлен ООО «ГИТЦ» на основании договора №705/СП2017 от 29.08.2017 г. оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «КБ «Проект» на основании договора на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №566/СП2017 от 19.05.2017 года.

6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: 28 августа 2017 г.

Окончание работ: 20. 12. 2017 г.

7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 1690248,19 (Один миллион шестьсот девяносто тысяч двести сорок восемь) рублей 19 коп. в т.ч:

7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 1550324,06 (Один миллион пятьсот пятьдесят тысяч триста двадцать четыре) рубля 06 коп.;

7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила – 28 116,05 (Двадцать восемь тысяч сто шестнадцать) рублей 05 коп.

7.3 Стоимость работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме составила - 111808,08 (Сто одиннадцать тысяч восемьсот восемь) рублей 08 копеек;

В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
Ремонт крыши	м.кв.	646	1 550 324,06

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома №74 по ул.Ленина в г.Никольске Никольского района Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева



С.В. Гордевнин



Р.Р. Хальметов



Н.А. Кулькова



Д.Д. Юматов



А.Ю. Якушов



М.В. Еремин