

# АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и вводу в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 21А

« 18 » сентября 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Торопцев А.И.	Индивидуальный предприниматель
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
	Николаев А.Н.	Главный специалист отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка
	Никифорова И.М.	Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка
	Семенов К.О.	Инженер по надзору за строительством 2 категории ГАУ «РЦЭЦС»
	Храмова Л.Ю.	Собственник кв. № 1 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно письму Администрации, г. Кузнецка №1220-ВТ от 25.08.2016г.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 21А.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком И.П. Торопцевым А.И., на основании договора строительного подряда №575/СП2017 от 31.05.2017г.
3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 1 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 21А, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно письму Администрации г. Кузнецка №1220-ВТ от 25.08.2016г.
4. Строительный контроль осуществлен ГАУ «РЦЭЦС» на основании договора № 581/СП2017 от 09.06.2017 г. оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «КБ «Проект» на основании договора на выполнение проектных работ № 336/СП2016 от 28.10.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:  
Начало работ: 31 мая 2017 г.  
Окончание работ: 10 июля 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 450 182,48 (четыреста пятьдесят тысяч сто восемьдесят два) рубля 48 копеек в т.ч.:
  - 7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 343 404,86 (триста сорок три тысячи четыреста четыре) рубля 86 копеек;
  - 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 7 777,62 (семь тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 62 копейки.
  - 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 99 000,00 (девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек.
8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
внутридомовых инженерных систем в т.ч.:	м		343 404,86
водоснабжения (ХВС)	м	25,60	20 064,72
водоснабжения (ГВС)	м	25,60	18 821,43
водоотведения	м	16,90	19 488,22
центрального отопления	м	255,00	199 856,07
электроснабжения	м	190,00	85 174,42

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома №21А по ул. Железнодорожная в г. Кузнецке, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева

С.В. Гордевнин



А.И. Торопцев

Н.А. Кулькова

А.Н. Николаев

И.М. Никифорова

К.О. Семенов

Л.Ю. Храмова