

АКТ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту
и ввода в эксплуатацию лифтов многоквартирного дома, расположенного по
адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Луначарского, 7а**

« 14 » _____ июня _____ 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Петрухин А.А.	Представитель по доверенности ПАО «Карачаровский механический завод»
	Макарова Е.Н.	Директор ООО «Аркон-Регионмонтаж»
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
	Трифонов В.Н.	Главный специалист-инспектор отдела муниципального жилищного контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства города Пензы
	Чикаенков Р.А.	Заместитель директора ООО «Железнодорожная» согласно приказа от 15.02.2017г. № 8/1.
	Князихин А.И.	Директор ООО «Князь»
	Малаев В.С.	Главный инженер СМУП «ПЕНЗАЛИФТ»
	Липатов С.А.	Собственник кв. № 107 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.10.2016 б/н.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы

по капитальному ремонту лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул.Луначарского, 7А.

2. Капитальный ремонт лифтов осуществлялся подрядчиком ПАО «Карачаровский механический завод», на основании договора строительного подряда от 12.04.2017 г. № 434/СП2017 и ООО «Аркон-Регионмонтаж» на основании договора субподряда от 17.04.2017 № 0015-ФКР-17, выполнившими капитальный ремонт лифтов.
3. Сметная документация на капитальный ремонт лифтов утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована с ООО «Железнодорожная» и собственником квартиры № 107 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Луначарского, 7А уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.10.2016 г.
4. Строительный контроль осуществлен ООО «Князь» на основании договора № 475/СП2017 от 24.04.2017 г. возмездного оказания услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «Трансэнерго» на основании договора на выполнение проектных работ № 369/СП2016 от 07.12.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: 12 апреля 2017 г.
Окончание работ: 09 июня 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего – 3 764 125 (три миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи сто двадцать пять) рублей, 13 копеек в т.ч:
7.1 Стоимость капитального ремонта составила – 3 596 674 (три миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 55 копеек;
7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту лифтов составила – 53 450 (пятьдесят три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 58 копеек.
7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 114 000 (сто четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
Ремонт лифта	лифт	3	3 596 674,55

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту лифтов многоквартирного дома №7а по ул. Луначарского в г. Пензе, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева

С.В. Гордевнин



А.А. Петрухин

Е.Н. Макарова

Н.А. Кулькова

В.Н. Трифонов



Р.А. Чикаенков

А.И. Князихин

В.С. Малаев

С.А. Липатов