

## АКТ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту  
и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Радищева, 30**

« 31 » 05 2017 г.

Комиссия в составе:

|                        |                |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Председатель комиссии: | Моисеева Н.В.  | Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области                                                                                                         |
| Члены комиссии:        | Гордевнин С.В. | Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области                                                                            |
|                        | Накаряков С.А. | Генеральный директор ООО «Кап Строй»                                                                                                                                                               |
|                        | Кулькова Н.А.  | Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области согласно приказу от 19.05.2017 № 94/ОП |
|                        | Мусорина Т.К.  | Начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка согласно распоряжения от 17.05.2017 № 69-р                                                                                     |
|                        | Ананина С.В.   | Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка согласно приказу от 03.04.2017 № 72/2-3                                                                                          |
|                        | Князихин А.И.  | Директор ООО «Князь»                                                                                                                                                                               |
|                        | Журавлева Л.Н. | Собственник кв. № 5 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 27.07.2016г.                       |

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Радищева, 30.



2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком ООО «Кап Строй», на основании договора строительного подряда №492/СП2017 от 28.04.2017 года.
3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 5 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Радищева, 30 уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 28.07.2016 г.
4. Строительный контроль осуществлен ООО «Князь» на основании договора №515/СП2017 от 05.05.2017 г. оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «КБ «Проект» на основании договора на выполнение проектных работ № 339/СП2016 от 21.11.2016 года.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:  
Начало работ: 28 апреля 2017 г.  
Окончание работ: 18 мая 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 456 622 ,47 (четыреста пятьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать два) рубля 47 копеек в т.ч:
  - 7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 357 962,08 (триста пятьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 08 копеек;
  - 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 7 660,39 (семь тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 39 копеек.
  - 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 91 000,00 (девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек.
8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

| Наименование видов работ по капитальному ремонту | Единица измерения | Объем выполненных работ | Сметная стоимость работ, руб. |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| внутридомовых инженерных систем в т.ч.:          | м                 |                         | 357 962,08                    |
| водоснабжения (ХВС)                              | м                 | 37,7                    | 30 290,15                     |
| водоснабжения (ГВС)                              | м                 | 65,8                    | 44 811,85                     |
| водоотведения                                    | м                 | 38,9                    | 33 403,56                     |
| центрального отопления                           | м                 | 192,9                   | 179 638,76                    |
| электроснабжения                                 | м                 | 87,0                    | 69 817,76                     |

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме №30 по ул. Радищева в г. Кузнецке Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Н.В. Моисеева

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Гордевнин

  
\_\_\_\_\_  
С.А. Накаряков

  
\_\_\_\_\_  
Н.А. Кулькова

  
\_\_\_\_\_  
Т.К. Мусорина

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Ананина

  
\_\_\_\_\_  
А.И. Князихин

  
\_\_\_\_\_  
Л.Н. Журавлева