

АКТ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту
и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 5**

« 06 » 06 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Торопцев А.И.	Индивидуальный предприниматель Торопцев А.И.
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области согласно приказу
	Мусорина Т.К.	Начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка согласно распоряжения от 17.05.2017 № 69-р
	Никифорова И.М.	Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка согласно приказу от 03.04.2017 № 72/2-3
	Князихин А.И.	Директор ООО «Князь»
	Самотохина Е.П.	Собственник кв. № 6 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 25.07.2016г.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 5.

2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком И.П. Торопцев А.И., на основании договора строительного подряда №473/СП2017 от 24.04.2017 г.
3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 6 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 5 уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 25.07.2016 г.
4. Строительный контроль осуществлен ООО «Князь» на основании договора № 503/СП2017 от 02.05.2017 г. оказания услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО «КБ «Проект» на основании договора на выполнение проектных работ № 312/СП2016 от 14.10.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: 24 апреля 2017 г.
Окончание работ: 28 мая 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего – 397047,25 (триста девяносто семь тысяч сорок семь) рублей 25 копеек в т.ч:
- 7.1 Стоимость капитального ремонта составила – 271242,66 (двести семьдесят одна тысяча двести сорок два) рубля 66 копеек;
- 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 5 804,59 (пять тысяч восемьсот четыре) рубля 59 копеек.
- 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек.
8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
внутридомовых инженерных систем в т.ч.:	м		271 242,66
водоснабжения (ХВС)	м	42,2	63044,74
водоотведения	м	4,5	14 769,77
центрального отопления	м	147,5	109 521,10
электроснабжения	м	264	83 907,05

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома №5 городок Рабочий в г. Кузнецке, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева



С.В. Гордевнин

А.И. Торопцев

Н.А. Кулькова



Т.К. Мусорина

И.М. Никифорова

А.И. Князихин

Е.П. Самотохина

Участники:

Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, городок Рабочий, 5.