

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ПЕНЗА, УЛ. КИРОВА, 52

Дата извещения: 20 июня 2016 г.

Организатор конкурса (Заказчик): Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области ИНН: 5836900772

Местонахождение и почтовый адрес организатора конкурса (Заказчика): 440008, г. Пенза, ул. Некрасова, 24.

Ответственное должностное лицо Заказчика, адрес электронной почты, контактный телефон: Шелихова Ирина Сергеевна, i.shelihova@fkrmd58.ru тел. 8 (8412) 210-221.

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52

Адрес многоквартирного дома: РФ, Пензенская область, г. Пенза, ул. Кирова, 52

Работы (объекты): Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 (далее – Объект) - объемы представлены в смете.

Начальная (максимальная) цена договора подряда (без стоимости строительного контроля): **3 278 665 (Три миллиона двести семьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 13 копеек**, в том числе НДС.

Срок выполнения работ: в течении 14 недель с даты начала работ.

Условия оплаты по договору: Авансовый платеж в размере 30 % от общей стоимости работ по договору, определенной по результатам конкурса, оплачивается в течении 5 рабочих дней с даты начала работ. Расчеты по Договору будут осуществляться в рублях Российской Федерации платежным поручением в течении 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту Объекта по форме согласно приложению в ВСН 42-85 (Р), на основании счета и счета-фактуры Подрядчика, при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения гарантийных обязательств по настоящему договору.

Дата начала подачи заявок: 21 июня 2016 г.

Дата окончания подачи заявок: 25 июля 2016 г. 10:30 по московскому времени.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: г. Пенза, ул. Некрасова, 24, кабинет 602, 25 июля 2016 г. 10:30 по московскому времени.

Способы получения конкурсной документации, срок, место и порядок предоставления: Официальное извещение и конкурсная документация опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте организатора конкурса - www.fkrmd58.ru в разделе “Конкурсы. Отбор подрядных организаций”.

С рабочей документацией, архитектурно-строительными решениями, обмерочными чертежами можно ознакомиться по адресу: г. Пенза, ул. Некрасова, д. 24, каб. 613, с 09 час. до 18 час. обеденный перерыв с 13 до 14 час, в рабочие дни: понедельник – пятница; выходной - суббота, воскресенье.

Нормативный правовой акт, определяющий порядок проведения открытого конкурса: Постановление Правительства Пензенской области 21.04.2011 № 250-пП «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (далее-Порядок).

Требования и положения, предъявляемые к участникам конкурса: в соответствии с разделом 2 конкурсной документации и положениями Порядка.

Предоставляемые участниками конкурса документы: в соответствии с разделом 3 конкурсной документации и положениями Порядка.

Приложение: конкурсная документация в составе:

1) Общие положения, требования к участникам конкурса, формы документов;

2) Техническая и сметная документация, в составе:

- объектный сметный расчет № 02-01 на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;

- расчет индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в условиях рынка на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.

- объектный сметный расчет № 02-01 на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - локальная смета № 02-01-01 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - локальная смета № 02-01-02 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - локальная смета № 02-01-03 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - локальная смета № 02-01-04 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость объемов работ № 1 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость объемов работ № 2 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость объемов работ № 3 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость объемов работ № 4 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость потребности в ресурсах №1 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость потребности в ресурсах №2 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость потребности в ресурсах №3 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
 - ведомость потребности в ресурсах №4 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- 3) График производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- 4) Договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО
КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ: Г. ПЕНЗА, УЛ. КИРОВА, 52**

1. Общие положения

1.1. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.

1.2. Заказчиком является **Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области.**

1.3. Начальная (максимальная) цена договора подряда (без стоимости строительного контроля): **3 278 665 (Три миллиона двести семьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 13 копеек**, в том числе НДС.

1.4. Окончательным сроком подачи конкурсных заявок является день и час вскрытия конвертов с конкурсными заявками. Заявки подаются по адресу: г. Пенза, ул. Некрасова, 24, кабинет 612

часы работы: **понедельник – пятница с 9:00 до 18:00**
перерыв с 13:00 до 14:00
выходной суббота, воскресенье.

1.5. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено **25.07.2016 в 10:30 часов** по московскому времени по адресу: г. Пенза, ул. Некрасова, 24, кабинет 602. На процедуру вскрытия конвертов приглашаются представители всех претендентов на участие в конкурсе. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

1.6. Официальное извещение об открытом конкурсе размещается на официальном сайте Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу www.fkrmd58.ru не позднее чем за 30 дней до даты истечения срока подачи заявок.

1.7. В обеспечение заявки участники конкурса должны перечислить сумму в размере **98 359 (Девяносто восемь тысяч триста пятьдесят девять) рублей 95 копеек** (3% от начальной (максимальной) цены договора подряда) до даты вскрытия конвертов с заявками на следующий счет: **Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области: ИНН 5836900772, КПП 583601001, р/с: 40701810912240000038 в Филиале ПАО Банк ВТБ в г. Нижнем Новгороде к/с: 30101810200000000837 БИК: 042202837.**

1.8. Официальная информация об открытом конкурсе размещается на официальном сайте Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу www.fkrmd58.ru.

1.9. Договор подряда с победителем конкурса заключается по форме согласно **приложению N 4** к настоящей конкурсной документации не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.fkrmd58.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, после предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору в виде залога денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере **983 599 (Девятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот девяносто девять) рублей 54 копейки** (30% начальной (максимальной) цены договора подряда), либо безотзывную банковскую гарантию, выданную на срок до 01 февраля 2017 года, и не позднее двадцати дней с даты определения победителя конкурса.

1.10. В обеспечение исполнения гарантийных обязательств в срок не позднее дня подписания акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту Объекта по форме согласно приложению в ВСН 42-85 (Р) Подрядчик обязуется предоставить банковскую гарантию, выданную на срок действия гарантийных обязательств, либо передать в залог денежные средства, в том числе в форме вклада (депозита), в размере 2% от общей стоимости работ по договору.

1.11. Должностное лицо Заказчика, ответственное за контакты с участниками конкурса: **Шелихова Ирина Сергеевна, тел. (8412) 210-221.**

2. Требования к участникам конкурса

Для участия в конкурсе допускаются участники, соответствующие следующим требованиям:

2.1. деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2.2. у участника не должно быть просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами;

2.3. участник не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

2.4. отсутствие участника в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно "Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков", утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2007 N 292;

2.5. соответствие участника конкурса требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом конкурса.

3. Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе

3.1. Для участия в конкурсе участник подает заявку, составленную по форме согласно приложению N 1 к настоящей конкурсной документации с приложением следующих документов:

3.1.1. опись входящих в состав заявки документов по форме согласно приложению N 2 к настоящей конкурсной документации;

3.1.2. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника;

3.1.3. документ или копия документа, подтверждающего внесение обеспечения заявки;

3.1.4. документы или копии документов, подтверждающие опыт работы специалистов подрядчика на объектах аналогах и соответствие квалификационным требованиям (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года, до 31 декабря года, предшествующего году подачи заявки, подтвержденных представленными договорами подряда и актами выполненных работ КС-2, КС-3);

3.1.5. копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки (для юридических лиц), копия справки о состоянии кредиторской задолженности и справки об имуществе на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей);

3.1.6. организационно-штатное расписание организации подрядчика (участника конкурса), на которую планируется возложить выполнение работ, с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ, и имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях, по форме согласно приложению N 3 к конкурсной документации с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки);

3.1.7. заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), заверенную копию документа, удостоверяющего личность, - паспорт гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей);

3.1.8. заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3.1.9. заверенная копия свидетельства о государственной регистрации;

3.1.10. оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до объявления конкурса;

3.1.11. копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - СРО в строительстве);

3.1.12. выписка из протокола заседания коллегиального органа управления СРО в строительстве или справка, выданная СРО в строительстве, о дате принятия в члены СРО в строительстве.

3.2. Указанные документы являются обязательными для представления. Отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от тех, что включены в настоящую конкурсную документацию, является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

3.3. Конкурсная заявка должна быть представлена организатору конкурса в запечатанном конверте. На конверте указывается предмет конкурса. Документы, включенные в состав заявки, представляются в прошитом нитью (бечевкой), скрепленном печатью участника и подписью руководителя (уполномоченного лица участника), в виде одного тома с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

3.4. Конкурсная заявка доставляется участником с помощью почты, курьером или лично по адресу, указанному в пункте 1.4. настоящей конкурсной документации. Конкурсные заявки, поступившие с опозданием, независимо от причины опоздания, к рассмотрению не принимаются и возвращаются участнику в нераспечатанном виде. Заказчик регистрирует конкурсную заявку или изменение в конкурсную заявку в книге регистрации заявок немедленно после ее приема уполномоченным лицом. Зарегистрированной конкурсной заявке присваивается порядковый номер, соответствующий номеру очередности ее доставки участником.

3.5. Участник имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов отозвать поданную конкурсную заявку. Уведомление об отзыве заявки подается участником в письменном виде по адресу, в который доставлена конкурсная заявка. Уведомление об отзыве заявки должно быть подписано лицом, подписавшим ее, и скреплено печатью организации-участника. Отозванная конкурсная заявка возвращается Заказчиком участнику в нераспечатанном виде.

3.6. Участник имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов вносить изменения в поданную конкурсную заявку. Изменение вносится и регистрируется в соответствии с процедурой подачи заявки и должно быть оформлено участником как самостоятельный документ, подписанный лицом, подписавшим конкурсную заявку, и скрепленный печатью организации-участника. Документ, представляющий собой изменение, запечатывается в конверт, который оформляется так же, как внешний конверт с конкурсной заявкой, и на котором делается надпись "Изменение". Изменение имеет приоритет над конкурсной заявкой.

4. Обеспечение конкурсной заявки

4.1. Для участия в конкурсе участник обязан представить обеспечение конкурсной заявки в размере, указанном в пункте 1.7 настоящей конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

4.2. Обеспечение конкурсной заявки удерживается в пользу Заказчика в следующих случаях:

4.2.1. участник отозвал свою конкурсную заявку после процедуры вскрытия конвертов;

4.2.2. участник, выигравший конкурс, уклоняется от подписания договора подряда;

4.2.3. участник, выигравший конкурс, не представил обеспечение исполнения договора.

4.3. Обеспечение конкурсной заявки возвращается:

4.3.1. участникам, не допущенным к участию в конкурсе, - в пятидневный срок со дня подписания протокола рассмотрения конкурсных заявок;

4.3.2. победителю конкурса - в десятидневный срок со дня подписания договора подряда при условии представления победителем надлежащего обеспечения исполнения договора;

4.3.3. участникам, которые участвовали в конкурсе, но не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, заявке которого присвоен второй номер, в пятидневный срок со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок;

4.3.4. участнику конкурса, заявке на участие которого присвоен второй номер, в течение десяти дней с дня подписания договора подряда с победителем или с таким участником конкурса при условии представления надлежащего обеспечения исполнения договора.

5. Процедура проведения конкурса

5.1. Любой участник до даты вскрытия конвертов вправе задать вопросы организатору конкурса и получать от него разъяснения по содержанию конкурсной документации и процедуре проведения конкурса. Вопросы задаются в письменной форме, либо в форме электронного документа. Ответы на письменные вопросы участников конкурса направляются в течение двух рабочих дней со дня поступления.

5.2. Заказчик вправе вносить изменения в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты вскрытия конвертов. Заказчик предоставляет участникам дополнительное время для учета внесенных им изменений путем переноса даты вскрытия конвертов на более поздний срок, но не более чем на 10 календарных дней от первоначальной даты вскрытия конвертов.

5.2.1. Информация о внесенных изменениях в конкурсную документацию и переносе сроков процедуры вскрытия конвертов с заявками подлежит размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в день принятия Заказчиком решения о внесении изменений.

5.2.2. В течение дня, следующего за днем принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию, Заказчик направляет письменные уведомления о внесении изменений участникам конкурса, подавшим заявки до принятия Заказчиком решения о внесении изменений.

5.3. После вскрытия конвертов полученные конкурсные заявки проходят процедуру рассмотрения конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

5.3.1. отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку;

5.3.2. предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1. настоящей конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом;

5.3.3. несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 2 настоящей конкурсной документации;

5.3.4. превышение цены конкурсной заявки над начальной (максимальной) ценой, указанной в конкурсной документации;

5.3.5. предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.

5.4. В случае несоответствия между цифровыми и буквенными значениями ценового предложения, верной считается сумма, выраженная буквенными значениями. Данное правило распространяется на все случаи указания каких-либо сведений, выраженных цифровыми и буквенными значениями.

5.5. Конкурсные заявки, допущенные к участию в конкурсе, проходят процедуру оценки и сопоставления в целях выявления лучших условий для исполнения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в соответствии с критериями и на основе методики оценки конкурсных заявок, согласно пункту 6 настоящей конкурсной документации.

6. Критерии и порядок оценки заявок на участие в конкурсе

6.1. Для определения лучших условий для исполнения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок по следующим трем критериям:

1) цена договора: максимальное количество баллов - 40;

2) срок выполнения работ: максимальное количество баллов - 20;

3) квалификация участника: максимальное количество баллов - 40.

6.2. Оценка по критерию "квалификация участника" производится по следующим подкритериям:

а) опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года, до 31 декабря года, предшествующего году подачи заявки, подтвержденных представленными договорами подряда и актами выполненных работ КС-2, КС-3);

б) квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, имеющего высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте не менее 5 лет, подтвержденное копиями дипломов, заверенными копиями трудовых книжек);

в) членство в СРО в строительстве;

6.3. Оценка конкурсных заявок проводится конкурсной комиссией в следующей последовательности:

6.3.1. ранжирование заявок по критериям «цена договора» и «срок выполнения работ»: номер 1 получает заявка с наилучшим показателем критерия, далее порядковые номера выставляются по мере снижения показателей; при равенстве показателей меньший номер получает заявка, поданная и

зарегистрированная раньше;

6.3.2. выставление количества баллов заявкам по критериям «цена договора» и «срок выполнения работ» в соответствии с таблицами 1, 2.

В табл. 1 и 2 присваиваемое участнику количество баллов указано против порядкового номера заявки.

Таблица 1

**Балльная оценка ранжированных заявок
по критерию "Цена договора"**

N	Критерий	Максимальное кол-во баллов	Результат ранжирования заявок	Присваиваемое кол-во баллов
	Цена договора	40	1	40
			2	36
			3	32
			4	28
			5	24
			6	20
			7	16
			8	12
			9	8
			10	4
			11 и менее	0

Таблица 2

**Балльная оценка ранжированных заявок
по критерию "Срок выполнения работ"**

N	Критерий	Максимальное кол-во баллов	Результат ранжирования заявок	Присваиваемое кол-во баллов
	Срок выполнения	20	1	20
			2	18
			3	16
			4	14
			5	12
			6	10
			7	8
			8	6
			9	4
			10	2
			11 и менее	0

6.3.3. Выставление количества баллов заявкам по критерию "квалификация участника" осуществляется в соответствии с таблицей 3.

Балльная оценка заявок
по критерию «Квалификация участника открытого конкурса»

Подкритерий	Максимальное количество баллов	Показатель подкритерия	Количество единиц, (наличие/отсутствие)	Присваиваемое количество баллов
1	2	3	4	5
Квалификация	40	Количество успешно завершённых объектов-аналогов <*> за последние 3 года до 31 декабря года, предшествующего году подачи заявки	30 и более	20
			10 и более	10
			5 и более	5
			менее 5	0
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала <***>)	5 и более с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 3-х лет	7
			менее 5 с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 3-х лет	4
			5 и более с опытом работы более 7 лет	3
			менее 5 с опытом работы более 7 лет	1
		Членство в СРО в строительстве, количество лет	3 года и более (при наличии п. 33; 33.3<***>.)	10
			3 года и более (при отсутствии п. 33; 33.3.)	6
			менее 3 лет (при наличии п. 33; 33.3.)	3
			менее 3 лет (при отсутствии п. 33; 33.3.)	1

<*> Под объектом-аналогом понимается объект капитального ремонта, на котором участником были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом конкурса.
<***> Под квалифицированным инженерным персоналом понимаются работники, имеющие высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте не менее 5 лет.

<***> Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (с последующими изменениями).

6.3.4. Суммирование баллов, полученных каждой заявкой по трем критериям.

6.3.5. Ранжирование заявок по количеству полученных баллов: номер 1 получает заявка, набравшая наибольшее количество баллов, далее порядковые номера выставляются по мере уменьшения количества баллов. При равном количестве баллов приоритет получает заявка, получившая наибольшее количество баллов по критерию "Квалификация", затем по критерию "Цена договора" и, в случае необходимости, - подкритерию "Срок выполнения работ" последовательно. Участник, подавший заявку, которой в результате ранжирования присвоен номер 1, объявляется победителем конкурса.

7. Обеспечение исполнения договора подряда размер, срок и порядок его предоставления.

7.1. В конкурсной документации Заказчиком должно быть установлено требование обеспечения исполнения контракта.

7.2. Размер обеспечения исполнения контракта не может превышать тридцати процентов начальной (максимальной) цены договора подряда, указанной в извещении о проведении открытого конкурса. Размер обеспечения исполнения контракта устанавливается 30% начальной (максимальной) цены договора подряда.

7.3. Договор подряда заключается только после предоставления участником конкурса, с которым заключается договор подряда, безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора подряда, предусмотренного конкурсной документацией. Способ обеспечения исполнения договора подряда из указанных в настоящем пункте способов определяется таким участником конкурса самостоятельно.

7.4. При непредставлении Заказчику таким участником конкурса в срок, предусмотренный конкурсной документацией, подписанного договора подряда, а также обеспечения исполнения договора подряда, такой участник размещения заказа признается уклонившимся от заключения договора подряда.

Приложение N 1
к конкурсной документации
по проведению открытого конкурса
на выполнение работ по капитальному
ремонту многоквартирного дома

**Заявка на участие в конкурсе
на выполнение работ по капитальному ремонту**

(указать предмет конкурса, объект и адрес)

1. Участник:

1.1. Наименование юридического лица	
1.2. ИНН	
1.3. Юридический адрес	
1.4. Фактический адрес	
1.5. Контактный телефон (факс)	
1.6. Контактное лицо	

2. Электронный адрес участника _____

3. Участник _____ плательщиком налога на добавленную стоимость.
является (не является), основание освобождения от уплаты НДС в случае наличия.

4. Участник _____ выданное саморегулируемой организацией
имеет (не имеет)

свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно перечню, утвержденному приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 года N 624.

5. Конкурсная документация изучена нами в полном объеме и признана полной и достаточной для подготовки настоящей конкурсной заявки.

6. Подтверждаем соответствие требованиям:

- деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствие просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами;
- участник не находится в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;
- отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.

7. Предлагаем следующие условия выполнения договора подряда:

N п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Цена договора, в том числе налог на добавленную стоимость (при наличии)	Рубль	
2.	Срок выполнения работ	Календарные дни с даты начала работ	

8. Информация для оценки подкритериев критерия "Квалификация"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	Опыт работы, в том числе:	шт.	
	количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года, до 31 декабря года, предшествующего году подачи заявки, подтвержденных представленными договорами подряда и актами выполненных работ КС-2, КС-3		
2	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:	человек	
	5 и более с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 3-х лет		
	- менее 5 с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 3-х лет		
	- 5 и более с опытом работы более 7 лет		
	- менее 5 с опытом работы более 7 лет		
3	Членство в СРО в строительстве	лет	

9. Нами внесено денежное обеспечение заявки в размере _____ рублей,

(дата, номер платежного поручения)

10. Обеспечение заявки просим возвратить на счет _____

(указываются реквизиты банковского счета участника для возврата обеспечения)

11. Нами представлены в составе заявки на участие в конкурсе _____

(указать предмет конкурса, объект и адрес)

документы, предусмотренные пунктом 3.1 конкурсной документации.

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

Опись входящих в состав заявки документов

(наименование участника)
подтверждает, что для участия в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту

(указать наименование работ, объект и адрес)
в составе конкурсной заявки представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки совпадают.

Наименование документа	Количество листов

Должность, подпись уполномоченного лица, печать

**Сведения о составе и квалификации специалистов,
имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на
руководящих должностях не менее 5 лет**

	ФИО	Должность в компании	Стаж работы в отрасли	Стаж работы в компании	Название учебного заведения и год окончания	Примечания
1						
2						
3						

Итого:

- количество специалистов с опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет:
_____ человек.

- количество специалистов с опытом работы более 5 лет _____ человек.

Среднесписочная численность работников участника на дату подачи заявки:

Прилагаются следующие документы в отношении каждого работника (заверенные участником):

1. Копия паспорта в количестве _____ шт.
2. Копия диплома в количестве _____ шт.
3. Копия трудовой книжки в количестве _____ шт.

Должность, подпись уполномоченного лица, печать

ДОГОВОР строительного подряда

гор. Пенза

« _____ » _____ 2016 г.

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Моисеевой Натальи Вячеславовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуем _____ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

при совместном упоминании или по отдельности, именуемые далее, соответственно, Стороны или Сторона, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему договору Подрядчик принимает на себя обязательства в установленный срок выполнить работы по капитальному ремонту (далее – Работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 (далее – Объект), и передать Заказчику результат выполненных Работ по Акту приемки выполненных работ, сдать Объект в эксплуатацию по Акту приемки в эксплуатацию, а Заказчик обязуется принять выполненные Работы.

Перечень работ определен в технической и сметной документации, являющейся Приложением № 1 к настоящему договору.

Подрядчик выполняет все Работы и оказывает услуги, в соответствии с условиями Договора, технической и сметной документацией, Графиком производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 (Приложение № 2), требованиями Регламентов, инструкциями и указаниями Заказчика, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации, ГОСТ, СНиП, ВСН. Любые отклонения от технической и сметной документации, требований Регламентов, инструкций и указаний Заказчика, в том числе не влияющие на технологию и качество Работ, Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком.

1.2. По предмету Договора Стороны осуществляют права, исполняют обязанности и несут ответственность в соответствии с положениями Договора, Гражданского кодекса Российской Федерации и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации (далее – РФ).

1.3. Основанием для заключения настоящего Договора является _____ N _____ от "___" _____ 20___ г. *(1)

**(1) В текст пункта 1.3. необходимо внести наименование, номер и дату принятия документа, являющегося основанием для заключения договора подряда. Например, "протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома от 20 февраля 2015 года N 16".*

СТАТЬЯ 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Общая стоимость Работ на дату заключения Договора в текущих ценах составляет _____, в т.ч. НДС _____ рублей. *(2)

2.2. В стоимость Работ входят все затраты, необходимые для осуществления всех обязательств Подрядчика в соответствии с Договором, в том числе: стоимость необходимых для выполнения работ (оказания услуг) материалов, стоимость доставки материалов до Объекта, стоимость эксплуатации машин и механизмов, заработная плата машинистов, стоимость необходимой рабочей силы и персонала Подрядчика, накладные расходы и плановая прибыль Подрядчика и другие затраты Подрядчика, определяемые в соответствии с технической и сметной документацией, а также техническими условиями и нормами определенными действующей на территории РФ сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве, все налоги, пошлины, сборы в соответствии с действующим на территории РФ законодательством, затраты на устранение дефектов в выполненных Работах Подрядчика.

2.3. Авансовый платеж в размере 30 (Тридцати) % от стоимости, указанной в п.2.1. настоящего Договора, выплачивается в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты начала Работ по Договору.

2.4. Расчеты по Договору будут осуществляться в рублях Российской Федерации платежным поручением в течении 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту Объекта по форме согласно приложению в ВСН 42-85 (Р), на основании счета и счета-фактуры Подрядчика, при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения гарантийных обязательств по настоящему договору, предусмотренного пунктом 9.9 настоящего договора.

2.5. Указанная в пункте 2.1 стоимость работ в связи с удорожанием ресурсов в период проведения капитального ремонта, увеличению не подлежит. *(3)

2.6. В соответствии с НК РФ Подрядчик обязан в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня получения предоплаты, направить в адрес Заказчика счет-фактуру на сумму полученной предоплаты.

2.7. Подрядчик обязан использовать аванс для покрытия расходов по производству работ. Подрядчик обязан предоставить Заказчику все необходимые документы, заверенные подписями и печатями уполномоченных лиц, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его назначением, не позднее, чем через 5 (Пять) календарных дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования.

2.8. При непредставлении Подрядчиком необходимых документов в указанный в пункте 2.7 Договора срок, или при установлении на основании представленных документов факта нецелевого использования Подрядчиком этих платежей, Заказчик уведомляет Подрядчика об установленной сумме, использованной им не по назначению.

2.9. Стоимость Работ по Договору может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Договором объема, видов работ и иных условий исполнения Договора, в том числе, на сумму налога на добавленную стоимость, при применении Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

**(2) Общая стоимость работ определяется в результате проведения открытого конкурса, и в пункте 2.1 указывается цена предложения победителя открытого конкурса цифрой и дублируется прописью.*

Если подрядная организация освобождена от уплаты НДС, то в тексте пункта 1.2: "в том числе НДС _____ рублей" следует записать: "не облагается".

**(3) Поскольку капитальный ремонт многоквартирных домов по сравнению с новым строительством имеет небольшую продолжительность, стоимость работ увеличению не подлежит. Все риски удорожания ресурсов несет Подрядчик.*

СТАТЬЯ 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Срок выполнения работ на Объекте составляет _____ дней. *(4)

3.2. Основные сроки выполнения Работ:

Срок начала работ: "___" _____ 20__ года,

Срок окончания работ: "___" _____ 20__ года.* (5)

3.3. Сроки выполнения отдельных этапов/видов работ определяются в соответствии с Графиком производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 (Приложение № 2 к Договору).

3.4. Все указанные в Договоре документы должны согласовываться Сторонами. Согласование этих документов должно производиться путем совершения подписи уполномоченными представителями Сторон и скрепления печатями Сторон под грифом «Утверждаю» или «Согласовано» на данных документах.

3.5. Фактической датой завершения работ на объекте является дата подписания акта унифицированной формы КС-2 и справки по форме КС-3 с предоставлением исполнительной документации согласно Приложению № 3 к Договору.

3.6. В случае, если в процессе выполнения Работ возникнет необходимость внести в График

производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 изменения, влекущие за собой изменение срока начала и окончания Работ на Объектах, такие изменения должны вноситься по согласованию Сторон в письменной форме.

**(4) При проведении открытого конкурса срок выполнения работ в незаполненном поле пункта 3.1. указывается в соответствии с заявкой победителя конкурса.*

**(5) Дата окончания работ определяется путем отсчета сроков выполнения работ в календарных днях, приведенных в пункте 3.1. Договора с даты начала работ.*

СТАТЬЯ 4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЕМ И МАТЕРИАЛАМИ.

4.1. Обязанность по обеспечению основными материалами, изделиями, конструкциями, строительной техникой и оборудованием несет Подрядчик.

4.2. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам РФ и техническим условиям. Подрядчик несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием строительным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

4.3. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов, а также документация предприятия - изготовителя, необходимая для монтажа и эксплуатации.

Если в процессе выполнения работ, их приемки или гарантийного срока будут обнаружены материалы, которые по качеству не соответствуют сертификатам, техническим условиям, или другим требованиям технической, сметной и нормативной документации, то Подрядчик обязуется заменить по требованию Заказчика эти материалы за свой счет.

4.4. Подрядчик несет ответственность за приемку, разгрузку и складирование на Объекте материалов, конструкций и оборудования.

СТАТЬЯ 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА.

Подрядчик в соответствии с условиями Договора обязуется:

5.1. Выполнить собственными силами и средствами все работы, являющиеся предметом Договора, в предусмотренных технической и сметной документацией объемах в полном соответствии со СНиП, иными нормативными актами в строительстве, условиями Договора, произвести индивидуальные испытания и принять участие в комплексном испытании оборудования и систем, смонтированных по Договору в установленные Договором сроки.

5.2. Привлекать соисполнителей (субподрядчиков) только при получении письменного согласия Заказчика и на условиях, согласованных с Заказчиком.

5.3. Обеспечить соблюдение своим персоналом требований действующего законодательства РФ по охране окружающей среды, строительных норм и правил, технических условий, правил и норм охраны труда, техники безопасности, производственной санитарной и противопожарной защиты, действующих требований промышленной безопасности в период выполнения работ. Принять разумные меры по устранению аварии в случае ее возникновения.

5.4. Соблюдать нормативные акты, направленные на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в период с 8.00 до 21.00.

5.5. Принять от Заказчика Объект в срок, указанный в п.6.1. настоящего договора.

5.6. При необходимости получить свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, иные разрешительные документы для производства работ в соответствии с законодательством РФ и представить нотариально удостоверенные копии этих документов Заказчику до начала выполнения соответствующих работ.

5.7. Подрядчик назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком.

(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия)

5.8. Представлять по запросу Заказчика необходимую информацию о ходе выполнения Работ и/или отчетов о расходовании полученных денежных средств, не позднее 5 (Пяти) дней с даты получения соответствующего запроса.

5.9. Выполнить Работы на Объекте в сроки, установленные пунктом 3.2. настоящего Договора, оформить исполнительную документацию в соответствии с Перечнем, являющимся приложением № 3 к Договору, которую предоставить Заказчику на бумажном носителе в 4 (Четырех) экземплярах. Сдать Объект в эксплуатацию в течение 10 (десяти) рабочих дней после выполнения работ.

5.10. Разместить за свой счет на Объекте информацию с указанием: видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

5.11. Осуществлять в процессе производства работ систематическую и по завершении работ (а также в случае досрочного прекращения действия Договора) окончательную уборку на Объекте от отходов строительства, их погрузку, вывоз и выгрузку в местах, самостоятельно определенных Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством.

5.12. В установленном порядке нести ответственность за нанесенный третьей стороне ущерб, явившийся следствием неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору и иных действий Подрядчика.

5.13. Выполнить дополнительные работы по письменному указанию Заказчика, если такая необходимость возникнет в ходе выполнения работ. В этом случае будет подписано соответствующее дополнительное соглашение к Договору и, при необходимости, внесены изменения в сроки и стоимость выполнения работ в соответствии с условиями, изложенными в статье 11 Договора.

5.14. Осуществить доставку необходимых для выполнения работ материалов, оборудования, конструкций, строительной техники на Объект, осуществить их приемку, разгрузку, складирование.

5.15. Предоставлять Заказчику ежемесячно, до 23 числа месяца, следующего за отчетным, Отчет о поставленных Подрядчиком материалах, конструкциях и оборудовании.

Отчеты направляются Заказчику по адресу для направления корреспонденции, указанному в Договоре посредством передачи заказным письмом с описью вложения, с направлением сканированной копии на адрес электронной почты Заказчика.

5.16. Вести фотофиксацию всех выполненных работ еженедельно и сдавать отчеты Заказчику каждый четверг до 16.00 на электронном носителе.

5.17. Нести предусмотренную законодательством РФ ответственность за несоблюдение земельного, лесного и природоохранного законодательства на весь период выполнения работ по Договору.

5.18. Предоставить Заказчику по его требованию образцы материалов для проведения испытаний и оценки их качества или документы, подтверждающие результаты испытаний, качество, комплектность материалов, используемых при строительстве (паспорт, сертификат и т.д.).

5.19. Выполнить все получаемые в ходе строительства указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.20. Возмещать, защищать и ограждать Заказчика от и против любых и всех претензий, требований, судебных процессов, ответственности, потерь и расходов, возникающих в результате увечий или смерти физических лиц, работающих у Подрядчика или у привлеченных им с согласия Заказчика для выполнения работ по Договору третьих лиц (далее именуемые Субподрядчиками) по трудовому договору (либо по договору субподряда), либо как-то иначе с ним связанных, или ущерба, или потери имущества и прямо или косвенно связанных с исполнением (равно и с ненадлежащим исполнением) Подрядчиком условий Договора, в частности, в результате несоблюдения норм по охране труда и/или технике безопасности, или с любыми действиями (бездействием) Подрядчика, или его Субподрядчиков, или иных привлекаемых им лиц, совершенными (возникшими) в ходе исполнения Договора, или в связи с таким исполнением.

5.21. Подрядчик несет полную юридическую и имущественную ответственность за привлечение к трудовой деятельности (допуск к работе в любой форме) иностранных работников

и/или лиц без гражданства, без получения/наличия соответствующих разрешительных документов, наличие всей разрешительной документации на своих работников и работников, привлеченных им третьих лиц согласно требованиям миграционного законодательства РФ и требованиям Федеральной миграционной службы РФ.

5.22. В случае если некачественное выполнение Работ Подрядчиком повлечет за собой разрушение, повреждение (частичное либо полное) принятого Подрядчиком результата Работ, Подрядчик возмещает Заказчику причиненные документально обоснованные убытки.

5.23. В случае утраты, порчи персоналом Подрядчика (в т.ч. привлеченными им Субподрядчиками) документов Заказчика (на бумажном или иных носителях), переданных Подрядчику для производства работ, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет или, по согласованию с Заказчиком, уплатить сумму, достаточную для восстановления документов, на основании соответствующего требования Заказчика.

5.24. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- негативного влияния на качество, сроки, ход Работ в случае исполнения Подрядчиком соответствующих распоряжений Заказчика, Представителя Технического надзора;
- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности Объекта, результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность выполнения ее в срок.

Подрядчик должен принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

5.25. Своевременно письменно информировать Заказчика:

- о выявленных дефектах технической и/или сметной документации;
- о наличии акта межведомственной комиссии о невозможности проживания жильцов во время проведения работ.

5.26. При выполнении Работ провести все необходимые испытания в соответствии с технической и сметной документацией и требованиями нормативных документов.

5.27. Согласовать точки подключения к источникам потребляемых ресурсов, обеспечить установку приборов учета и контроль количества потребляемых ресурсов. Производить оплату счетов за потребленные ресурсы: воды, тепло- и электроэнергии на основании заключенных Подрядчиком договоров, показателей приборов учета и действующих тарифов, а при отсутствии приборов учета оплачиваемый Подрядчиком расход ресурсов определять расчетным методом.

5.28. Обеспечить за свой счет поддержание действия всех лицензий, сертификатов и других видов разрешительных документов надзорных органов России и иных организаций в соответствии с действующим законодательством России, необходимых для осуществления Подрядчиком всех видов деятельности, предусмотренных Договором.

5.29. Устранить все дефекты в своих Работах, которые произошли по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, выявленные в процессе производства, приемки Работ и в Гарантийный период, в согласованные с Заказчиком сроки.

5.30. Известить Заказчика обо всех найденных при выполнении Работ полезных ископаемых, монетах, ценных предметах и исторических ценностях, а также останках и вещах, представляющих биологический и геологический интерес, и принять меры в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.31. С даты начала Работ и до их завершения Подрядчик должен вести Общий журнал производства работ, в котором отражается технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ по форме, установленной СНиП 12-01-2004 от 19 апреля 2004 г. N 70 "Организация строительства".

Каждая запись в журнале подписывается Представителем Подрядчика. Журнал должен отражать весь ход производства Работ, а также все связанные с производством Работ обстоятельства, имеющие значение во взаимоотношениях Подрядчика и Заказчика. Если уполномоченный представитель Заказчика или Технического надзора не удовлетворен ходом или качеством Работ, а также записями уполномоченного представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале. Подрядчик в согласованный срок обязан принять меры к устранению отмеченных Заказчиком замечаний.

5.32. Обеспечить обязательное присутствие на Объекте во время производства Работ по Договору уполномоченного представителя Подрядчика по охране труда, промышленной и пожарной

безопасности и охране окружающей среды.

5.33. Согласовать с соответствующим органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, Акт приемки в эксплуатацию до подписания его Сторонами.

5.34. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

**(7) В незаполненном поле пункта 5.7 необходимо указать должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия представителя Подрядчика, обеспечивающего выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющего Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком.*

СТАТЬЯ 6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА.

Заказчик, в соответствии с условиями Договора обязуется:

6.1. Передать Подрядчику объект по акту приема-передачи.

6.2. Заказчик назначает представителя, который представляет Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком.

Полномочным представителем Заказчика является:

*(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия,
название организации, адрес, контактные телефоны)*

6.3. Обеспечить участие Заказчика в рабочих (приемочных) комиссиях для приемки этапов работ и по Договору и ввода Объекта в эксплуатацию после капитального ремонта.

6.4. Обеспечить технический надзор (статья 7 Договора) при выполнении Работ Подрядчиком, с письменным уведомлением Подрядчика о лицах, уполномоченных Заказчиком для осуществления этих функций.

6.5. Осуществлять своевременную приемку выполненных Подрядчиком работ с подписанием соответствующих Актов.

6.6. Обеспечить оплату выполненных работ в соответствии с условиями Договора, предусмотренными в статье 2 Договора.

6.7. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

СТАТЬЯ 7. ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР И КОНТРОЛЬ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ.

7.1. Технический надзор и контроль над строительством всего комплекса осуществляет уполномоченный представитель Заказчика, который выполняет нижеперечисленные, но, не ограничиваясь, функции:

- контроль соответствия выполняемых работ, применяемого оборудования и материалов технической и сметной документации, требованиям строительных норм и правил, стандартов, технических условий и других нормативных документов, постоянную проверку документов, удостоверяющих качество используемых при производстве Работ материалов и оборудования (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и др.) и выдаче Подрядчику указаний по устранению дефектов при выполнении работ;

- освидетельствование и оценку выполненных работ и конструктивных элементов, скрываемых при производстве последующих работ, а также предъявление требований по запрещению производства дальнейших работ до оформления актов скрытых работ;

- проверку, совместно с Подрядчиком, качества поставляемых материалов;

- контроль наличия и правильности ведения исполнительной технической документации;

- контроль исполнения Подрядчиком указаний и предписаний органов государственного строительного надзора, относящихся к вопросам качества выполняемых работ и применяемых материалов и оборудования, своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов зданий, сооружений и Объекта в целом;

- извещение органов государственного строительного надзора обо всех случаях аварийного состояния на Объекте на основании полученных от Подрядчика сведений.

7.2. Технический надзор и контроль осуществляется в соответствии с нормами и правилами, действующими в РФ.

СТАТЬЯ 8. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ.

8.1. По отдельным видам Работ должны быть составлены Акты освидетельствования скрытых работ, согласно требованиям соответствующих СНиП.

8.2. Подрядчик обязан любым доступным способом сообщить Заказчику о необходимости проведения приемки Работ, подлежащих закрытию (скрытию) конструкций и систем, гидравлических (и/или пневматических) и лабораторных испытаний заблаговременно, но не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня до начала проведения этой приемки.

8.3. Никакие, подлежащие закрытию (скрытию) Работы, не должны закрываться (скрываться) без письменного разрешения представителя Технадзора, внесенного в Журнал производства работ. Акты приемки выполненных Подрядчиком работ подписываются Заказчиком только после получения визы представителя Технадзора.

8.4. Если в течение срока, указанного в пункте 8.2. Договора, Представитель Технадзора не явится к проведению приемки подлежащих закрытию Работ, Подрядчик составляет односторонний акт и считает Работы принятыми, но в любом случае ответственность за качество выполненных Работ не снимается с Подрядчика.

8.5. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения представителя Технадзора (за исключением случая неявки Технадзора, как это предусмотрено пунктом 8.2. Договора) или если Технадзор не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то Подрядчик должен за свой счет открыть любую часть скрытых работ согласно указанию Технадзора, а затем, после проверки Уполномоченным представителем Технического заказчика и письменного его одобрения этой Работы, восстановить.

СТАТЬЯ 9. ПОРЯДОК ЗАВЕРШЕНИЯ И СДАЧИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК ЭКСПЛУАТАЦИИ.

9.1. Подрядчик до уведомления Заказчика и соответствующего органа местного самоуправления и лица, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, о завершении работ и готовности Объекта к сдаче в соответствии с условиями Договора должен:

- а) закончить все Работы в соответствии с технической и сметной документацией;
- б) устранить все дефекты;
- в) провести предусмотренные нормативной документацией испытания инженерных систем (при необходимости, в зависимости от характера выполняемых по Договору работ);
- г) произвести уборку и очистку от остатков материалов и строительного мусора здания, территории Объекта;
- д) сдать в полном объеме Заказчику оформленную надлежащим способом исполнительную документацию по Объекту в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 3 к Договору;
- е) выполнить техническую рекультивацию временно отведенных земель в пределах строительной площадки с уборкой порубочных остатков, если в состав работ Подрядчика входили земляные работы. Работы по рекультивации земель должны быть отдельно сданы Заказчику или с обязательным участием его представителя (и при необходимости с участием собственника (владельца, пользователя) данных земель). Все выявленные Заказчиком недостатки при приемке выполненных Подрядчиком работ по рекультивации земель, должны быть зафиксированы и отражены в отдельном акте, подписанном Сторонами, с указанием сроков их устранения.

9.2. Подрядчик проводит индивидуальные испытания смонтированного им оборудования на Объекте.

9.3. По факту завершения работ на Объекте Подрядчик уведомляет Заказчика, орган местного самоуправления и лицо, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, о готовности к их сдаче и согласует с ними срок сдачи работ.

Сдача работ по Договору в согласованные обеими Сторонами сроки оформляется Актом приемки выполненных работ формы КС-2, согласованным с соответствующим органом местного

самоуправления, а также с лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, с приложением справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

9.4. При обнаружении допущенных по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору недостатков в работах при осуществлении их приемки Заказчиком, последний обязан совершить запись об имеющихся дефектах в Акте приемки выполненных работ и установить сроки их устранения Подрядчиком. После устранения Подрядчиком замечаний Заказчика осуществляется повторная сдача Подрядчиком работ по Договору.

9.5. На результат Работ, выполненных Подрядчиком по Договору, устанавливается гарантийный срок 60 (Шестьдесят) месяцев с даты подписания Сторонами Акта приемки в эксплуатацию, указанного в пункте 9.7 настоящего договора.

Под гарантийным сроком эксплуатации результатов выполненных Подрядчиком Работ по Договору понимаются действующие в течение установленного гарантийного срока гарантии Подрядчика по качеству результата Работ, подразумевающего возможность нормальной бесперебойной эксплуатации результатов работ в течение данного срока.

9.6. До подписания Акта приемки в эксплуатацию Объекта риск случайной гибели или повреждения результата Работ несет Подрядчик.

9.7. Сдача-приемка результатов завершенных Подрядчиком работ производится в соответствии с технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами и оформляется актом о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта (Акт приемки в эксплуатацию). Подписание Сторонами Акта приемки в эксплуатацию, согласованного с соответствующим органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, является основанием для окончательного расчета между Сторонами.

9.8. В обеспечение исполнения гарантийных обязательств по настоящему договору Подрядчик обязуется в срок не позднее дня подписания Акта приемки в эксплуатацию предоставить Заказчику банковскую гарантию, выданную на срок действия гарантийных обязательств, либо передать Заказчику в залог денежные средства, в том числе, в форме вклада (депозита) в размере, предусмотренном пунктом 9.9 настоящего договора.

Способ обеспечения исполнения гарантийных обязательств по настоящему договору определяется Подрядчиком самостоятельно.

9.9. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 2 (Два) процента от общей стоимости Работ по договору.

9.10. Банковская гарантия должна быть безотзывной и оплачиваться по первому письменному требованию Заказчика, в котором будет указано, в чем состоит нарушение Подрядчиком основного обязательства.

9.11. Банковская гарантия должна предусматривать право Заказчика передать принадлежащее ему по банковской гарантии право требования к гаранту третьему лицу без каких-либо предварительных согласований.

9.12. Банковская гарантия должна предусматривать право Заказчика осуществить взыскание по банковской гарантии исполнения основного обязательства, если:

- Подрядчик не возместил Заказчику затраты на устранение дефектов, выявленных в течение гарантийного срока эксплуатации;

- Подрядчик не оплатил расходы по проведению независимой экспертизы качества работ, подлежащих оплате Подрядчиком в соответствии с условиями Договора.

9.13. Банковская гарантия должны быть выдана банком, согласованным с Заказчиком.

9.14. В случае внесения Подрядчиком денежных средств в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств по Договору, денежные средства возвращаются Заказчиком Подрядчику в течение 7 (семи) рабочих дней с момента окончания гарантийного срока эксплуатации.

СТАТЬЯ 10. УСТРАНЕНИЕ ДЕФЕКТОВ В РАБОТАХ.

10.1. Подрядчик обязан без увеличения договорной цены в разумный срок, указанный Заказчиком, устранить все дефекты, возникшие по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору и выявленные Заказчиком или иными заинтересованными лицами в процессе выполнения Подрядчиком работ и приемки Объекта Заказчиком. Срок устранения

дефектов не должен превышать сроков, необходимых для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 (Пять) рабочих дней.

10.2. Заказчик вправе устранить недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и потребовать возмещения своих расходов на устранение недостатков (абзац 4 пункта 1 статьи 723, статья 397 Гражданского кодекса РФ). В этом случае Подрядчик возмещает Заказчику понесенные последним затраты путем перечисления денежных средств в течение 3 (Трёх) дней с момента получения соответствующего требования.

10.3. В случае выявления Заказчиком или иными заинтересованными лицами после сдачи работ в процессе эксплуатации Объекта недостатков и дефектов (включая скрытые) в выполненных Подрядчиком работах в течение гарантийного срока, Заказчик вызывает Подрядчика для составления двустороннего акта о выявленных недостатках и дефектах. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 2 (Двух) дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно.

В случае неявки представителя Подрядчика в указанный в настоящем пункте срок, или в случае его немотивированного отказа от подписания акта, Заказчик вправе оформить акт в одностороннем порядке и такой акт будет являться надлежащим для предъявления Подрядчику претензий и требований.

10.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков и дефектов в выполненных Подрядчиком работах или их причин по требованию любого из них должна быть назначена независимая экспертиза.

Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или нет причинной связи между действиями (бездействием) Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы несет Заказчик. Факт проведения экспертизы не лишает Стороны права на обращение в арбитражный суд.

В случае если экспертиза и/или обследование результата работ с привлечением независимых экспертов и специалистов проведены в связи с ненадлежащим оформлением Подрядчиком или отсутствием исполнительной документации (актов освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций, протоколов испытаний и контроля качества и пр.) Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на проведение экспертизы в любом случае, в том числе, если установлено отсутствие нарушений со стороны Подрядчика.

СТАТЬЯ 11. ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЪЕМЕ РАБОТ И ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ РАБОТ.

11.1. При возникновении потребности в изменении согласованных объемов и/или видов работ в течение периода, в котором они выполняются, их корректировка выполняется следующим образом:

- при необходимости уменьшения или увеличения объемов работ Стороны согласовывают дополнительные объёмы работ путем подписания Акта на дополнительные работы. При этом, Стороны имеют право изменить объем работ в сторону увеличения в пределах сметной стоимости, утвержденной протоколом общего собрания собственников Объекта;

- после согласования Сторонами дополнительных объёмов и/или видов работ Подрядчик разрабатывает измененную сметную документацию в базовых ценах 2001 года с расчетом индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ и направляет ее Заказчику для утверждения.

- после утверждения сметы Заказчиком и выдачи её в производство работ Стороны согласовывают текущую стоимость таких работ, сроки их выполнения с оформлением дополнительного соглашения, после чего Подрядчик обязан выполнить такие работы.

11.2. Заказчик вправе дать Подрядчику распоряжение о приостановке работ полностью или частично. С момента получения распоряжения о приостановке Подрядчик обязан приостановить выполнение соответствующей части работ. Выполнение работ, не затронутых распоряжением о Приостановке (если таковые имеются), должно быть продолжено.

11.3. Заказчик вправе в любое время дать Подрядчику распоряжение на возобновление выполнения приостановленной части работ путем направления соответствующего уведомления. Работы должны быть возобновлены Подрядчиком в кратчайший по возможности срок после получения уведомления.

11.4. Период приостановки Работ в соответствии с настоящей статьей не считается

просрочкой со стороны Подрядчика или Заказчика. Никакие проценты, пени, штрафы и убытки не начисляются, однако Подрядчику должны быть возмещены сверх непосредственной стоимости работ разумные и документально подтвержденные расходы, понесенные как прямое следствие приостановки работ (кроме случаев, указанных в п. 11.5 Договора).

11.5. Положения пункта 11.4. не применяются к случаям, когда приостановка работ вызвана неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.

СТАТЬЯ 12. ОХРАНА.

12.1. От начала работ и до подписания Акта приемки в эксплуатацию Подрядчик несет полную ответственность за охрану своего имущества, материалов на Объекте, результата работ.

12.2. От начала выполнения работ и до сдачи выполненных в полном объеме работ по Договору Подрядчик обязан бережно относиться к имуществу третьих лиц, расположенному на Объекте, а также в пределах непосредственно прилегающей к нему территории, в целях обеспечения сохранности имущества и предупреждения причинения имуществу возможного ущерба в результате действий (бездействия) работников Подрядчика и/или привлеченных им для выполнения работ Субподрядчиков. При обнаружении представителем Заказчика, иными лицами, осуществляющим в рамках Договора контроль (технический надзор) за качеством работ, в процессе производства Подрядчиком работ фактов, свидетельствующих о небрежном отношении Подрядчика к обеспечению сохранности имущества, представитель Технадзора вправе уведомить об этом Подрядчика с внесением записи о нарушении в общий журнал производства работ, а последний обязан незамедлительно принять соответствующие меры по устранению обнаруженных нарушений. Если Подрядчик игнорирует обоснованные указания технадзора, Заказчик вправе приостановить выполнение Подрядчиком работ (вплоть до расторжения Договора) с отнесением на Подрядчика всех убытков, вызванных таким приостановлением.

12.3. В случае причинения ущерба, случайной утраты, включая хищения любого вида, или порчи имущества, расположенного на территории Объекта, по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, последний обязан за свой счет восполнить утраченное (поврежденное) имущество, устранить дефекты, с тем, чтобы работы по их завершении отвечали требованиям Договора.

СТАТЬЯ 13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение Договора, явившееся следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, под которыми понимаются чрезвычайные обстоятельства объективного характера, находящиеся вне разумного контроля Сторон, при условии соблюдения Сторонами предусмотренного в Договоре порядка действий при наступлении (прекращении) указанных обстоятельств.

13.2. Стороны обязаны уведомлять друг друга в письменной форме о наступлении (прекращении) обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению Сторонами (или какой-либо из Сторон) принятых на себя по Договору обязательств, в срок не позднее 7 (Семи) дней после начала и прекращения их действия, с приложением документов, выданных компетентным органом или организацией, подтверждающих эти факты.

Сторона, не известившая или несвоевременно известившая другую Сторону о невозможности исполнения своих обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, не вправе ссылаться на них в дальнейшем со всеми вытекающими из этого правовыми последствиями.

13.3. Сторона, которая не может из-за наступления обстоятельств непреодолимой силы выполнить обязательства по Договору, обязуется приложить все необходимые (возможные и допустимые в сложившейся ситуации) усилия к тому, чтобы как можно скорее компенсировать это неисполнение. По прекращению действия указанных обстоятельств соответствующая Сторона должна указать срок, в который предполагается исполнить обязательства по Договору.

13.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

13.5. Если последствия, вызванные обстоятельствами непреодолимой силы, будут длиться более 2 (Двух) месяцев, Стороны проведут переговоры о дальнейших своих действиях. При

отсутствии согласованного решения в течение 1 (Одного) последующего месяца каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, направив другой Стороне уведомление за 10 (Десять) дней до предполагаемой даты досрочного расторжения Договора из-за действия обстоятельств непреодолимой силы.

13.6. При расторжении Договора из-за действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны проводят дополнительные переговоры на предмет урегулирования вопросов, связанных с расчетами Сторон по Договору и передачей результата незавершенных работ.

СТАТЬЯ 14. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

14.1. Споры и разногласия Сторон по Договору разрешаются путем проведения переговоров.

14.2. Неурегулированные путем переговоров споры и разногласия Сторон подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пензенской области, в порядке, предусмотренном законодательством РФ, при этом до обращения в указанный суд обязательным является выставление претензии в письменной форме. Сторона, получившая претензию, обязана дать на нее ответ в письменной форме Стороне, направившей претензию, в течение 7 (Семи) дней со дня получения.

14.3. До вынесения решения арбитражного суда Стороны продолжают выполнять обязательства в соответствии с Договором, если не договорятся об ином.

СТАТЬЯ 15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ.

15.1. Каждая Сторона должна исполнить свои обязательства надлежащим образом. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения.

В случаях, когда в соответствии с условиями Договора Подрядчик обязан в добровольном порядке возместить Заказчику или иным заинтересованным лицам в указанные по соответствующим актам сроки стоимость ущерба, причиненного по причине неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, но не исполняет этой обязанности, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке удержать с Подрядчика стоимость ущерба при оплате выполненных Подрядчиком работ с письменным уведомлением об этом последнего. Подрядчик вправе в течение 7 (Семи) дней с момента получения указанного уведомления представить свои возражения с приложением необходимых документов (иных доказательств) для объективного разрешения сложившейся ситуации, в противном случае право Заказчика на удержание стоимости ущерба будет считаться принятым Подрядчиком.

Акты, на основании которых будет производиться удержание стоимости ущерба, должны быть подписаны уполномоченным представителем Заказчика и представителем Подрядчика или территориального подразделения государственного органа, правомочного налагать административные взыскания, или иным заинтересованным лицом в зависимости от характера допущенного Подрядчиком нарушения.

В случае удержания в порядке, установленном настоящим пунктом, денежных средств Подрядчика для возмещения причиненного последним ущерба третьим лицам, Заказчик перечисляет указанные средства указанным третьим лицам в течение трех банковских дней при условии, что Подрядчик не заявил возражений по причинам и обстоятельствам ущерба. В случае представления Подрядчиком указанных возражений Заказчик перечисляет указанные средства указанным третьим лицам в течение трех банковских дней со дня окончательного разрешения спора по данному вопросу с Подрядчиком.

15.2. По вопросам освобождения Сторон от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы применяются положения статьи 13 Договора.

15.3. В случае нарушения сроков, указанных в Графике производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52, а также нарушения сроков начала и окончания работ, сроков сдачи исполнительной документации или любой отчетной документации, запрашиваемой Заказчиком, а также несвоевременное устранение выявленных дефектов (статья 10 Договора), Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку (пени) в размере 0,1% от стоимости, указанной в п.2.1. Договора, за каждый день просрочки.

15.4. За нарушение своих обязательств, предусмотренных пунктами 11.1 Договора, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в виде полного возмещения документально обоснованных убытков.

15.5. За нарушение установленных настоящим Договором сроков предоставления информации и/или документов, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый имевший место факт нарушения. Уплата штрафа не освобождает Подрядчика от выполнения своих обязательств и от уплаты иных санкций или возмещения убытков, предусмотренных действующим законодательством и/или Договором.

15.6. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1% (один процент) стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

15.7. В случае нарушения Подрядчиком условий Договора (5.3, 5.4, и 5.11) представитель Заказчика немедленно письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи – в одностороннем порядке. В случае не устранения Подрядчиком в течение двух дней выявленных нарушений, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте 2.1 Договора, за каждый день, до фактического устранения нарушений.

15.8. Штрафы, взимаемые Заказчиком с Подрядчика оформляются 2-х сторонним актом. В случае отказа штрафующей стороны от подписания акта, акт оформляется в одностороннем порядке, отправляется по почте Подрядчику и считается принятым Подрядчиком безоговорочно при отсутствии возражений в течение трех дней после получения акта. Обязательства по уплате любых неустоек, предусмотренных настоящим договором прекращаются за счет уменьшения причитающихся Подрядчику сумм.

15.9. Если Подрядчик в нарушение Договора не привел (не приводит) в надлежащее состояние территорию Объекта, а также не провел (не проводит) рекультивацию земель, или не устраняет в установленные в акте (в соответствии с подпунктом е) пункта 9.1 Договора) сроки выявленные Заказчиком недостатки, последний вправе самостоятельно или с привлечением третьих лиц выполнить необходимые работы. При этом Подрядчик возмещает Заказчику (в том числе, подлежащие уплате в пользу законного владельца, пользователя или собственника земель) вызванные этим расходы в течение 7 (Семи) дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика.

15.10. Заказчик имеет право удержать с Подрядчика все предусмотренные Договором штрафы, пени и иные суммы, подлежащие уплате Заказчику, при расчетах из суммы, подлежащей к уплате Заказчиком в пользу Подрядчика.

15.11. До подписания настоящего договора в обеспечение исполнения обязательств по нему Подрядчик обязуется предоставить Заказчику безотзывную банковскую гарантию, выданную на срок до 01 февраля 2017 года, либо передать Заказчику в залог денежные средства, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора подряда, предусмотренном пунктом 15.12 настоящего договора.

Способ обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору определяется Подрядчиком самостоятельно.

15.12. Размер обеспечения исполнения обязательств составляет 30 (Тридцать) процентов начальной (максимальной) цены договора подряда.

15.13. Гарантия должна быть безотзывной и оплачиваться по первому письменному требованию Заказчика, в котором будет указано, в чем состоит нарушение Подрядчиком основного обязательства.

15.14. Банковская гарантия должна предусматривать право Заказчика передать принадлежащее ему по банковской гарантии право требования к гаранту третьему лицу без каких-либо предварительных согласований.

15.15. Банковская гарантия должна предусматривать право Заказчика осуществить взыскание по банковской гарантии исполнения основного обязательства, если:

- Авансовый платеж, или его часть, оставшаяся непогашенной к моменту досрочного прекращения Договора, не были возвращены Подрядчиком Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента досрочного прекращения Договора, и/или

- Объем и стоимость работ, указанная в документах приемки работ, оказалась завышенной Подрядчиком, и/или

- Подрядчик не убрал с Объекта принадлежащее ему имущество после окончания работ, и/или

- Подрядчик не оформил и не возвратил любой документ, подлежащий возврату Заказчику в соответствии с настоящим Договором, и/или
- Подрядчик допустил существенную просрочку в выполнении Работ на Объекте, и/или в выполнении отдельных этапов/видов работ на Объекте, и/или
- Подрядчик причинил убытки Заказчику ненадлежащим исполнением обязательств, и/или
- Подрядчик причинил вред имуществу Заказчика, его работникам, Объекту, и/или
- Подрядчик не исполнил требование Заказчика об уплате любых неустоек, процентов за пользование чужими денежными средствами в случаях, предусмотренных настоящим Договором и законом, и/или
- Подрядчик в установленный Заказчиком срок не устранил недостатки работ, в том числе выявленные в период гарантийного срока, и/или
- Подрядчик нарушил обязательства по ведению и/или передаче исполнительной документации.

15.16. Стороны договорились считать просрочку существенной при выполнении Подрядчиком отдельных этапов/видов Работ на Объекте, и/или выполнении Подрядчиком Работ по любому Объекту, и/или выполнении Подрядчиком Работ на Объекте с отставанием более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней по отношению к срокам выполнения Работ, установленным настоящим Договором, Графиком производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52 (пункт 3.3. настоящего Договора).

15.17. Банковская гарантия должна быть выдана банком, согласованным с Заказчиком.

15.18. Все банковские и иные расходы, связанные с выпуском банковской гарантии, относятся на счет Подрядчика.

15.19. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в следующих случаях:

15.19.1. В случае, если Подрядчиком допущена просрочка при выполнении отдельных этапов/видов Работ на Объекте, и/или выполнении Подрядчиком Работ на Объекте с отставанием более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней по отношению к срокам выполнения Работ, установленным настоящим Договором, Графиком производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.

15.19.2. В случае недействительности указанной в пункте 18.1 Договора гарантии Подрядчика, и (или) предоставление подложных (фальсифицированных) документов.

15.20. При отказе Заказчика от исполнения настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 15.19, Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного отказа Заказчика. При этом для Сторон наступают последствия, предусмотренные статьей 17 Договора.

15.21. В случае внесения Подрядчиком денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, денежные средства возвращаются Заказчиком Подрядчику в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента окончания исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в полном объеме.

СТАТЬЯ 16. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

16.1. Договор вступает в силу (считается заключенным) с даты его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие до его подписания, и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по Договору.

16.2. В период гарантийного срока условия Договора применяются в соответствующей части прав и обязанностей Сторон по устранению дефектов качества результатов Работ.

СТАТЬЯ 17. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

17.1. Договор может быть изменен или расторгнут по основаниям, в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и законодательством РФ.

17.2. В том случае, если Стороны исполнили надлежащим образом принятые на себя по нему обязательства, Договор автоматически прекращает свое действие, считается прекращенным, по факту такого надлежащего исполнения Сторонами принятых на себя по нему обязательств.

17.3. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон, оформленному в виде дополнительного соглашения к Договору, в котором Стороны отражают решение всех необходимых вопросов, связанных с досрочным расторжением Договора по соглашению Сторон.

17.4. При прекращении Договора по основаниям иным, чем полное его исполнение, Подрядчик обязан в течение 7 (Семи) дней с даты подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, или иной даты, указанной Сторонами в соглашении о расторжении Договора, или с даты вступления в силу решения арбитражного суда о расторжении Договора, или с даты вступления в силу уведомления Стороны об Отказе от Договора, Подрядчик обязан:

(а) прекратить все дальнейшие Работы, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения сохранности и защиты уже выполненных работ на Объекте и находящегося там имущества, включая оборудование, материалы и механизмы, и работ, которые необходимы для обеспечения чистоты и безопасного состояния Объекта;

(б) передать Заказчику по акту приемки-передачи Объект, незавершенный строительством;

(в) вывезти с территории Объекта всю строительную технику Подрядчика, удалить весь персонал Подрядчика; удалить все обломки, весь мусор и все остаточные продукты любого рода и оставить территорию Объекта чистой и безопасной;

(г) передать Заказчику всю полученную техническую, сметную документацию и исполнительную документацию на выполненные в момент прекращения Договора Работы;

17.5. Заказчик обязан принять, с подписанием форм КС-2 и КС-3, у Подрядчика надлежаще выполненные полностью или частично, но не принятые на момент прекращения Договора Работы, включая стоимость материалов, закупленных для выполнения Работ на момент получения уведомления о прекращении Договора.

17.6. Стороны обязаны провести сверку взаиморасчетов на дату прекращения Договора, подписать двухсторонний акт об определении размера взаимных денежных обязательств и перечислить имеющуюся у Сторон взаимную задолженность. При этом, если Договор прекращен не в результате виновных действий Подрядчика и стоимость надлежащим образом выполненных Работ, определенная в соответствии с Договором, превышает сумму авансового платежа, поступившего от Заказчика к Подрядчику, Заказчик в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента передачи незавершенного строительством Объекта обязан уплатить Подрядчику сумму, составляющую разницу между двумя указанными величинами. Если сумма авансового платежа, поступившего от Заказчика к Подрядчику, превышает стоимость надлежащим образом выполненных Работ, то Подрядчик в течение 7 (Семи) дней с момента передачи незавершенного строительством Объекта обязан вернуть Заказчику излишек денежных средств.

17.7. При прекращении Договора все суммы, подлежащие уплате Подрядчиком в пользу Заказчика, вычитаются из сумм, подлежащих к уплате Заказчиком в пользу Подрядчика. Если сумм, подлежащих уплате в пользу Подрядчика, окажется недостаточно для удовлетворения требований Заказчика, он вправе взыскать с Подрядчика любые недостающие суммы.

СТАТЬЯ 18. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

18.1. Стороны настоящим заявляют и гарантируют, что они являются зарегистрированными в установленном законодательством РФ порядке лицами, состоят на налоговом учете в РФ, располагают необходимыми полномочиями для заключения Договора.

Подрядчик настоящим заявляет и гарантирует, что предоставляемые им Заказчику для участия в открытом конкурсе по отбору подрядной организации документы содержат достоверную информацию. Недействительность указанной гарантии Подрядчика, а равно непредставление им поименованных документов и/или предоставление подложных (фальсифицированных) документов, является существенным нарушением Подрядчиком своих обязательств по Договору, предоставляющим Подрядчику право в одностороннем порядке отказаться от Договора с отнесением на счет Подрядчика всех вызванных этим убытков у Заказчика. При этом Подрядчик соглашается, что Заказчик вправе провести проверку правомерными способами достоверности предоставленной Подрядчиком информации и документов.

18.2. В целях уменьшения предпринимательского риска и надлежащего исполнения принятых на себя по Договору обязательств Стороны обязуются в разумный срок, но не позднее 5 (Пяти) дней с момента их возникновения, уведомлять друг друга о всех произошедших в их структуре существенных изменениях, как то: изменение организационно-правовой формы; изменение места нахождения и наименования; смена (преобразование) органов управления; изменение почтовых (контактных) и банковских реквизитов; смена основного вида деятельности.

18.3. Недействительность (в силу закона, допущенной опечатки и т.п.) какого-либо из условий Договора не делает его недействительным в целом, если это не противоречит существу

отношений Сторон по Договору и законодательству РФ.

18.4. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу. При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из Приложений к нему, приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в Приложении содержится прямое указание на то, что текст данного Приложения пользуется приоритетом.

18.5. Личность Подрядчика имеет существенное значение для Заказчика. Подрядчик вправе уступить права (требования) по настоящему договору только после получения письменного согласия на уступку от другой Стороны Договора.

18.6. Стороны договорились признать юридическую силу документов, оформленных надлежащим образом (подписанных и скрепленных печатью), относимых к исполнению Договора и направленных друг другу по факсу, до получения их оригиналов, при этом, если в оригинале полученного документа будут обнаружены существенные расхождения с его копией, направленной прежде по факсу, соответствующая сторона вправе предъявить стороне, не исполняющей свои обязательства по Договору, свои возражения и истребовать приведения копии документа, направленной прежде по факсу, и его полученного оригинала в полное соответствие.

18.7. Любая договоренность между Сторонами о внесении изменений и дополнений в Договор должна быть оформлена дополнительным соглашением к Договору, которое считается действительным после его подписания Сторонами.

18.8. Все Приложения, упомянутые в Договоре, равно как и те, которые в Договоре не указаны, но будут сформированы в процессе его исполнения (в том числе протоколы, письма, техническая и сметная документация и т.п., подписанные (утвержденные) уполномоченными представителями Сторон), являются его неотъемлемой частью.

18.9. Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

СТАТЬЯ 19. ПРИЛОЖЕНИЯ.

Приложениями к настоящему договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

№ 1. Техническая и сметная документация:

- объектный сметный расчет № 02-01 на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- расчет индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в условиях рынка на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.
- объектный сметный расчет № 02-01 на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- локальная смета № 02-01-01 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- локальная смета № 02-01-02 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- локальная смета № 02-01-03 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- локальная смета № 02-01-04 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость объемов работ № 1 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость объемов работ № 2 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость объемов работ № 3 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость объемов работ № 4 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость потребности в ресурсах №1 на капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;

- ведомость потребности в ресурсах №2 на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость потребности в ресурсах №3 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;
- ведомость потребности в ресурсах №4 на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52;

№ 2. График производства работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52.

№ 3. Перечень исполнительной документации:

1. Акты формы КС-2, заверенные Подрядчиком, согласованные администрацией муниципального образования, уполномоченными представителями собственников жилых помещений дома, уполномоченными представителями Подрядчика.
2. Справки о стоимости выполненных работ КС-3, заверенные Подрядчиком.
3. Общий журнал работ, по форме указанной в договоре подряда.
4. Акты освидетельствования скрытых работ по форме указанной в договоре подряда.
5. Исполнительные схемы выполненных работ, заверенные уполномоченными представителями Подрядчика и собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
6. Документы, подтверждающие качество и безопасность примененных материалов, изделий оборудования.
7. Документы, подтверждающие факт применения и стоимость примененных материалов, изделий, оборудования, технологической продукции (накладные на получение, паспорта-накладные, внутренние накладные и др.)
8. Паспорта установленных приборов и оборудования (в случае установки).
9. Акты ввода в эксплуатацию установленных приборов и (или) систем учета (в случае установки).
10. Документы, подтверждающие необходимость выполнения работ, не предусмотренных первоначальным вариантом сметы.
11. Фотографии жилых домов до ремонта.
12. Фотографии жилых домов после ремонта.

СТАТЬЯ 20. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Подрядчик

Заказчик

Региональный фонд капитального ремонта
 многоквартирных домов Пензенской области

Место нахождения: _____

Адрес: 440008, г. Пенза, ул. Некрасова, 24

Тел.: (8412) 210-699

Тел. гл. бухгалтера: (8412) 210-695

e-mail: fondkrmd@mail.ru

ОГРН: 1135800001424

ИНН/КПП: 5836900772/583601001

р/с: 40701810912240000038

в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Нижнем
 Новгороде

к/с: 30101810200000000837

БИК: 042202837

Реквизиты: _____

 (должность уполномоченного представителя Подрядчика)

_____/_____
 (подпись) (фамилия, и.о.)

Директор

_____/Моисеева Н.В./

М.П.

М.П.



" УТВЕРЖДАЮ "

Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В. Моисеева

" _____ 20 _____ г

"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Кирова, 52/37 "

(Наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01.

(объектная смета)

на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Кирова, 52/37

Сметная стоимость, тыс.руб. 605,11520 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 56,27076 тыс.руб.
 Расчетный измеритель единичной стоимости 395,9 м2
 Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на 2001г (ред.2014г)

№ п/п	Номера сметных расчетов (смет-аналогов)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.					Средства на оплату труда
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-01-01.	Капитальный ремонт фундаментов	37395,35	0,00	0,00	0,00	37395,35	3344,51
2	02-01-02.	Капитальный ремонт фасада	322416,26	0,00	0,00	0,00	322416,26	34199,95
3	02-01-03.	Капитальный ремонт крыши	134270,83	0,00	0,00	0,00	134270,83	9965,32
4	02-01-04.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем	94703,41	3651,20	0,00	0,00	98354,61	8760,98
		ИТОГО	588785,85	3651,20	0,00	0,00	592437,05	56270,76

Постан. Прав. РФ №468. Строительный контроль 2,14% 0,00 0,00 0,00 12678,15 12678,15 0,00
Итого **588785,85** **3651,20** **0,00** **12678,15** **605115,20** **56270,76**

Директор ООО "КБ"Проект" _____

А.Г.Климашин

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта _____

С.К.Матвеев

[подпись (инициалы, фамилия)]

Руководитель сметного отдела _____

В.В.Тугушева

[подпись (инициалы, фамилия)]

Составил _____

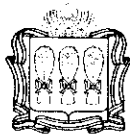
В.В.Тугушева

[подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

С.К.Матвеев

[подпись (инициалы, фамилия)]



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

440600, г. Пенза, ул. Суворова, 156, телефон (841-2) 21-08-39, факс (841-2) 21-08-39
E-mail: rccs_pnz@mail.ru

23 мая 2016 № 05-01/1285

на № _____ от _____

РАСЧЕТ

индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в условиях рынка на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова, 52/37 (с оплатой труда 0,091 руб. на 1 рубль СМР в базе 2001г.)

Заказчик: **ООО "КБ "ПРОЕКТ"**

Подрядчик: *Для инвестиций*

Письмо: № 15-05 от 19.05.2016г.

вх.16/1190

сч.16/1144

Заявленная сметная стоимость СМР в базе 2001г

592,437 тыс.руб.

Рекомендованная сметная стоимость СМР в базе 2001г

592,437 тыс.руб.

Оплата труда

53,947 тыс.руб.

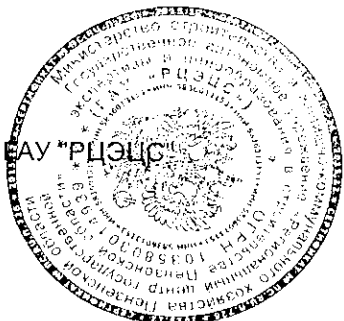
Эксплуатация машин

44,276 тыс.руб.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Индекс
		на 2016 год
1	Материалы с учетом транспорта	2,667
2	Механизмы	0,381
3	Зарплата	0,783
4	Накладные	0,620
5	Норма прибыли	0,239
	Итого без материалов	2,023
	Итого с материалами	4,690
	НДС 18%	0,844
	Итого	5,534

Примечание 1. При расчете за выполненные работы стоимость материалов определяется в целом по счету или накладной (т.е. по факту).

Начальник ЕАУ "РЦЭЦ"



А.А.Сакмаев



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор Регионального фонда капитального
 ремонта многоквартирных домов Пензенской области
 Н.В. Моисеева
 _____ 20 ____ г

"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Кирова, 52/37 "

(Наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01.

(объектная смета)

на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Пенза, ул.Кирова, 52/37

Сметная стоимость, тыс.руб. 3625,94657 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 547,37629 тыс.руб.
 Расчетный измеритель единичной стоимости 395,9 м2
 Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на 2001г (ред.2014г)

№ п/п	Номера сметных расчетов (смет-аналогов)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Всего	Сред-ства на оплату труда
			строи-тельных работ	монтаж-ных работ	оборудо-вания, мебели, инвента-ря	прочих затрат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-01-01.	Капитальный ремонт фундаментов	37395,35	0,00	0,00	0,00	37395,35	3344,51
2	02-01-02.	Капитальный ремонт фасада	322416,26	0,00	0,00	0,00	322416,26	34199,95
3	02-01-03.	Капитальный ремонт крыши	134270,83	0,00	0,00	0,00	134270,83	9965,32
4	02-01-04.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем	94703,41	3651,20	0,00	0,00	98354,61	8760,98
		ИТОГО	588785,85	3651,20	0,00	0,00	592437,05	56270,76

Расчет РЦЭС Итого в текущих ценах с индексом :
 №05-01/1285 от 23.05.16 Ксмп=4,690 2761405,64 17124,13 0,00 0,00 2778529,77 463878,21
 Постан. Прав. РФ №468 от 21.06.2010г Строительный контроль 2,14% 0,00 0,00 0,00 59460,54 59460,54 0,00
Итого 2761405,64 17124,13 0,00 59460,54 2837990,31 463878,21

Договор подряда Проектные работы на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.Кирова,52/37 (НДС не облагается) 11.02.2016г. 0,00 0,00 0,00 277118,00 277118,00 0,00
Итого 2761405,64 17124,13 0,00 336578,54 3115108,31 463878,21
 НДС 18% 497053,02 3082,34 0,00 10702,90 510838,26 83498,08
ВСЕГО 3258458,66 20206,47 0,00 347281,44 3625946,57 547376,29



Директор ООО "КБ"Проект" _____ А.Г.Климашин

Главный инженер проекта _____ С.К.Матвеев

Руководитель сметного отдела _____ В.В.Тугушева

Составил _____ В.В.Тугушева

Проверил: _____ С.К.Матвеев

Согласовано

 " ____ " _____ 2016 г.

Утверждаю

Директор Регионального фонда капитального
 ремонта многоквартирных домов Пензенской области

" ____ " _____ 2016 г.
 И.В. Моисеева



Наименование объекта: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова 52/37

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-01
Капитальный ремонт фундаментов

Основание: 0257-16-АС

Сметная стоимость 37,39535 тыс. руб.
 Строительные работы 37,39535 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость 358,66 чел.-ч.
 Средства на оплату труда 3,34451 тыс. руб.

Составлена в ценах январь 2000 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин в т.ч.	Основная зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч.	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Раздел 1. Демонтажные работы.

1	46-02-004-1 К=(ЭММ, ЗГМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,15	Демонтаж металлоконструкций козырька подвала 1 т демонтированных конструкций НР 99%=11,76; СП 60%=7,13	0,112	260,73 102,47	135,19 3,54	29,20	11,48 0,40	15,14 0,40	12,47 0,69	1,40 0,08
Итого с НР и СП						48,09				
2	Т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 1 т груза	0,112	42,60 0	42,60	4,77	0	4,77	0,58	0,06
Итого с НР и СП						4,77				
3	Т03-21-01-022	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор)	0,112	15,15	15,15	1,70	0	1,70	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 т груза										

Итого с НР и СП

Итого по разделу 1. Демонтажные работы.

Итого прямые затраты
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Итого

1,70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35,67	11,48	21,61	0,40	1,46	0,11					

Раздел 2. Утепление цоколя.

1	15-04-006-4	Покрытие поверхностей грунтовкой K=(ЭММ, ЭГМ, ТЗМ)) * 1.25) * 1.15; (ОЗП, ТЗ)) * 1.15) * 1.15	100 м2 покрытия	0,653	206,14	2,86	134,62	1,87	21,58	14,09
		НР 95%=125,31; СП 47%=61,99			201,80	0,19		0,12	0,04	0,03
1,1	101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	13,06	28,60		373,52			
Итого с НР и СП							695,44			

2	15-01-080-2	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по ТЗМ)) * 1.25) * 1.15; утеплителю толщиной плит до 100 мм (ОЗП, ТЗ)) * 1.15) * 1.15	100 м2	0,653	33 936,01	6 758,09	22 160,21	2 719,80	4 413,03	311,90
		НР 95%=2774,86; СП 47%=1372,82			4 165,08	307,96		201,10	40,65	26,55
2,1	101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0.55 мм	т	-0,002612	10 588,84		- 27,66			
Итого с НР и СП							26 280,23			

3	104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162- 2006); марки ТЕХНОФАС	т	6,73	947,33	0	6 375,53	0	0	0
Итого по разделу 2. Утепление цоколя.							29 016,22	2 851,58	4 414,90	325,99
								201,22		26,58

Итого прямые затраты
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Итого

Раздел 3. Фрагмент 1. Вход в подвал.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	08-01-002-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15))*1,15	Устройство основания под фундаменты щебеночного									
		1 м3 основания НР 110%=6,71; СП 68%=4,15	0,185	405,41	97,84	75,00	4,66	18,10	3,17	0,59	
		Итого с НР и СП		25,21	7,76		1,44	0,78		0,14	
2	06-01-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП, ТЗ)))*1,15))*1,15	Устройство бетонной подготовки (В10)									
		100 м3 бетона. Бутобетона и железобетона в деле НР 95%=2,65; СП 55%=1,53 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	0,0013	66 713,32	2 737,58	86,73	2,35	3,56	238,05	0,31	
2,1	401-0061	м3	-0,1326	578,53		-76,71					
		Итого с НР и СП		1 804,42	339,48		0,44	26,06		0,03	
3	401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В10 (М150)	0,133	645,88	0	85,90	0	0	0	0	
4	06-01-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП, ТЗ)))*1,15))*1,15	Устройство бетонной подготовки (В15)									
		100 м3 бетона. Бутобетона и железобетона в деле НР 95%=2,65; СП 55%=1,53 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	0,0013	66 713,32	2 737,58	86,73	2,35	3,56	238,05	0,31	
		Итого с НР и СП		1 804,42	339,48		0,44	26,06		0,03	
4.1	401-0061	м3	-0,1326	578,53		-76,71					
5	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	0,133	695,12	0	92,45	0	0	0	0	
6	08-01-003-7 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП, ТЗ)))*1,15))*1,15	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	0,018	2 150,67	122,50	38,72	4,67	2,21	28,04	0,50	
		100 м2 изолируемой поверхности НР 110%=5,14; СП 68%=3,18		259,34	0		0	0,29		0,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с НР и СП				47,04				
7	46-02-007-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1,25)*1,15 (ОЗЛ. ТЗ)))*1,15)*1,15	Заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 1 м3 НР 99%=12,93; СП 60%=7,84	0,085	1 013,25 153,62	5,13 0	86,13	13,06	0,44	19,35	1,64 0
8	09-03-013-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1,25))*1,15 (ОЗЛ. ТЗ)))*1,15))*1,15	Итого с НР и СП Монтаж вертикальных ферм				106,90				
9	201-0763	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутоварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т 1 т конструкций НР 81%=19,75; СП 72%=17,55	0,036	1 617,90 630,75	520,03 46,49	58,25	22,71	18,72	74,21	2,67 0,14
		Итого с НР и СП				95,55				
10	46-02-005-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ОЗЛ. ТЗ. ТЗМ))*1,15	Монтаж металлоконструкций покрытия 1 т монтируемых конструкций НР 99%=6,76; СП 60%=4,1	0,036	18 245,79 0	0 0	656,85	0	0	0	0
		Итого с НР и СП				40,22				
11	201-0763	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутоварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т 1 т металлоконструкций покрытия НР 99%=6,76; СП 60%=4,1	0,0224	1 310,71 271,76	558,21 33,13	29,36	6,09	12,50	31,17	0,70 0,06
		Итого с НР и СП				40,22				
12	101-0956	Петля накладная шт.	0,0224	18 245,79 0	0 0	408,71	0	0	0	0
		Итого с НР и СП				40,22				
13	69-2-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ОЗЛ. ТЗ. ТЗМ))*1,15	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича 100 отверстий НР 78%=9,8; СП 50%=6,28	0,24	66,54 52,34	14,20 0	15,97	12,56	3,41	6,31	1,52 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с НР и СП				32,05				
14	09-05-003-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1.25)*1.15 (ОЗЛ, ТЗ)))*1.15))*1.15	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами 100 шт. болтов НР 81%=26.98; СП 72%=23.98	0,24	142,29 138,81	3,48 0	34,15	33,31	0,84	15,74	3,78 0,01
15	204-3904	Итого с НР и СП Болт анкерный 10x100 100 шт.	0,24	114,51 0	0 0	85,11 27,48	0	0	0	0
16	58-12-2 К=(ЭММ, ЗЛМ, ОЗЛ, ТЗ, ТЗМ))*1.15	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали НР 83%=14,36; СП 65%=11,25	0,089	1 658,54 189,54	31,38 4,83	147,61	16,87	2,79	24,55	2,19 0,05
16.1	102-0077 III сорта	Доски необрезные хвойных пород длиной 4- 4-6.5 м. все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-0,1602	773,00		- 123,83				
17	102-0053	Итого с НР и СП Доски обрезные хвойных пород длиной 4- 6.5 м. шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	0,1	957,00 0	0 0	49,39 95,70	0	0	0	0
18	26-02-018-2 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1.25*1.15, (ОЗЛ, ТЗ)))*1.15*1.15	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	0,088	237,72 107,22	123,04 1,47	20,93	9,44	10,83	11,73	1,03 0,04
19	113-8050	Итого с НР и СП Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	0,0022	48 399,71 0	0 0	35,28 106,48	0	0	0	0
20	09-04-002-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1.25*1.15, (ОЗЛ, ТЗ)))*1.15*1.15	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	0,089	1 524,78	844,49	135,71	35,52	75,16	46,95	4,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		100 м2 покрытия		399,06	52,30			4,65	4,21	0,37
		НР 81%=32,54; СП 72%=28,92								
		Итого с НР и СП				197,17				
21	Прайс Эталон К=МАТ/1.18/4.57* 1.02*1.01	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием : НС44-1000-0.7		9,8	93,15	0	0	0	0	0
		м2		0	0					
22	101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм		71	0,20	0	0	0	0	0
		шт.		0	0					
23	46-05-008-3 К=(ЭММ. ЗПМ, ОЗП. ТЗ ТЗМ))*1,15	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг		0,0814	1 341,89	367,49	70,80	29,91	97,39	7,93
		1 м металлоконструкций			869,72	0		0	0,75	0,06
		НР 99%=70,09; СП 60%=42,48								
		Итого с НР и СП								
24	201-0844	Детали крепления стальные		8,14	10,15	0	0	0	0	0
		кз		0	0					
25	12-01-010-1 К=(ЭММ. ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП. ТЗ))*1,15))*1,15	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали		0,0132	14 151,48	37,91	16,32	0,50	149,11	1,97
		100 м2 покрытия			1 236,14	3,77		0,05	0,39	0,01
		НР 108%=17,68; СП 55%=9								
25.1	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0.7 мм		-0,010322	16 249,65					
		т								
		Итого с НР и СП								
26	ССЦ49-с113-8- 6 К=МАТ/3,125/1,1 8/4.54*1.02*1.01	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0.5+ (т.ц.=966/3,125)		1,87	59,44	0	0	0	0	0
		м2		0	0					
27	101-2589 прим.	Дюбель-гвоздь 6/60 мм		9	0,84	0	0	0	0	0
		шт.		0	0					
28	07-05-039-6 К=(ЭММ. ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП. ТЗ))*1,15))*1,15	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стен и козырька мастикой вулканизирующейся тиоколовой		0,04	3 693,26	1 759,44	8,77	70,38	24,85	0,99
		шт.								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		100 м шва		219,18	51,59			2,06	5,42	0,22
		НР 140%=15,16; СП 85%=9,21								
	Итого с НР и СП					172,11				
29	08-02-007-3 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1,25)*1,15. (ОЗП. ТЗ)))*1,15)*1,15	Установка металлических решеток прямоугольных	0,0052	14 638,05	311,69	76,12	2,81	1,62	62,66	0,33
		1 м металлических изделий		539,50	13,01			0,07	3,58	0,02
		НР 110%=3,17; СП 68%=1,96								
	Итого с НР и СП					81,25				
30	13-03-002-4 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП. ТЗ)))*1,15)*1,15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0,0334	387,59	16,29	12,94	2,43	0,54	7,02	0,23
		100 м2 окрашиваемой поверхности		72,68	0,14			0	0,03	0,00
		НР 81%=1,97; СП 60%=1,46								
	Итого с НР и СП					16,37				
31	13-03-004-26 К=(МАТ)*2. (ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1,25)*2))*1,15. 15. (ОЗП. ТЗ))*1,15)*2))*1,15 5	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)	0,0334	1 038,97	21,22	34,70	2,98	0,71	10,13	0,34
		100 м2 окрашиваемой поверхности		89,35	0,29			0,01	0,06	0,00
		НР 81%=2,42; СП 60%=1,79								
	Итого с НР и СП					38,91				
	Итого по разделу 3. Фрагмент 1. Вход в подвал.					3 548,27	267,70	255,78		31,21
	Итого прямые затраты							12,13		1,19
	Накладные расходы					3 548				
	Сметная прибыль					259				
	Итого					182				
						3 989,00				
	Итого по локальной смете Капитальный ремонт фундаментов					32 600,16	3 130,76	4 692,29		358,66
	Прямые затраты							213,75		27,88
	Стоимость материалов					32 600,16				
	Эксплуатация машин					24 777,11		4 692,29		
	ЗП машинистов							213,75		
	Основная ЗП рабочих					3 130,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трудозатраты строителей										
Трудозатраты машинистов										
Накладные расходы						3 171,30				
Сметная прибыль						1 623,89				
Итого						37 395,35				
ФОТ							3 344,51			
в т.ч. строительные работы										

358,66
27,88

Исполнил: Рук. сметн. отдела  (В.В. Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К. Матвеев) (т.203-777)

Смета.RU (495) 974-1589
Согласовано



" " 2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова 52/37.
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-02
Капитальный ремонт фасада

Основание: 0257-16-АС

Сметная стоимость 322,41626 тыс. руб.
 Строительные работы 322,41626 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость 3 747,92 чел.-ч.
 Средства на оплату труда 34,19995 тыс. руб.

Составлена в ценах 2001года (ред.2014г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин	в т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин	на единицу	машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Раздел 1.Демонтажные работы

1	46-04-012-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,15	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт)	0,0426	2 036,57	332,36	86,76	72,60	14,16	216,82	9,24
				1 704,21	116,78			4,97	8,90	0,38
		Итого с НР и СП				210,09				
2	46-04-012-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,15	Разборка деревянных заполнений проемов дверных (1шт)	0,02	1 271,60	332,36	25,43	18,78	6,65	119,50	2,39
				939,24	116,78			2,34	8,90	0,18
		Итого с НР и СП				59,01				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	46-02-009-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ ТЗМ))*1,15	Отбивка штукатурки с поверхностей стен 100 м2 НР 99%=897,15; СП 60%=543,73	4.5554	198,93 198,93	0 0	906,21	906,21	0	26,24	119,55
		Итого с НР и СП				2 347,09				0
4	58-3-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ ТЗМ))*1,15	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 100 м труб и покрытий	0,3885	79,66 79,33	0,33 0	30,95	30,82	0,13	10,47	4,07
		Итого с НР и СП				76,56				0
5	63-7-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ ТЗМ))*1,15	Разборка облицовки стен из мраморных плит 100 м2 поверхности облицовки	0,7426	3 591,11 3 203,18	387,93 41,58	2 666,76	2 378,68	288,08	418,72	310,94
		Итого с НР и СП				5 726,90				2,98
6	т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 1 т груза	6,786	42,60 0	42,60 0	289,08	0	289,08	0,58	3,92
		Итого с НР и СП				289,08				1,97
7	т03-21-01-022	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор) 1 т груза	6,786	15,15 0	15,15 0	102,81	0	102,81	0	0
		Итого с НР и СП				102,81				0
		Итого по разделу 1. Демонтажные работы				4 108,00	3 407,09	700,91		450,11
								38,19		5,51
		Итого прямые затраты				4 108,00				
		Накладные расходы				2 875,79				
		Сметная прибыль				1 827,75				
		Итого				8 811,54				

Раздел 2. Ремонт фасада

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	08-07-001-2 К=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП ТЗ. ТЗМ)))*1.15	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	6.51	1 098,29	6.50	7 149,88	2 732,38	42,32	50,03	325,66
		100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		419,72	0		0	0	0,08	0,52
		НР 110%=3005.62; СП 68%=1858.02								
		Итого с НР и СП				12 013,52				
2	53-24-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП ТЗ. ТЗМ)))*1.15	Заделка трещин кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стен в 1 кирпич	7,7	347,61	135,39	2 676,59	945,02	1 042,50	13,92	107,15
		1 м изолируемой стены		122,73	0		0	0	0	0
		НР 86%=812,72; СП 70%=661,51								
		Итого с НР и СП				4 150,82				
3	15-04-006-4 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25)*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.15	Покрытие поверхностей грунтовок глубокого проникновения за 2 раза стен	3,9024	206,14	2,86	804,44	787,50	11,16	21,58	84,23
		100 м2 покрытия		201,80	0,19		0,74	0,04		0,17
		НР 95%=748.83; СП 47%=370.47								
3,1	101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт». КНАУФ	78,048	28,60		2 232,17				
		кг								
		Итого с НР и СП				4 155,91				
4	15-01-080-2 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25)*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.15	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм	3,9024	33 936,01	6 758,09	132 431,89	16 253,81	26 372,77	477,65	1 863,97
		100 м2		4 165,08	307,96		1 201,78	40,65		158,64
		НР 95%=16582.81; СП 47%=8204.13								
4,1	101-3741	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0.55 мм	-0,016	10 588,84		- 169,42				
		т								
		Итого с НР и СП				157 049,41				
5	104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162- 2006), марки ТЕХНОФАС	40,19	947,33	0	38 073,19	0	0	0	0
		м3		0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	15-01-090-3 К=(ЗММ.ЗПМ. ТЗМ))*(1,25)*1,15. (ОЗП. ТЗ))*(1,15)*1,15	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из натурального камня с устройством теплоизоляционного слоя НР 95%=3642,64; СП 47%=1802,15 Дюбель распорный, марка IZM, размер 10x200 мм 100 м ² облицовки	0,7426	8 814,89 4 565,42	4 249,47 598,01	6 545,94	3 390,28	3 155,66 444,08	488,28 53,02	362,60 39,37
6.1	101-5484		6.69	87.86		587,78				
7	104-0720	Итого с НР и СП				12 578,51				
		Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА	7.65	658,23	0	5 035,46	0	0	0	0
8	101-2502	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50		0	0					
		м3	68	36,82	0	2 503,76	0	0	0	0
9	101-5865	Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная	76.53	26,57	0	2 033,40	0	0	0	0
		м2		0						
10	412-0611	Плиты облицовочные пиленые из природного камня мрамора белого, серого и цветного, мраморизованный известняк: группа 2, фактурная обработка лицевой поверхности термообработанная, обработанная механическим или химическим способом, толщина 10 мм	72.81	212,60	0	15 479,41	0	0	0	0
		м2		0						
11	201-0884	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов: профиль вертикальный несущий без отверстий	124	119,65	0	14 836,60	0	0	0	0
		м		0						
12	201-1329	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов: планка вертикального шва из оцинкованной стали	124	9,09	0	1 127,16	0	0	0	0
		м		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
13	201-1330	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов, планка горизонтального шва из оцинкованной стали		124	9,09	0	1 127,16	0	0	0	0	0
					0	0						
14	201-1317	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов, кронштейн 150 мм силовой из оцинкованной стали	шт.	82	9,82	0	805,24	0	0	0	0	0
15	201-1337	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов, прокладка терморазрывная	шт.	82	1,13	0	92,66	0	0	0	0	0
16	101-3137	Болт анкерный с гайкой, размер 10.0x95 мм	шт.	82	1,83	0	150,06	0	0	0	0	0
17	46-05-008-3 K=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ ТЗМ))*1,15	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг		0,033	1 341,89	367,49	44,28	28,70	12,13	97,39	3,21	0,02
		1 т металлоконструкций НР 99%=28,41; СП 60%=17,22			869,72	0			0	0,75		
18	201-0844	Итого с НР и СП Детали крепления стальные		33	10,15	0	89,91	0	0	0	0	0
19	13-03-002-4 K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25))*1,15 :(ОЗП, ТЗ))*1,15))*1,15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	к2	0,021	387,59	16,29	8,14	1,53	0,34	7,02	0,15	0,00
		100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=1,24; СП 60%=0,92			72,68	0,14			0	0,03		
20	13-03-004-26 K=(МАТ)*2:(ЭММ, ЗПМ) ТЗМ))*1,25))*1,15, (ОЗП, ТЗ)*1,15))*1,15	Итого с НР и СП Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)		0,021	1 038,97	21,22	21,83	1,88	0,45	10,13	0,21	0,00
		100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=1,53; СП 60%=1,13			89,35	0,29			0,01	0,06		
		Итого с НР и СП					24,49					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	12-01-010-1 К=(ЭММ.ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,15	Устройство мелких покрытий (брандауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,253	14 151,48	37,91	3 580,32	312,74	9,59	149,11	37,73
		100 м2 покрытия НР 108%=338,79; СП 55%=172,53		1 236,14	3,77			0,95	0,39	0,10
21,1	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,198	16 249,65		- 3 217,43				
		Т								
22	ССЦ49-с113-8- 6 К=МАТ/3,125/1,1 8/4,54*1,02*1,01	Итого с НР и СП Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТО,5+ (т.ц =966/3,125)				874,21				
		м2	35,9	59,44	0	2 133,90	0	0	0	0
				0	0					
		Итого по разделу 2.Ремонт фасада				236 429,36	24 453,84	30 646,92		2 784,91
								1 647,56		198,82

Итого прямые затраты
Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого

236 429,36
25 162,59
13 088,08
274 680,03

Раздел 3. Проемы

1	10-01-034-8 К=(ЭММ.ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,15	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	0,0426	231 282,37	591,52	9 852,63	71,43	25,20	197,26	8,40
		100 м2 проемов НР 106%=76,28; СП 54%=38,86		1 676,74	12,45			0,53	6,08	0,26
1,1	203-1073 (24 мм)	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом площадью более 3,5 м2	-4,26	2 189,32		- 9 326,50				
		м2								
		Итого с НР и СП				641,27				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	203-1076	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотнo-откидной створкой. двухкамерный стеклопакетом (32 мм), площадью до 2.5 м2		4,26	3 097,46	0	13 195,18	0	0	0	0
3	10-01-035-3 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,15	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	м2	0,0222	7 732,98	38,58	171,67	5,20	0,86	28,28	0,63
		НР 106%=5.54; СП 54%=2.82	100 л. м		234,40	1.32			0,03	0,53	0,01
		Итого с НР и СП					180,03				
4	101-2913	Доски подоконные ПВХ, шириной 700 мм	м	2,22	509,70	0	1 131,53	0	0	0	0
5	12-01-010-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,15	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	м	0,072	14 151,48	37,91	1 018,90	89,00	2,73	149,11	10,74
		НР 108%=96,41; СП 55%=49,1	100 м2 покрытия		1 236,14	3.77			0,27	0,39	0,03
		Сталь листовая оцинкованная толщиной									
5.1	101-1875	листа 0,7 мм	т	-0,056304	16 249,65		- 914,92				
		Итого с НР и СП					249,49				
6	ССЦ49-с113-8-6 К=МАТ/3,125/1,1 8/4,54*1,02*1,01	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0,5+ (т.ц.=966/3,125)	м2	10,22	59,44	0	607,48	0	0	0	0
7	15-02-031-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,15	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	м2	1,45	5 577,09	110,57	8 086,78	3 533,53	160,33	269,87	391,31
		100 м2 оштукатуриваемой поверхности			2 436,92	38,86			56,35	2,96	4,29
		НР 95%=3410,39; СП 47%=1687,24									
		Итого с НР и СП					13 184,41				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
8	15-04-005-3 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15*1.15	Окраска поливинилцетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен 100 м2 окрашиваемой поверхности НР 95%=682.01; СП 47%=337.41		1,45	1 813,21 494,73	18,49 0,37	2 629,16	717,36	26,81 0,54	56,74 0,24	82,27 0,35
	Итого с НР и СП						3 648,58				
9	09-04-012-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25)*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.15	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы 1 м2 проема НР 81%=49,32; СП 72%=43.84		1,99	90,18 30,60	28,03 0	179,45	60,89	55,78 0	3,17 0,24	6,32 0,49
	Итого с НР и СП						272,61				
10	203-8146 прим	Блок дверной стальной однопольный ДСН. площадь 2.1 м2 (ГОСТ 31173-2003)		1,99	1 889,10	0	3 759,31	0	0	0	0
11	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	м2	1	183,14	0	183,14	0	0	0	0
12	09-04-012-2 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25)*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.15	Установка дверного доводчика к металлическим дверям компл. 1 шт.		1	20,60 14,15	5,55 0	20,60	14,15	5,55 0	1,47 0	1,47 0
	Итого с НР и СП						42,25				
13	101-0961	Закрываатель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	1	357,54	0	357,54	0	0	0	0
	Итого по разделу 3. Проемы						30 951,95	4 491,56	277,26		501,14 5,43
	Итого прямые затраты						30 951.95				
	Накладные расходы						4 331.41				
	Сметная прибыль						2 169.46				
	Итого						37 452.82				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Раздел 5. Входящие группы

Подраздел Фрагмент 2. Крыльцо К-1

1	01-02-057-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) *1,25 *1,15; (ОЗП, ТЗ)) *1,15 *1,15	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	0,0019	1 543,78	0	2,93	0	203,67	0,39	
		НР 72%=2,11; СП 38%=1,11		1 543,78	0		0		0	
		100 м3 грунта								
		Итого с НР и СП				6,15				
2	11-01-001-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) *1,25 *1,15 ;(ОЗП, ТЗ)) *1,15 *1,15	Уплотнение грунта щебнем	0,028	1 647,02	138,20	46,11	2,32	3,87	10,18	0,29
		100 м2 площади уплотнения		83,00	12,91			0,36	1,27	0,04
		НР 111%=2,97; СП 64%=1,72								
		Итого с НР и СП				50,80				
3	06-01-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) *1,25 *1,15 ;(ОЗП, ТЗ)) *1,15 *1,15	Устройство бетонной подготовки (В10)	0,0016	66 713,32	2 737,58	106,74	2,89	4,38	238,05	0,38
		100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		1 804,42	339,48			0,54	26,06	0,04
		НР 95%=3,26; СП 55%=1,89								
		Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20		578,53						
		м3								
		Итого с НР и СП				17,47				
4	401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В10 (М150)	0,163	645,88	0	105,28	0	0	0	0
		м3		0	0					
5	06-01-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)) *1,25 *1,15 ;(ОЗП, ТЗ)) *1,15 *1,15	Устройство бетонной подготовки (В15)	0,0023	66 713,32	2 737,58	153,44	4,15	6,30	238,05	0,55
		100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		1 804,42	339,48			0,78	26,06	0,06
		НР 95%=4,68; СП 55%=2,71								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,1	401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	-0,2346	578,53		- 135,72				
Итого с НР и СП						25,11				
6	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	0,235	695,12	0	163,35	0	0	0	0
7	06-01-015-10 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗЛ, ТЗ))*1,15)*1,15	Армирование подстилающих слоев и набетонок		0	0					
7,1	204-0100 I, A-II, A-III	НР 95%=1,38; СП 55%=0,8 Горячекатаная арматурная сталь класса А-	0,0099	6 173,52	54,90	61,11	1,42	0,54	16,72	0,17
			-0,0099	143,93	3,02			0,03	0,55	0,01
8	204-0001	Итого с НР и СП Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 6 мм	0,0099	6 699,68	0	6,80	0	0	0	0
9	204-0034	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 5-6 мм	0,0099	2 639,03	0	26,13	0	0	0	0
10	08-01-003-7 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15 ;(ОЗЛ, ТЗ))*1,15)*1,15	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	0,003	2 150,67	122,50	6,46	0,78	0,37	28,04	0,08
		100 м2 изолируемой поверхности		259,34	0			0	0,29	0,00
11	11-01-015-7 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,15 ;(ОЗЛ, ТЗ))*1,15)*1,15	Итого с НР и СП Шлифовка бетонных или металлоцементных покрытий	0,0233	1 353,92	396,28	31,54	21,75	9,23	105,85	2,47
		100 м2 покрытия		933,62	29,38			0,68	3,00	0,07
		НР 111%=24,9; СП 64%=14,36								
		Итого с НР и СП				70,80				

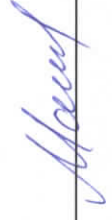
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	69-2-1 K=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП. ТЗ. ТЗМ)))*1.15	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0.5 кирпича								
		100 отверстий	0,06	66,54	14,20	3,99	3,14	0,85	6,31	0,38
		НР 78%=2,45; СП 50%=1,57		52,34	0		0			0
		Итого с НР и СП				8,01				
13	46-02-005-1 K=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП. ТЗ. ТЗМ)))*1.15	Монтаж металлоконструкций покрытия								
		1 т монтируемых конструкций	0,0176	1 310,71	558,21	23,06	4,78	9,82	31,17	0,55
		НР 99%=5,31; СП 60%=3,22		271,76	33,13		0,58		2,84	0,05
		Итого с НР и СП				31,59				
14	201-0763	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	0,0176	18 245,79	0	321,13	0	0	0	0
		100 шт. болтов		0	0					
15	09-05-003-1 K=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)))*1.25))*1.15 :(ОЗП. ТЗ)))*1.15))*1.15	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами								
		НР 81%=6,75; СП 72%=6	0,06	142,29	3,48	8,54	8,33	0,21	15,74	0,94
		Итого с НР и СП		138,81	0		0		0,04	0,00
16	204-3904	Болт анкерный 10x100	0,06	114,51	0	6,87	0	0	0	0
		100 шт.		0	0					
17	58-12-2 K=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП. ТЗ. ТЗМ)))*1.15	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	0,019	1 658,54	31,38	31,51	3,60	0,60	24,55	0,47
		100 м2		189,54	4,83		0,09		0,59	0,01
		НР 83%=3,06; СП 65%=2,4				36,97				
		Итого с НР и СП								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
18	26-02-018-2 К=(ЭММ. ЗЛМ. ТЗМ))*1.25*1.15. (ОЗП. ТЗ)))*1.15*1.15	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251		0,059	237,72	123,04	14,03	6,33	7,26	11,73	0,69
		100 м2 обрабатываемой поверхности НР 90%=5,78; СП 60%=3,85		107,22	1,47			0,09		0,43	0,03
19	113-8050	Итого с НР и СП Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	т	0,0015	48 399,71	0	23,66	0	0	0	0
20	12-01-010-1 К=(ЭММ. ЗЛМ. ТЗМ))*1.25))*1.15 (ОЗП. ТЗ)))*1.15))*1.15	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,0254	14 151,48	37,91	359,45	31,40	0,96	149,11	3,79
		НР 108%=34,02; СП 55%=17,33		1 236,14	3,77			0,10		0,39	0,01
20.1	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0.7 мм	т	-0,02	16 249,65		- 324,99				
21	ССЦ49-с113-8-6 К=МАТ(3,125/1,1 8/4,54*1,02*1,01	Итого с НР и СП Гладкий лист (1250x2500)Полизстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТО.5+ (т.ц.=966/3.125)	м2	3,61	59,44	0	214,58	0	0	0	0
22	101-2589 прим.	Дюбель-гвоздь 6/60 мм	шт.	4	0,84	0	3,36	0	0	0	0
23	07-05-039-6 К=(ЭММ. ЗЛМ. ТЗМ))*1.25))*1.15 (ОЗП. ТЗ)))*1.15))*1.15	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стен и козырька мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0,019	3 693,26	1 759,44	70,17	4,16	33,43	24,85	0,47
		НР 140%=7,2; СП 85%=4,37		219,18	51,59		81,74	0,98	5,42	0,10	
		Итого с НР и СП									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
24	13-03-002-4 К=(ЭММ.ЗПМ. ТЗМ)*1.25)*1.15 . (ОЗП. ТЗ)*1.15)*1.15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021		0.011	387.59 72.68	16.29 0.14	4.26	0.80	0.18	7.02	0.08	0.00
		100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=0.65; СП 60%=0.48							0	0.03		
		Итого с НР и СП					5,39					
25	13-03-004-26 К=(МАТ)*2. (ЭММ. ЗПМ. ТЗМ)*1.25)*2)*1. 15. (ОЗП. ТЗ)*1.15)*2)*1.15	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)		0.011	1 038.97 89.35	21.22 0.29	11.42	0.98	0.23	10.13	0.11	0.00
		100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=0.79; СП 60%=0.59							0	0.06		
		Итого с НР и СП					12,80					
		Итого по подразделу Фрагмент 2. Крыльцо К-1					1 302,77	99,76	78,23		11,81	0,42
		Итого прямые затраты				1 302,77						
		Накладные расходы				106,17						
		Сметная прибыль				62,93						
		Итого				1 471,87						
		Итого по разделу 5. Входные группы				1 302,77	99,76	78,23	4,23		11,81	0,42
		Итого прямые затраты				1 302,77						
		Накладные расходы				106,17						
		Сметная прибыль				62,93						
		Итого				1 471,87						
		Итого по локальной смете Капитальный ремонт фасада				272 792,08	32 452,25	31 703,32	1 747,70		3 747,97	210,18
		Прямые затраты				272 792,08						
		Стоимость материалов				208 636,51						
		Эксплуатация машин									31 703,32	
		ЗП машинистов									1 747,70	
		Основная ЗП рабочих				32 452,25						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трудозатраты строителей										
Трудозатраты машинистов										
Накладные расходы						32 475,96				
Сметная прибыль						17 148,22				
Итого						322 416,26				
ФОТ							34 199,95			
в т.ч. строительные работы						322 416,26				
										3 747,92
										210,18

Исполнил: Рук.сметн.отдела  (В.В.Тугушева) (Т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К.Матвеев) (Т.203-777)

Смета.RU (495) 974-1589

Согласовано



" 2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова 52/37.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-03

Капитальный ремонт крыши

Основание: 0257-16-АС

Сметная стоимость 134,27083 тыс. руб.
Строительные работы 134,27083 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость 1 159,42 чел.-ч.
Средства на оплату труда 9,96532 тыс. руб.

Составлена в ценах 2001года (ред.2014г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин	Экспл. машин в т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Раздел 1. Демонтажные работы

1	58-2-2 К=(ЭММ, ЗГМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,25	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных 100 окон НР 83%=24,78; СП 65%=19,4	0,01	3 002,98	18,23	30,03	29,85	0,18	386,63	3,87
				2 984,75	0			0	0	0
		Итого с НР и СП				74,21				
2	46-04-008-2 К=(ЭММ, ЗГМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,25	Разборка покрытий кровель из листовой стали 100 м2 покрытия НР 99%=329,19; СП 60%=199,51	4,09	107,53	26,23	439,80	332,52	107,28	10,73	43,87
				81,30	0			0	0	0
		Итого с НР и СП				968,50				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	58-1-1 К=(ЭММ. ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,25	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами 100 м2 кровли НР 83%=522,28; СП 65%=409,01	4,09	205,86 146,30	59,56 7,55	841,97	598,37	243,60 30,88	18,95 0,58	77,51 2,35
4	10-01-002-1 К=МАТ*0; (ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*0,8*1,25	Итого с НР и СП Разборка стропил 1 м3 древесины в конструкции НР 106%=77,12; СП 54%=39,29	0,37	234,30 194,65	39,65 1,97	86,69	72,02	14,67 0,73	24,09 0,37	8,91 0,14
5	58-3-2 К=(ЭММ. ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,25	Итого с НР и СП Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей 100 м труб и покрытий НР 83%=26,77; СП 65%=20,96	0,3	107,50 107,50	0 0	32,25	32,25	0 0	13,80 0	4,14 0
6	т01-01-01-041	Итого с НР и СП Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 1 т груза	8,348	42,60 0	42,60 0	355,62	0	355,62 0	0,58 0,29	4,82 2,42
8	т03-21-01-022	Итого с НР и СП Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор) 1 т груза	8,348	15,15 0	15,15 0	126,47	0	126,47 0	0 0	0 0
Итого по разделу 1. Демонтажные работы			1 912,83	1 065,01	847,82	31,61	143,12	4,91		
Итого прямые затраты			1 912,83							
Накладные расходы			980,14							
Сметная прибыль			688,17							
Итого			3 581,14							

Раздел 2. Ремонт стропильной крыши

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	26-01-055-2 К=(ЭММ.ЗПМ. ТЗМ)))*1,25*1,25; (ОЗП. ТЗ)))*1,15*1,25	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) 100 м2 поверхности покрытия изоляции		3,8	1 709,10	31,55	6 494,58	666,75	119,89	20,64	78,44
		НР 90%=600,08; СП 60%=400,05			175,46	0			0	0,39	1,48
1,1	113-1952 мм, изоловая	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм		-437	5,76	-2 517,12					
		Итого с НР и СП				4 977,59					
2	101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)		437	5,10	0	2 228,70	0	0	0	0
		Утепление покрытий плитами насухо			0	0					
3	12-01-013-5 К=(ЭММ.ЗПМ. ТЗМ)))*1,25*1,25; (ОЗП. ТЗ)))*1,15*1,25	100 м2 утепляемого покрытия НР 108%=1196,48; СП 55%=609,32 Плиты фибролитовые на порландцементе марки 300, толщиной 75 мм		2,5	3 841,38	456,61	9 603,46	1 009,95	1 141,53	48,73	121,83
		Итого с НР и СП			403,98	39,16			97,90	4,48	11,21
3,1	101-0774 мм			-19,33	340,00	-6 572,20					
		Итого с НР и СП				4 837,06					
4	104-0714	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА		51,5	341,18	0	17 570,77	0	0	0	0
		Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов			0	0					
5	12-01-017-5 К=(ЭММ.ЗПМ. ТЗМ)))*1,25*1,25; (ОЗП. ТЗ)))*1,15*1,25	100 м2 стяжки НР 108%=844,94; СП 55%=430,29		2,5	4 615,71	61,64	11 539,28	772,15	154,10	35,42	88,55
					308,86	4,08			10,20	0,38	0,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	0	0	0	0	0	0	0
12	101-1805	Гвозди строительные	м3	1,22	1 361,00	0	1 660,42	0	0	0
13	10-01-003-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15*1,25	Устройство слуховых окон	шт	0,004	7 703,41	0	30,81	0	0	0
		НР 106%=86,14; СП 54%=43,88	1 слуховое окно	1	397,34	36,16	397,34	79,01	36,16	9,53
		Итого с НР и СП			79,01	2,25	2,25	2,25	0,34	0,34
14	101-0924	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	1	46,32	0	46,32	0	0	0
15	09-06-001-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15*1,25	Устройство индивидуальной решетки из полосовой и тонколистовой стали	шт	0,073	1 064,11	294,38	77,68	44,18	21,49	73,01
		НР 81%=35,95; СП 72%=31,95			605,26	2,72	2,72	0,20	0,19	0,01
		Итого с НР и СП								
16	201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: массой не более 50 кг, собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	шт	0,073	12 771,42	0	932,31	0	0	0
17	12-01-026-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15	Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски при сложной кровле	100 м2 кровли	4,1	13 604,61	301,10	55 778,90	2 938,47	1 234,51	81,26
		НР 108%=3185,9; СП 55%=1622,45			716,70	2,79	2,79	11,44	0,43	1,74
17.1	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	шт	-14,063	1 272,00		-17 888,14			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17,2	113-8079	Антисептик ХМ-11	м3	-330,8	8,55	- 2 828,34				
18	102-0060	Итого с НР и СП Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	л	5,7	1 272,00	7 250,40	0	0	0	0
19	102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	1,5	1 350,00	2 025,00	0	0	0	0
20	113-8050	Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	м3	0,013	48 399,71	629,20	0	0	0	0
21	113-8052	Покрытие огнезащитное «ВУПРОТЕК-1», для древесины (600г/м2)	т	333,7	18,08	6 033,30	0	0	0	0
22	46-05-008-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ))*1,25	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	к2	0,136	1 449,48	197,14	128,57	54,33	105,86	14,40
		1 т металлоконструкций НР 99%=127,28; СП 60%=77,14			945,35	0		0	0,81	0,11
23	201-0844	Итого с НР и СП Детали крепления стальные		136,1	10,15	1 381,42	0	0	0	0
24	12-01-010-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25*1,25. (ОЗП, ТЗ)*1,15*1,25	Устройство мелких покрытий (примыканий вентшахт и слух окон) из листовой оцинкованной стали	к2	0,116	14 262,26	1 654,42	155,86	4,78	162,08	18,80
		100 м2 покрытия НР 108%=168,84; СП 55%=85,98			1 343,63	4,09		0,47	0,42	0,05
24,1	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0907	16 249,65	- 1 473,84				
25	ССЦ49-с113-8-6 К=МАТ/3,125/1,1 8/4,54*1,02*1,01	Итого с НР и СП Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0,5+ (г.ц.=966/3,125)	т	16,49	59,44	980,17	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
					0	0					
					0	0					
					0	0					
26	26-01-054-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,25	Оклевивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными на клее ПВА		0,275	2 119,24	42,95	582,79	145,93	11,81	63,25	17,39
		100 м2 поверхности покрытия изоляции			530,67	0			0	0,47	0,13
		НР 90%=131,34; СП 60%=87,56									
		Ткань стеклянная конструкционная марки		-0,033	4 946,00		-163,22				
26,1	104-0088 Т-10, Т-10п	1000 м2									
26,2	101-1838 Клей ПВА			-0,0066	13 000,00		-85,80				
		Итого с НР и СП					552,67				
27	101-2795	Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM		33	6,98	0	230,34	0	0	0	0
28	113-8075	Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (0,832 кг/м2)	м2		0	0		0	0	0	0
29	15-04-006-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,25	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен	кг	22,9	8,58	0	196,48	0	0	0	0
		100 м2 покрытия									
		НР 95%=23,06; СП 47%=11,41		0,275	90,61	1,84	24,92	24,21	0,51	9,42	2,59
29,1	101-2786 Грунтовка полимерная типа "BOLIX O"				88,03	0,20			0,06	0,03	0,01
		Итого с НР и СП		3,575	23,42		83,73				
30	26-01-036-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,25	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее холодных поверхностей внутренних стен и перегородок		0,275	227,14	14,33	62,46	44,20	3,94	20,07	5,52
		100 м2 поверхности			160,74	0,61			0,17	0,13	0,03
		НР 90%=39,93; СП 60%=26,62									
		Итого с НР и СП					129,01				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОФАС								
			1,42	947,33	0	1 345,21	0	0	0	0
				0	0					
32	15-02-001-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1.25)*1.25. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.25	Улучшенная штукатурка вентшахты цементно-известковым раствором по камню стен 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2 115,64	106,83	973,19	438,23	49,14	101,89	46,87
				952,67	37,61			17,30	4,34	2,00
						1 620,04				
33	15-04-019-7 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1.25)*1.25. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.25	Окраска вентшахты акриловыми составами вручную по подготовленной поверхности 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,46	676,08	7,83	311,00	77,27	3,60	18,60	8,56
				167,97	0			0	0,09	0,04
						420,73				
34	46-05-008-3 К=(ЭММ. ЗПМ. ОЗП. ТЗ. ТЗМ))*1.25	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг 1 т металлоконструкций	0,0263	1 449,48	399,45	38,12	24,86	10,51	105,86	2,78
				945,35	0			0	0,81	0,02
						77,65				
35	201-0844	Детали крепления стальные	26,3	10,15	0	266,95	0	0	0	0
				0	0					
36	12-01-010-1 К=(ЭММ. ЗПМ. ТЗМ))*1.25)*1.25. (ОЗП. ТЗ)))*1.15)*1.25	Устройство мелких покрытий (зонтов вентшахт) из листовой оцинкованной стали 100 м2 покрытия	0,058	14 262,26	41,20	827,21	77,93	2,39	162,08	9,40
				1 343,63	4,09			0,24	0,42	0,02
36.1	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0.7 мм	-0,0454	16 249,65		- 737,73				
						216,89				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ССЦ49-с113-8-6 К=МАТ/3,125/1,1 8/4.54*1,02*1,01	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0,5+ (Т.ц.=966/3,125)								
			8,2	59,44	0	487,41	0	0	0	0
38	13-03-002-4 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25*1,25. (ОЗП, ТЗ)))*1,15*1,25	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 м2 100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=10,26; СП 60%=7,6	0,16	395,33	17,70	63,25	12,64	2,83	7,63	1,22
				79,01	0,16		0,03	0,03	0,03	0,01
39	13-03-004-26 К=МАТ)*2); (ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*2)*1,25*1, 25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15*1,25	Итого с НР и СП Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (2слоя)				81,11				
			0,16	1 048,58	23,06	167,77	15,54	3,69	11,01	1,76
		100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=12,63; СП 60%=9,35		97,12	0,31		0,05		0,06	0,01
		Итого с НР и СП				189,75				
		Итого по разделу 2.Ремонт стропильной крыши				114 397,55	8 695,15	3 010,51		1 012,46
		Итого прямые затраты				114 397,55				
		Накладные расходы				9 240,99				
		Сметная прибыль				4 853,82				
		Итого				128 492,36				
								141,45		19,96
Раздел 3.Водосточная система										
1	12-01-009-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,25; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,25	Устройство желобов подвесных 100 м желобов НР 108%=34,67; СП 55%=17,66	0,085	10 012,64	39,14	851,08	31,82	3,33	45,15	3,84
		Сталь листовая оцинкованная толщиной 101-1875 листа 0,7 мм		374,31	3,28		0,28		0,39	0,03
1,1		Итого с НР и СП				- 624,31				
						279,10				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	301-5860	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет		1	92,98	0	92,98	0	0	0
		<i>шт.</i>								
3	301-5875	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет		2	96,78	0	193,56	0	0	0
		<i>шт.</i>								
5	301-5867	Труба водосточная МП, диаметр 100x2000 мм, стандартный цвет		4	216,30	0	865,20	0	0	0
		<i>шт.</i>								
6	301-5869	Труба соединительная МП, диаметр 100x1000 мм, стандартный цвет		1	113,85	0	113,85	0	0	0
		<i>шт.</i>								
7	301-5871	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет		9	60,71	0	546,39	0	0	0
		<i>шт.</i>								
8	301-5877	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет		1	106,25	0	106,25	0	0	0
		<i>шт.</i>								
Итого по разделу 3.Водосточная система					2 145,00		31,82	3,33		3,84
Итого прямые затраты					2 145,00			0,28		
Накладные расходы					34,67					
Сметная прибыль					17,66					
Итого					2 197,33					

Итого по локальной смете Капитальный ремонт крыши

Прямые затраты	118 455,38	9 791,98	3 861,66	1 159,42
Стоимость материалов	118 455,38		173,34	24,90
Эксплуатация машин	104 801,74			
ЗП машинистов			3 861,66	
Основная ЗП рабочих			173,34	
Трудозатраты строителей	9 791,98			
Трудозатраты машинистов				1 159,42
Накладные расходы	10 255,80			24,92
Сметная прибыль	5 559,65			
Итого	134 270,83			
ФОТ		9 965,32		
в т.ч. строительные работы	134 270,83			

Исполнил: Рук.сметн.отдела (В.В.Тугушева) (т.203-777)  Проверил: ГИП (С.К.Матвеев) (т.203-777) 

Смета.RU (495) 974-1589
Согласовано



" " 2016 г.

Наименование объекта: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова 52/37.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04
Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем

Основание: 0257-16-ВК,ОВ

Сметная стоимость 98,35461 тыс. руб.
Строительные работы 94,70341 тыс. руб.
Монтажные работы 3,65120 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость 982,94 чел.-ч.
Средства на оплату труда 8,76098 тыс. руб.

Составлена в ценах 2001года (ред.2014г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин в т.ч.	Основная зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч.	на единицу	машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Раздел 1.Водопровод и канализация

Подраздел 1.Демонтажные работы

1	65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм 100 м трубопровода НР 74%=114,52; СП 50%=77,38 Итого с НР и СП	0,55	315,51 280,05	8,95 1,31	173,53	154,03	4,92 0,72	34,66 0,10	19,06 0,06
2	65-1-2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм 100 м трубопровода	0,35	542,80 481,73	15,35 2,23	189,98	168,61	5,37 0,78	59,62 0,17	20,87 0,06
						365,43				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР 74%=125,35; СП 50%=84,7								
		Итого с НР и СП				400,03				
3	65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм <i>100 м трубопровода с фасонными частями</i>	0,4	571,51	5,97	228,61	226,22	2,39	68,80	27,52
		НР 74%=168,02; СП 50%=113,53		565,54	2,10			0,84	0,16	0,06
		Итого с НР и СП				510,16				
4	65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм <i>100 м трубопровода с фасонными частями</i>	0,7	713,12	11,95	499,19	490,82	8,37	85,30	59,71
		НР 74%=365,38; СП 50%=246,88		701,17	4,20			2,94	0,32	0,22
		Итого с НР и СП				1 111,45				
5	65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (выпуск) <i>100 м трубопровода с фасонными частями</i>	0,045	713,12	11,95	32,09	31,55	0,54	85,30	3,84
		НР 74%=23,49; СП 50%=15,87		701,17	4,20			0,19	0,32	0,01
		Итого с НР и СП				71,45				
6	27-03-008-4 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ)*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)*1,15)*1,15	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных <i>100 м3 конструкций</i>	0,0235	9 128,34	7 207,04	214,52	45,15	169,37	237,79	5,59
		НР 128%=77,3; СП 81%=48,92		1 921,30	648,72			15,24	65,59	1,54
		Итого с НР и СП				340,74				
7	27-03-008-2 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ)*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)*1,15)*1,15	Разборка покрытий и оснований щебеночных <i>100 м3 конструкций</i>	0,0276	762,70	630,17	21,05	3,66	17,39	17,48	0,48
		НР 128%=7,17; СП 81%=4,54		132,53	70,28			1,94	5,45	0,15
		Итого с НР и СП				32,76				
8		Разные работы								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	10.504	42.60	42.60	447,47	0	447,47	0,58	6,07
		1 т груза		0	0	447,47		0	0,29	3,05
10	т03-21-01-022	Итого с НР и СП Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 22 км (мусор)	10.504	15,15	15,15	159,14	0	159,14	0	0
		1 т груза		0	0	159,14		0	0	0
		Итого с НР и СП				1 965,58	1 120,04	814,96		143,14
		Итого по подразделу 1. Демонтажные работы						22,65		5,15

Итого прямые затраты
Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого

1 965,58
881,23
591,82
3 438,63

Подраздел 2. Водопровод хоз-питьевой

1	16-06-005-1 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,2	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм	1	1 406,67	1,22	1 406,67	5,18	1,22	0,57	0,57
		1 счетчик (водомер)		5,18	0			0	0,02	0,02
		НР 115%=5,96; СП 71%=3,68								
		Итого с НР и СП				1 416,31				
2	18-07-001-3 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,2	Установка манометров с трехходовым краном и трубкой-сифоном	2	303,46	0	606,92	8,12	0	0,43	0,86
		1 КОМПЛ.		4,06	0			0	0	0
		НР 115%=9,34; СП 71%=5,77								
		Итого с НР и СП				622,03				
3	18-06-007-4 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗП, ТЗ))*1,15)*1,2	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	10 101,52	130,40	1 010,15	12,36	13,04	13,69	1,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				123,62	0,99			0,10	0,75	0,08
		10 фильтров								
		НР 115%=14,33; СП 71%=8,85								
		Итого с НР и СП				1 033,33				
4	16-05-001-2 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 ШТ.	368,28	53,70	24,93	2,03	0,03	6,09	0,09
		НР 115%=61,76; СП 71%=38,13								
		Итого с НР и СП				468,17				
5	302-1794 прим	Задвижки клиновые с невидвижным шпинделем МЗВ (30ч39р) диаметром 50 мм	шт.	3 1 508,61	0	0	0	0	0	0
		Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	шт.	1 13,45	0	13,45	1,24	0	1,24	0
		НР 80%=9,54; СП 60%=7,15								
		Итого с НР и СП				30,14				
7	302-0651 прим.	Регулятор давления для горячей и холодной воды муфтовый РДВ-2а(М), давлением 1 МПа (10 кг/см2), диаметром 50 мм	1 ШТ.	724,50	0	724,50	0	0	0	0
		Установка кранов поливочных диаметром 25 мм	шт.	1 949,14	0	949,14	3,88	0	0,41	0,41
		НР 115%=4,46; СП 71%=2,75								
		Итого с НР и СП				956,35				
9	16-04-002-2 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,25 4 073,05	1 372,53	1 018,26	343,13	206,50	51,63	3,16
		НР 115%=618,71; СП 71%=381,99								
		Итого с НР и СП				1 990,69	40,34	12,63	3,16	3,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9,1	507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-2,3225	69,92		162,39				
		10 м								
10	507-3355	Итого с НР и СП Труба из полипропилена PN 20/25	23,2	18,80	0	1 856,57	0	0	0	0
11	507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	4	1,49	0	5,96	0	0	0	0
12	507-4315	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20x3/4"	1	11,63	0	11,63	0	0	0	0
13	507-5029	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x3/4"	6	13,47	0	80,82	0	0	0	0
14	507-5033	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x1"	6	18,26	0	109,56	0	0	0	0
15	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	9	18,76	0	168,84	0	0	0	0
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	3	29,47	0	88,41	0	0	0	0
17	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм	3	39,74	0	119,22	0	0	0	0
18	16-04-002-3 К=(3ММ, 3ПМ, Т3М)))*1,25)*1,2; (ОЗП, Т3)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,3	3 366,12	801,51	1 009,83	486,10	240,45	168,08	50,43
		100 м трубопровода НР 115%=591,07; СП 71%=364,92		1 620,33	92,90			27,87	7,41	2,22
18,1	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-2,814	94,75		- 266,63				
		10 м								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с НР и СП				1 699,19				
19	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	М	28,1	30,37	0	0	0	0	0
20	507-3175 прим.	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 32мм	шт.	3	6,78	0	0	0	0	0
21	507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 32 мм	шт.	2	5,23	0	0	0	0	0
22	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 32x25x32 мм	шт.	1	3,63	0	0	0	0	0
23	507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметр 32x20 мм	шт.	1	1,25	0	0	0	0	0
24	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметр 32x25 мм	шт.	2	1,39	0	0	0	0	0
25	507-2838	Хомутки для крепления труб	100 шт.	0,55	179,10	0	0	0	0	0
26	16-04-002-4 К=(ЗММ, ЗПМ. ТЗМ))*1,25)*1,2. (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,2	4 507,45	1 006,23	432,09	201,25	224,11	44,82
		НР 115%=523.61; СП 71%=323.27			2 160,45	116,12		23,22	9,32	1,86
26.1	507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	10 м	-1,874	132,20		901,49			
							- 247,74			
27	507-3357	Итого с НР и СП	М	18,7	46,91	0	0	0	0	0
28	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 40 мм	шт.	3	6,78	0	0	0	0	0
29	507-2838	Хомутки для крепления труб	100 шт.	0,2	179,10	0	0	0	0	0
							877,22			
							1 500,63			
							20,34			
							35,82			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
30	16-04-002-6 K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)))*1,25)*1,2; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм		0,15	7 053,68	2 250,53	1 058,06	270,98	337,58	195,30	29,29
		100 м трубопровода НР 115%=357,33; СП 71%=220,61		1 806,50	264,90			39,74	20,70	3,11	
30,1	507-0592	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	-1,419	305,31		- 433,23				
		Итого с НР и СП					1 202,77				
31	507-3359	Труба из полипропилена PN 20/63	м	14,2	114,95	0	1 632,29	0	0	0	0
32	507-3177 прим.	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	шт.	2	36,44	0	72,88	0	0	0	0
33	507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	шт.	2	19,46	0	38,92	0	0	0	0
34	507-3310	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	шт.	1	18,17	0	18,17	0	0	0	0
35	507-5069	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x40 мм	шт.	1	7,02	0	7,02	0	0	0	0
36	507-2838	Хомутки для крепления труб	шт.	0,18	179,10	0	32,24	0	0	0	0
37	26-01-017-1 K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)))*1,25)*1,2; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,2	Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками	100 шт.	6,5	3 566,47	31,80	23 182,06	304,33	206,70	4,86	31,57
		10 м трубопровода НР 90%=273,9; СП 60%=182,6			46,82	0		0	0,38	2,44	
37,1	104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	-71,5	266,84		- 19 079,06				
37,2	101-2466	Краска «Армофиниш»	л	-9,347	321,80		- 3 007,86				
		Итого с НР и СП					1 551,64				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
38	104-0271 прим.	Трубки из вспененного полиэтилена. внутренний диаметр 35 мм, толщина 9 мм		33	21,68	0	715,44	0	0	0	0
		М		0	0	0	0	0	0	0	
39	104-0271 прим.	Трубки из вспененного полиэтилена. внутренний диаметр 42 мм, толщина 9 мм		22	21,68	0	476,96	0	0	0	0
		М		0	0	0	0	0	0	0	
40	104-0274	Трубки из вспененного полиэтилена. внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм		16,5	34,01	0	561,17	0	0	0	0
		М		0	0	0	0	0	0	0	
Итого по подразделу 2. Водопровод хоз-питьевой							20 077,17	2 086,33	1 368,30	218,28	
								131,27			12,98

Итого прямые затраты
Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого

20 077,17
2 470,01
1 539,72
24 086,90

Подраздел 3. Канализация бытовая

1	16-04-001-1 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ))*1,25)*1,2: (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм		0,4	5 616,29	4,68	2 246,52	341,84	1,87	88,65	35,46	
		100 м трубопровода			854,59	0,39			0,16	0,05	0,02	
		НР 115%=393,3; СП 71%=242,82										
Итого с НР и СП							2 882,64					
2	16-04-001-2 К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ))*1,25)*1,2: (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм		0,7	9 393,13	10,92	6 575,19	573,63	7,64	85,01	59,51	
		100 м трубопровода			819,47	0,99			0,69	0,11	0,07	
		НР 115%=660,47; СП 71%=407,77										
Итого с НР и СП							7 643,43					
Выпуски												
4	51-5-1	Механизованная разработка грунта в стеснённых условиях экскаваторами		0,082	3 014,23	1 678,67	247,17	109,52	137,65	173,00	14,19	
		100 м2 основания			1 335,56	100,94		8,28		17,72	1,45	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР 78%=91,88; СП 48%=56,54								
		Итого с НР и СП				395,59				
5	51-2-3	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты 1-2 группы, без крепления 100 м3 грунта НР 75%=230,72; СП 45%=138,43	0,115	2 675,79 2 674,98	0,81 0	307,71	307,62	0,09	346,50 0,01	39,85 0,00
6	408-0122	Итого с НР и СП Песок природный для строительных работ средний м3	12,43	107,30 0	0 0	1 333,74	0	0	0	0
7	23-01-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,15	Устройство основания под трубопроводы песчаного 10 м3 основания НР 117%=5,9; СП 76%=3,83	0,045	1 341,96 107,11	54,55 4,92	60,38	4,82	2,45	13,49 0,50	0,61 0,02
8	22-01-021-3 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,15	Итого с НР и СП Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм 1 км трубопровода НР 117%=17,13; СП 76%=11,13	0,0045	84 070,71 2 687,47	5 292,36 567,60	378,32	12,09	23,82	297,62 44,28	1,34 0,20
9	Т01-01-01-039	Итого с НР и СП Погрузка при автомобильных перевозках грунта (1,75x1,35=2,36тн) 1 т груза	2,36	4,72 0	4,72 0	11,14	0	11,14	0	0
10	Т03-21-01-023	Итого с НР и СП Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 23 км 1 т груза	22,57	15,52 0	15,52 0	350,29	0	350,29	0	0
11		Итого с НР и СП Восстановление асфальтового покрытия				350,29				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	27-04-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,15	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка 100 м3 материала основания (в плотном теле) НР 128%=14,49; СП 81%=9,17 Итого с НР и СП	0,0276	3 797,79	3 604,34	104,82	4,47	99,48	20,79	0,57
13	408-0122	Песок природный для строительных работ средний м3 Итого с НР и СП	3,04	107,30	0	326,19	0	0	0	0
14	27-04-001-4 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,15	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 100 м3 материала основания (в плотном теле) НР 128%=13,54; СП 81%=8,57 Итого с НР и СП	0,0165	5 870,82	5 575,27	96,87	4,15	91,99	31,99	0,53
15	408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 5(3)-10 мм м3 Итого с НР и СП	2,08	382,28	0	795,14	0	0	0	0
16	27-07-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,15; (ОЗП, ТЗ)))*1,15)*1,15	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто- бетонной смеси толщиной 3 см 100 м2 покрытия НР 128%=32,04; СП 81%=20,27 Итого с НР и СП	0,138	3 356,46	96,77	463,19	24,92	13,35	20,00	2,76
17	27-07-001-2 К=МАТ-4, (ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*4)*1,25)*1,1 5, (ОЗП, ТЗ)))*4)*1,15)*1,15	На каждые 0.5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001- 01 100 м2 покрытия НР 128%=19,57; СП 81%=12,38 Итого с НР и СП	0,138	2 121,06	56,75	292,70	15,29	7,83	12,27	1,69
				110,83	0		0	0	0	0
										324,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по подразделу 3.Канализация бытовая										
						13 589,37	1 398,35	747,60		156,51
								25,29		2,88

Итого прямые затраты	13 589,37
Накладные расходы	1 479,04
Сметная прибыль	910,91
Итого	15 979,32

Итого по разделу 1.Водопровод и канализация	35 632,12	4 604,72	2 930,86	517,93
		179,21		21,01

Итого прямые затраты	35 632,12
Накладные расходы	4 830,28
Сметная прибыль	3 042,45
Итого	43 504,85

Раздел 2.Отопление

Подраздел 1.Демонтажные работы

1	65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	3,05	380,22	8,61	1 159,67	1 102,39	26,26	43,60	132,98
		<i>100 м трубопровода</i>		361,44	0		0	0	0	0
		НР 74%=815,77; СП 50%=551,2								
		Итого с НР и СП				2 526,64				
2	Т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,8	42,60	42,60	76,68	0	76,68	0,58	1,04
		<i>1 т груза</i>		0	0		0	0	0,29	0,52
		Итого с НР и СП				76,68				
3	Т03-21-01-022	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 22 км (мусор)	1,8	15,15	15,15	27,27	0	27,27	0	0
		<i>1 т груза</i>		0	0		0	0	0	0
		Итого с НР и СП				27,27				
Итого по подразделу 1.Демонтажные работы						1 263,62	1 102,39	130,21		134,02
								0		0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого прямые затраты
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Итого

1 263,62
 815,77
 551,20
 2 630,59

Подраздел 2. Трубопроводы

1	16-02-005-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм 100 м трубопровода НР 115%=708,75; СП 71%=437,57 Итого с НР и СП	0,77	5 939,46 796,65	181,13 3,74	4 573,38	613,42	139,47	83,95	64,64
2	16-02-001-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (стояки+л.к.) 100 м трубопровода НР 115%=650,27; СП 71%=401,47 Итого с НР и СП	1,32	3 327,10 425,41	70,95 2,96	4 391,77	561,54	93,65	45,50	60,06
3	16-02-001-2 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (подводки к приборам) 100 м трубопровода НР 115%=472,91; СП 71%=291,97 Итого с НР и СП	0,96	3 327,10 425,41	70,95 2,96	3 194,01	408,39	68,11	45,50	43,68
4	16-02-001-1 К=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ))*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15)*1,2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм 100 м трубопровода НР 115%=14,78; СП 71%=9,12 Итого с НР и СП	0,03	2 877,90 425,41	70,95 2,96	86,34	12,76	2,13	45,50	1,36
5	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (дренаж, воздушник) <i>шт.</i>	18	18,76	0	337,68	0	0	0	0
				0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 20 мм (отключение радиаторов)		110	29,47	0	3 241,70	0	0	0
		<i>шт.</i>			0	0				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 20 мм (отключение стояков)		13	29,47	0	383,11	0	0	0
		<i>шт.</i>			0	0				
8	302-1924	Кран шаровой проходной сальниковый муфтовый 11ч38п для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм		2	174,63	0	349,26	0	0	0
		<i>шт.</i>			0	0				
9	302-1921	Кран шаровой проходной сальниковый муфтовый 11ч38п для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 25 мм		2	51,43	0	102,86	0	0	0
		<i>шт.</i>			0	0				
10	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты		40	14,30	0	572,00	0	0	0
		<i>кг</i>			0	0				
11	М11-02-001-1 К=(ЭММ, ЗГМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ)) ^{*1,2}	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг		12	13,45	0	161,40	143,04	0	14,83
		1 ШТ.			11,92	0		0	0	0
		НР 80%=114,43; СП 60%=85,82								
		Итого с НР и СП								
12	301-8343	Клапан ручной балансировочный с внутренней резьбой MSV-BD, давлением 2,0 МПа (20 кгс/см2), диаметром 20 мм		12	771,52	0	9 258,24	0	0	0
		<i>шт.</i>			0	0				
13	18-06-003-1 прим. К=(ЭММ, ЗГМ, ТЗМ)) ^{*1,25*1,2;} (ОЗП, ТЗ)) ^{*1,15*1,2}	Установка воздухооборников наружным диаметром 32мм		2	155,92	10,58	311,84	30,88	21,16	3,34
		1 ШТ.			15,44	0,20		0,40	0,12	0,24
		НР 115%=35,97; СП 71%=22,21								
		Итого с НР и СП								
		370,02								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	16-07-005-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15*1,2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм 100 м трубопровода НР 115%=277,2; СП 71%=171,14 Итого с НР и СП	3,08	174,37 78,26	87,78 0	537,06	241,04	270,36 0	6,91 0	21,29 0
15	15-04-030-4 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15*1,2	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 100 м2 окрашиваемой поверхности НР 95%=100,29; СП 47%=49,62 Итого с НР и СП	0,125	1 384,15 844,33	4,20 0,20	173,02	105,54	0,53 0,03	98,06 0,06	12,26 0,01
16	13-03-002-4 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15*1,2	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=10,15; СП 60%=7,52 Итого с НР и СП	0,165	391,46 75,84	17,00 0,15	64,59	12,51	2,81 0,02	7,33 0,03	1,21 0,00
17	13-03-004-23 К=МАТ*2; (ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*2)*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*2)*1,15)*1,2	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой (2 слоя) 100 м2 окрашиваемой поверхности НР 81%=9,41; СП 60%=6,97 Итого с НР и СП	0,165	637,98 70,10	43,50 0,30	105,27	11,57	7,18 0,05	7,95 0,09	1,31 0,01
18	26-01-017-1 К=(ЭММ, ЗЛМ, ТЗМ))*1,25*1,2; (ОЗЛ, ТЗ)))*1,15*1,2	Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками 10 м трубопровода НР 90%=501,44; СП 60%=334,3	11,9	3 566,47 46,82	31,80 0	42 441,00	557,16	378,42 0	4,86 0,38	57,81 4,46
18,1	104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	-130,9	266,84		- 34 929,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18,2	101-2466 Краска «Армофиниш»	М	-17,1122	321,80		- 5 506,71				
19	104-0825	л				2 840,67				
	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 19 мм диаметром 35 мм	М	46,2	88,46	0	4 086,85	0	0	0	0
20	104-0829	М		0	0					
	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 19 мм диаметром 57 мм	М	84,7	150,38	0	12 737,19	0	0	0	0
21	26-01-054-3 K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25)*1,2; (ОЗЛ, ТЗ))*1,15)*1,2	М		0	0					
	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными, хлопчатобумажными		0,327	2 096,30	41,24	685,50	166,59	13,49	60,72	19,86
	100 м2 поверхности покрытия изоляции			509,44	0			0	0,45	0,15
21,1	101-1838 Клей ПВА	Т	-0,007848	13 000,00		- 102,02				
	НР 90%=149,93; СП 60%=99,95									
	Итого с НР и СП					833,36				
	Итого по подразделу 2. Трубопроводы					47 255,98	2 864,44	997,31		301,65
	Итого прямые затраты					47 255,98				
	Накладные расходы					3 045,53				
	Сметная прибыль					1 917,66				
	Итого					52 219,17				
	Итого по разделу 2.Отопление					48 519,60	3 966,83	1 127,52		435,67
	Итого прямые затраты					48 519,60				
	Накладные расходы					3 861,30				
	Сметная прибыль					2 468,86				
	Итого					54 849,76				
	Итого по локальной смете Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем					84 151,72	8 571,55	4 058,38		953,60
	Прямые затраты					84 151,72				
	Стоимость материалов					71 521,79		189,43		29,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатация машин								4 058,38		
ЗП машинистов								189,43		
Основная ЗП рабочих						8 571,55				
Трудозатраты строителей										
Трудозатраты машинистов						8 691,58				
Накладные расходы						5 511,31				
Сметная прибыль						98 354,61				
Итого							8 760,98			
ФОТ						94 703,41				
в т.ч. строительные работы						3 651,20				
в т.ч. монтажные работы										953,57
										29,37

Исполнил: Рук.сметн.отдела  (В.В. Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К. Матвеев) (т.203-777)

Согласовано

" _____ " _____ 2016 г.



Утверждаю

Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

И.В. Моисеева

_____ 2016 г.

Объект: **Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:**
г. Пенза, ул.Кирова, 52/37.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №1 на капитальный ремонт фундаментов

основание:0257-16 -АС

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел: 1.Демонтажные работы				
1	Демонтаж металлоконструкций козырька подвала	1 т демонтированных конструкций	0,112	лист АС-1
2	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,112	ПОКР
3	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км	1 т груза	0,112	- " -
Раздел: 2.Утепление цоколя				
1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения «Бетоконтакт» за 2 раза стен	100 м2 покрытия	0,653	лист АС-2, примеч
2	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм (ТЕХНОФАС)	100 м2	0,653	- " -
Раздел: 3.Фрагмент 1.Вход в подвал.				
1	Устройство основания под фундаменты щебеночного	1 м3 основания	0,185	лист АС-4
2	Устройство бетонной подготовки (В10)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0013	- " -
3	Устройство бетонной подготовки (В15)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0013	- " -
4	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,018	- " -
5	Заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	1 м3	0,085	- " -
6	Монтаж вертикальных ферм	1 т конструкций	0,036	- " -
7	Монтаж металлоконструкций покрытия	1 т монтируемых конструкций	0,0224	- " -
8	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,24	- " -
9	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами	100 шт. болтов	0,24	- " -
10	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,089	- " -
11	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "ПИРЕКС" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,088	- " -
12	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа НС44-1000-0,7 при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,089	- " -
13	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлоконструкций	0,0814	- " -
14	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,0132	- " -
15	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стен и козырька мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0,04	- " -
16	Установка металлических решеток прямиков	1 т металлических изделий	0,0052	- " -

1	2	3	4	5
17	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0334	- " -
18	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0334	- " -

Исполнил: Рук. сметн. отдела



(В.В. Тугушева)

(т.203-777)

Проверил: ГИП



(С.К. Матвеев)

(т.203-777)

Согласовано

Утверждаю

Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В. Миусева

2016 г.

" " 2016 г.

Объект: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Пенза, ул.Кирова, 52/37.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №2 на капитальный ремонт фасада

основание:0257-16 -АС

№ п/п 1	Наименование работ и затрат 2	Единица измерения 3	Количество 4	Примечание 5
Раздел: 1.Демонтажные работы				
1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (2 шт)	100 м2	0,0426	лист АС-1
2	Разборка деревянных заполнений проемов дверных (1шт)	100 м2	0,02	- " -
3	Демонтаж металлоконструкций козырька	1 т демонтированных конструкций	0,112	- " -
4	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	100 м2	4,5554	- " -
5	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,3885	- " -
6	Разборка облицовки стен из мраморных плит	100 м2 поверхности облицовки	0,7426	- " -
7	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,786	ПОКР
8	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор)	1 т груза	6,786	- " -
Раздел: 2.Ремонт фасада				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	6,51	лист АС-2
2	Заделка трещин кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены в 1 кирпич	1 м изолируемой стены	7,7	лист АС-2, примеч
3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения «Бетоконтакт» за 2 раза стен	100 м2 покрытия	3,9024	- " -
4	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм (ТЕХНОФАС)	100 м2	3,9024	- " -
5	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из натурального камня толщ.10мм с устройством теплоизоляционного слоя (ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА)	100 м2 облицовки	0,7426	- " -
6	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлоконструкций	0,033	- " -
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,021	- " -
8	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,021	- " -
9	устройство мелких покрытий (орандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,253	- " -
Раздел: 3.Проемы				
1	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2 проемов	0,0426	лист АС-3
2	Установка подоконных досок из ПВХ шириной 700 мм в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 п. м	0,0222	- " -
3	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,072	- " -

1	2	3	4	5
4	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,45	- " -
5	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,45	- " -
6	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	1,99	- " -
7	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 ШТ.	1	- " -
Раздел: 5. Входные группы				
Подраздел: Фрагмент 2. Крыльцо К-1				
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,0019	лист АС-5
2	Уплотнение грунта щебнем	100 м2 площади уплотнения	0,028	- " -
3	Устройство бетонной подготовки (В10)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0016	- " -
4	Устройство бетонной подготовки (В15)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0023	- " -
5	Армирование подстилающих слоев и набетонок сетками	1 Т	0,0099	- " -
6	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,003	- " -
7	Шлифовка бетонных или металлоцементных покрытий	100 м2 покрытия	0,0233	- " -
8	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,06	- " -
9	Монтаж металлоконструкций покрытия	1 т монтируемых конструкций	0,0176	- " -
10	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами	100 шт. болтов	0,06	- " -
11	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали	100 м2	0,019	- " -
12	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "ПИРЕКС" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,059	- " -
13	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,0254	- " -
14	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стен и козырька мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0,019	- " -
15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,011	- " -
16	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (2 слоя)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,011	- " -

Исполнил: Рук. сметн. отдела

(В.В. Тугушева)

(т.203-777)

Проверил: ГИП

(С.К. Матвеев)

(т.203-777)

Согласовано

" " _____ 2016 г.



Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В. Моисеева
_____ 2016 г.

Объект: **Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Пенза, ул.Кирова, 52/37.**

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №3 на капитальный ремонт крыши

основание:0257-16 -АС

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел: 1.Демонтажные работы				
1	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	лист АС-1
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	4,09	- " -
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,09	- " -
4	Разборка стропил	1 м3 древесины в конструкции	0,37	- " -
5	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	100 м труб и покрытий	0,3	- " -
6	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,348	- " -
7	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	1 т груза	8,348	- " -
Раздел: 2.Ремонт стропильной крыши				
1	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой ЮТАФол	100 м2 поверхности покрытия изоляции	3,8	лист АС-6,7
2	Утепление покрытий плитами насухо (ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА)	100 м2 утепляемого покрытия	2,5	- " -
3	Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов	100 м2 стяжки	2,5	- " -
4	Плиты цементно-стружечные нешлифованные ЦСП-2 толщиной 10 мм	м2	255	- " -
5	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	0,37	- " -
6	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	0,368	- " -
7	Устройство карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	1,136	- " -
8	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	лист АС-8
9	Устройство индивидуальной решетки из полосовой и тонколистовой стали	т	0,073	- " -
10	Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски при сложной кровле с огнебиозащитой	100 м2 кровли	4,1	лист АС-6,7
11	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлоконструкций	0,136	- " -
12	Устройство мелких покрытий (примыканий вентшахт и слух окон) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,116	лист АС-9,10
13	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными (Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM)	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,275	- " -
14	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения типа "BOLIX O" за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,275	- " -
15	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею холодных поверхностей внутренних стен и перегородок (ТЕХНОФАС)	100 м2 поверхности	0,275	- " -
16	Улучшенная штукатурка вентшахты цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	- " -
17	Окраска вентшахты акриловыми составами вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,46	- " -

1	2	3	4	5
18	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1 т металлоконструкций	0,0263	- " -
19	Устройство мелких покрытий (зонтов вентшахт) из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием)	100 м2 покрытия	0,058	- " -
20	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ПФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	- " -
21	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (2слоя)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	- " -

Раздел: 3.Водосточная система

1	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,085	лист АС-6
2	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет	шт.	1	- " -
3	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	2	- " -
4	Труба водосточная МП, диаметр 100x2000 мм, стандартный цвет	шт.	4	- " -
5	Труба соединительная МП, диаметр 100x1000 мм, стандартный цвет	шт.	1	- " -
6	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	шт.	9	- " -
7	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	1	- " -

Исполнил: Рук.сметн.отдела



(В.В.Тугушева)

(т.203-777)

Проверил: ГИП



(С.К.Матвеев)

(т.203-777)

Согласовано

Утверждаю

Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В. Моисеева

2016 г.

" " 2016 г.

Объект: Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Пенза, ул.Кирова, 52/37.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №4 на капитальный внутридомовых инженерных систем

основание: 0257-16 -ВК,ОБ.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел: 1. Водопровод и канализация				
Подраздел: 1. Демонтажные работы				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,55	лист ВК.С-2
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,35	- " -
3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,4	- " -
4	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,7	- " -
5	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (выпуск)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,045	- " -
6	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	100 м3 конструкций	0,0235	- " -
7	Разборка покрытий и оснований щебеночных	100 м3 конструкций	0,0276	- " -
8	Разные работы			
9	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10,504	- " -
10	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор)	1 т груза	10,504	- " -
Подраздел: 2. Водопровод хоз-питьевой				
1	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм	1 счетчик (водомер)	1	лист ВК.С-1
2	Установка манометров с трехходовым краном и трубкой-сифоном	1 КОМПЛ.	2	- " -
3	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	- " -
4	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм (30ч39р)	1 ШТ.	3	- " -
5	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг, РДВ-2а(М)	1 ШТ.	1	- " -
6	Установка кранов поливочных диаметром 25 мм	1 кран	1	- " -
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 25 мм с фасонными частями	100 м трубопровода	0,25	лист ВК.С-1,2
8	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм с фасонными частями	100 м трубопровода	0,3	- " -
9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 40 мм с фасонными частями	100 м трубопровода	0,2	- " -
10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 63 мм с фасонными частями	100 м трубопровода	0,15	- " -
11	Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм трубками из вспененного полиэтилена	10 м трубопровода	6,5	- " -
Подраздел: 3. Канализация бытовая				
1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,4	лист ВК.С-3
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,7	- " -

1	2	3	4	5
3	Выпуски			- "
4	Механизированная разработка грунта в стеснённых условиях экскаваторами	100 м2 основания	0,082	- "
5	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты 1-2 группы, без крепления	100 м3 грунта	0,115	- "
6	Устройство основания под трубопроводы песчаного	10 м3 основания	0,045	- "
7	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	1 км трубопровода	0,0045	- "
8	Погрузка при автомобильных перевозках грунта (1,75x1,35=2,36тн)	1 т груза	2,36	- "
9	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 23 км	1 т груза	22,57	- "
10	Восстановление асфальтового покрытия			
11	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0276	- "
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0165	- "
13	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см	100 м2 покрытия	0,138	- "
Раздел: 2.Отопление				
Подраздел: 1.Демонтажные работы				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	3,05	лист ОБ.С-1
2	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,8	- "
3	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 22 км (мусор)	1 т груза	1,8	- "
Подраздел: 2.Трубопроводы				
1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,77	лист ОБ.С-1,2
2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (стояки+л.к.)	100 м трубопровода	1,32	- "
3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (подводки к приборам)	100 м трубопровода	0,96	- "
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	0,03	- "
5	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (MSV-BD, диам.20 мм)	1 ШТ.	12	- "
6	Клапан ручной балансировочный с внутренней резьбой MSV-BD, давлением 2,0 МПа (20 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт.	12	- "
7	Установка воздухоотводчиков наружным диаметром 32мм	1 ШТ.	2	- "
8	отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	3,08	- "
9	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,125	лист ОБ.С-1,2
10	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,165	- "
11	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской БТ-177 серебристой (2 слоя)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,165	- "
12	Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм трубками из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 19 мм	10 м трубопровода	11,9	- "
13	Оклеивание поверхности изоляции тканями стеклянными	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,327	- "

Исполнил: Рук.сметн.отдела



(В.В.Тугушева)

(т.203-777)

Проверил: ГИП



(С.К.Матвеев)

(т.203-777)

Согласовано:

1

Утверждаю:

Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В.

" " 20 г

" " 20 г

"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.
Кирова,52/37"

(Наименование объекта)

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ №1

на: **капитальный ремонт фундаментов**

Основание: чертежи №

0257-16-AC

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
Трудовые ресурсы			
1-1010-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 1,0)	чел.ч	0,06
1-1020-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,0)	чел.-ч.	0,62
1-1022-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,2)	чел.-ч.	2,19
1-1025-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,5)	чел.-ч.	2,23
1-1029-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,9)	чел.-ч.	1,40
1-1030-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,0)	чел.-ч.	3,48
1-1032-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,2)	чел.-ч.	6,85
1-1033-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,3)	чел.-ч.	0,33
1-1034-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,4)	чел.-ч.	312,60
1-1035-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,5)	чел.-ч.	5,11
1-1036-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,6)	чел.-ч.	7,93
1-1038-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,8)	чел.-ч.	1,03
1-1039-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,9)	чел.-ч.	0,50
1-1040-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,0)	чел.-ч.	14,09
1-1047-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,7)	чел.-ч.	0,23
Машины и механизмы			
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08
020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.-ч	0,01
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,03
021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.-ч	0,02
021244	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш.-ч	0,11
021245	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 40 т	маш.-ч	0,37
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,00
030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.-ч	0,13
030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,00
030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,04
030404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,34

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
030407	Лебедки электрические тяговым усилием 122,62 кН (12,5 т)	маш.-ч	5,71
030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,04
031812	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные 3 т	маш.-ч	0,02
031910	Люлька	маш.-ч	0,49
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,89
040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,74
041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,09
041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.-ч	0,01
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	0,33
111301	Вибратор поверхностный	маш.-ч	0,18
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	0,05
152600	Погрузчики одноковшовые на пневмоколесном ходу	маш.-ч	10,42
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,42
330301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	2,38
330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	0,22
330500	Машины листогибочные специальные (вальцы)	маш.-ч	0,19
331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	21,30
331551	Шприц электрический для заделки стыков	маш.-ч	0,21
340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	1,10
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,27
400004	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15т	маш.-ч	10,42
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш.-ч	0,03
Материальные ресурсы			
101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	0,000288
101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,000053
101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,000017
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,000432
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,437
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,00432
101-0617	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки КБ-0,5	кг	0,836
101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,000312
101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,000158
101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,000013
101-0956	Петля накладная	шт.	2
101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,000334
101-1292	Уайт-спирит	т	0,000094

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,000724
101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,000067
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,03696
101-1668	Рогожа	м2	0,65
101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,000924
101-1757	Ветошь	кг	0,220
101-1805	Гвозди строительные	т	0,000534
101-1810	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,000022
101-1811	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,000022
101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	71
101-1879	Заклепка STD-985	кг	0,003918
101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	1,28
101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,0471
101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	13,06
101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,00003
101-2589 прим.	Дюбель-гвоздь 6/60 мм	шт.	9
101-2786	Грунтовка полимерная типа "BOLIX O"	кг	8,300
101-2787	Грунтовка типа "BOLIX SG"	кг	16,60
101-2788	Краска силикатная типа "BOLIX SZ"	л	29,33
101-2789	Лента ПСУЛ	м	29,33
101-2795	Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM	м2	87,99
101-2797	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	78,36
101-2807	Сверла кольцевые алмазные диаметром 5 мм	шт.	0,235
101-3911	Дюбели для пристрелки стальные	10 шт.	0,581
102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,000153
102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,1
102-0081	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,0018
104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОФАС	м3	6,73
113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,000454
113-0077	Ксилол нефтяной марки А	т	0,000067
113-0246	Эмаль ПФ-115 серая	т	0,001269
113-1786	Лак битумный БТ-123	т	0,000026
113-8050	Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	т	0,0022
113-8075	Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM"	кг	543,26
113-8076	Клей для приклеивания минеральной ваты типа "BOLIX ZW"	кг	391,8
201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,00105

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
201-0763	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,0584
201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,0052
201-0783	Конструкции стальные приспособлений для монтажа	т	0,000004
201-0844	Детали крепления стальные	кг	8,14
201-1302	Профиль цокольный AL 100 мм, длина 2500 мм	м	2,129
201-1306	Уголок ПВХ с стеклосеткой	м	3,918
204-3904	Болт анкерный 10x100	100 шт.	0,24
401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В10 (М150)	м3	0,133
401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0,133
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	м3	0,0204
402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	0,0039
402-0093	Штукатурка фасадная декоративная типа "BOLIX МРКА15DM"	кг	261,2
404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0,034
408-0021	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм	м3	0,241
411-0001	Вода	м3	0,0941
508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволок марки В, маркировочная группа 1770 н/мм ² , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0021
Прайс Эталон	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием : НС44-1000-0,7	м2	9,8
ССЦ49-с113-8-6	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТО,5+ (т.ц.=966/3,125)	м2	1,87

Исполнил: Рук.сметн.отдела  (В.В.Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К.Матвеев) (т.203-777)

Согласовано:

1



Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области

Н.В.

" " 20 г

" " 20 г

**"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.
Кирова,52/37"**

(Наименование объекта)

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ №2

на: **капитальный ремонт фасада**

Основание: чертежи №

0257-16-АС

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
Трудовые ресурсы			
1-1010-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 1,0)	чел.ч	3,92
1-1020-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,0)	чел.-ч.	124,93
1-1021-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,1)	чел.-ч.	310,94
1-1022-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,2)	чел.-ч.	0,47
1-1024-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,4)	чел.-ч.	11,63
1-1028-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,8)	чел.-ч.	0,29
1-1030-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,0)	чел.-ч.	53,26
1-1031-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,1)	чел.-ч.	325,66
1-1032-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,2)	чел.-ч.	8,40
1-1033-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,3)	чел.-ч.	0,17
1-1034-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,4)	чел.-ч.	1946,79
1-1035-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,5)	чел.-ч.	111,35
1-1036-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,6)	чел.-ч.	3,21
1-1037-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,7)	чел.-ч.	391,31
1-1038-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,8)	чел.-ч.	0,69
1-1039-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,9)	чел.-ч.	0,08
1-1040-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,0)	чел.-ч.	446,82
1-1042-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,2)	чел.-ч.	7,78
1-1047-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,7)	чел.-ч.	0,22
Машины и механизмы			
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,20
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,00
021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.-ч	0,01
021245	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 40 т	маш.-ч	0,03
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,01
030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,05
030404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,05
030407	Лебедки электрические тяговым усилием 122,62 кН (12,5 т)	маш.-ч	34,11
030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
030953	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 35 м	маш.-ч	39,37
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	5,52
031910	Люлька	маш.-ч	0,23
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,88
041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,05
041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.-ч	0,01
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	2,65
050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.-ч	5,76
111301	Вибратор поверхностный	маш.-ч	0,27
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	0,01
134041	Шуруповерт	маш.-ч	19,61
152600	Погрузчики одноковшовые на пневмоколесном ходу	маш.-ч	62,27
153101	Катки дорожные самоходные гладкие 5 т	маш.-ч	0,00
330206	Дрели электрические	маш.-ч	55,22
330301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	8,71
330302	Машины шлифовальные угловые	маш.-ч	1,29
330500	Машины листогибочные специальные (вальцы)	маш.-ч	1,12
330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	4,92
331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0,04
331420	Электрокалориферы	маш.-ч	42,24
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	124,11
331454	Перфоратор электрический мощностью 1,5 кВт, энергией удара до 18 Дж	маш.-ч	57,71
331551	Шприц электрический для заделки стыков	маш.-ч	5,86
340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	0,77
340312	Машины мозаично-шлифовальные	маш.-ч	1,07
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,76
400004	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15т	маш.-ч	62,27
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш.-ч	1,97
Материальные ресурсы			
101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	0,000048
101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,001402
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,000072
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,00072
101-0617	Мастика тиоколовая строительного назначения, марки КБ-0,5	кг	0,3971
101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,004205

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,000003
101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	0,000277
101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однополюсных	компл.	1
101-0961	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	1
101-1292	Уайт-спирит	т	0,00009
101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,000536
101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,000053
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,218
101-1668	Рогожа	м2	0,975
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,385
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,074
101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,000
101-1757	Ветошь	кг	1,29
101-1805	Гвозди строительные	т	0,000114
101-1810	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,000018
101-1811	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,000018
101-1845	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	0,008
101-1848	Замазка силикатная	кг	11,55
101-1879	Заклепка СТД-985	кг	0,0234
101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	8
101-1959	Краска вододispersионная ВЭАК-1180	т	0,09135
101-2052	Лента бутиловая	м	10,7778
101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	2,5134
101-2109	Карборунд	кг	0,0466
101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5
101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	78,048
101-2502	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	п.м	68
101-2589 прим.	Дюбель-гвоздь 6/60 мм	шт.	4
101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,05859
101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,22785
101-2786	Грунтовка полимерная типа "BOLIX O"	кг	49,60
101-2787	Грунтовка типа "BOLIX SG"	кг	99,20
101-2788	Краска силикатная типа "BOLIX SZ"	л	175,30
101-2789	Лента ПСУЛ	м	182,07
101-2795	Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM	м2	525,85
101-2797	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	468,3
101-2807	Сверла кольцевые алмазные диаметром 5 мм	шт.	1
101-2913	Доски подоконные ПВХ, шириной 700 мм	м	2,22
101-3137	Болт анкерный с гайкой, размер 10,0x95 мм	шт.	82
101-3911	Дюбели для пристрелки стальные	10 шт.	3,473136

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	1,75512
101-5484	Дюбель распорный, марка IZM, размер 10x200 мм	100 шт.	6,69
101-5865	Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная	м2	76,53
102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,0342
102-0081	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,00141
102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	42,96
104-0720	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА	м3	7,65
104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОФАС	м3	40,19
113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,000384
113-0043	Жидкость гидрофобизирующая ГЮЖ-10	т	0,0154
113-0077	Ксилол нефтяной марки А	т	0,000064
113-0246	Эмаль ПФ-115 серая	т	0,001216
113-8050	Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	т	0,0015
113-8075	Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM"	кг	3246,60
113-8076	Клей для приклеивания минеральной ваты типа "BOLIX ZW"	кг	2341,44
201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,000053
201-0763	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,0176
201-0783	Конструкции стальные приспособлений для монтажа	т	0,000003
201-0844	Детали крепления стальные	кг	33
201-0884	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов , профиль вертикальный несущий без отверстий	м	124
201-1302	Профиль цокольный AL 100 мм, длина 2500 мм	м	12,72
201-1306	Уголок ПВХ с стеклосеткой	м	23,41
201-1317	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов , кронштейн 150 мм силовой из оцинкованной стали	шт.	82
201-1329	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов , планка вертикального шва из оцинкованной стали	м	124
201-1330	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов , планка горизонтального шва из оцинкованной стали	м	124
201-1337	Комплекующие для навесных вентилируемых фасадов, прокладка терморазрывная	шт.	82
203-0514	Щиты настила	м2	22,134

5			
Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
203-1076	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2	м2	4,26
203-8146 прим.	Блок дверной стальной однополюсный ДСН, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	1,99
204-0001	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 6 мм	т	0,0099
204-0034	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 5-6 мм	т	0,0099
204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,00597
204-3904	Болт анкерный 10x100	100 шт.	0,06
401-0064	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В10 (М150)	м3	0,163
401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	м3	0,235
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,145
402-0085	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:3	м3	0,0077
402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	6,235
402-0093	Штукатурка фасадная декоративная типа "BOLIX МРКА15DM"	кг	1560,96
408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3	0,1428
411-0001	Вода	м3	0,537
412-0611	Плиты облицовочные пиленные из природного камня мрамора белого, серого и цветного, мраморизованный известняк: группа 2, фактурная обработка лицевой поверхности термообработанная, обработанная механическим или химическим способом, толщина 10 мм	м2	72,81
ССЦ49-с113-8-6	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0,5+ (т.ц.=966/3,125)	м2	49,73

Исполнил: Рук. сметн. отдела  (В.В.Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К.Матвеев) (т.203-777)

Согласовано:

1

Утверждаю:

Директор Регионального Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Н.В. Моисеева

" " 20 г

" " 20 г

**"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул.
Кирова,52/37"**

(Наименование объекта)

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ №3

на: **капитальный ремонт крыши**

Основание: чертежи №

0257-16-AC

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
Трудовые ресурсы			
1-1010-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 1,0)	чел.ч	4,82
1-1020-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,0)	чел.-ч.	43,87
1-1022-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,2)	чел.-ч.	81,37
1-1023-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,3)	чел.-ч.	4,14
1-1026-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,6)	чел.-ч.	5,52
1-1027-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,7)	чел.-ч.	21,73
1-1030-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,0)	чел.-ч.	402,25
1-1031-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,1)	чел.-ч.	17,39
1-1032-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,2)	чел.-ч.	78,44
1-1034-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,4)	чел.-ч.	88,55
1-1035-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,5)	чел.-ч.	334,92
1-1036-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,6)	чел.-ч.	17,18
1-1037-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,7)	чел.-ч.	8,56
1-1040-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,0)	чел.-ч.	49,46
1-1047-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,7)	чел.-ч.	1,22
Машины и механизмы			
020128	Краны башенные при работе на других видах строительства 5 т	маш.-ч	0,01
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	7,92
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	3,47
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства: 10 т	маш.-ч	0,01
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,63
030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,13
030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,65
030403	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	9,61
030404	Лебедки электрические тяговым усилием: до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	1,20
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,00

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,93
040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,21
041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,23
041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах: от 80 °С до 500 °С	маш.-ч	0,02
111501	Растворонасосы 3 м3/ч	маш.-ч	2,00
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	1,52
134041	Шуруповерт	маш.-ч	101,73
330301	Машины шлифовальные: электрические	маш.-ч	0,05
330301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	4,85
331022	Станок фальцпрокатный "SCHLEBACH SPM 30-80", мощностью 1,1 кВт	маш.-ч	51,25
331531	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	2,79
331601	Пила с карбюраторным двигателем	маш.-ч	17,59
332101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.-ч	0,54
340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	0,61
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	8,45
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.-ч	0,02
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш.-ч	2,42
Материальные ресурсы			
101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,00032
101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,00070
101-0237	Гудрон (полугудрон)	т	0,345
101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,000007
101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,110
101-0540	Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7x20-50 мм	т	0,0130
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,12
101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,0141
101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,0144
101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,00209
101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00164
101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,000002
101-0924	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	1
101-1019	Ст0	т	0,000142
101-1292	Уайт-спирит	т	0,000448
101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,001315
101-1515	Электроды диаметром: 4 мм Э46	т	0,000102
101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,000241
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	1,25
101-1757	Ветошь	кг	0,0321
101-1805	Гвозди строительные	т	0,00806

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
101-1805	Гвозди строительные	т	0,000001
101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,0335
101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,033
101-2467	Растворитель марки: Р-4	т	0,000044
101-2786	Грунтовка полимерная типа "BOLIX O"	кг	3,575
101-2795	Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM	м2	33
101-3174	Винты самонарезающие оцинкованные, размером 5x45 мм	т	0,0123
101-3190	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	т	2,756
101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	0,0175
101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	кг	28,207
101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	м2	437
101-4163	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	5,98
101-4172	Кляммер неподвижный оцинкованный марки F-01	100 шт.	8,98
101-4188	Гвозди строительные с плоской головкой 3,0x70 мм	т	0,02091
101-5071 прим.	Плиты цементно-стружечные нешлифованные ЦСП-2 толщиной 10 мм	м2	255
102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной 20-24 см, II сорта	м3	0,06
102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	1,5
102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	0,39
102-0049	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06
102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	1,22
102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	11,19
102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1
104-0316	Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0,2 мм	м2	50
104-0714	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА	м3	51,5
104-0734	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОФАС	м3	1,42
113-0021	Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,000023
113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00192
113-0077	Ксилол нефтяной марки А	т	0,00032
113-0246	Эмаль ПФ-115 серая	т	0,00608
113-1777	Паста антисептическая	т	0,000725
113-8050	Краска огнезащитная «ПИРЕКС»(250г/м2)	т	0,0133

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
113-8052	Покрытие огнезащитное «ВУПРОТЕК-1», для древесины (600г/м2)	кг	333,7
113-8075	Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (0,832 кг/м2)	кг	22,9
113-8076	Клей для приклеивания минеральной ваты типа "BOLIX ZW"	кг	1,925
201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: массой не более 50 кг, собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,073
201-0844	Детали крепления стальные	кг	162,4
203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	м2	0,5
301-5860	Воронка выпускная МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет	шт.	1
301-5867	Труба водосточная МП, диаметр 100x2000 мм, стандартный цвет	шт.	4
301-5869	Труба соединительная МП, диаметр 100x1000 мм, стандартный цвет	шт.	1
301-5871	Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет	шт.	9
301-5875	Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	2
301-5877	Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет	шт.	1
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,87
408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	7,65
411-0001	Вода	м3	9,79
508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволок марки В, маркировочная группа: 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0014
ССЦ49-с113-8-6	Гладкий лист (1250x2500)Полиэстер Северсталь НЛМК ЕВРО СТАНДАРТ0,5+ (т.ц.=966/3,125)	м2	24,69

Исполнил: Рук. сметн. отдела



(В.В.Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП



(С.К.Матвеев) (т.203-777)

Согласовано:

1

Утверждаю:
Директор Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Н.В. Моисеева



"__" "____" 20__ г

"__" "____" 20__ г

"Капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Кирова,52/37"

(Наименование объекта)

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ №4

на: **капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем**

Основание: чертежи №

0257-16-ВК,ОВ

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
Трудовые ресурсы			
1-1010-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 1,0)	чел.ч	7,11
1-1020-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,0)	чел.-ч.	0,48
1-1022-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,2)	чел.-ч.	54,03
1-1023-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,3)	чел.-ч.	0,57
1-1024-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,4)	чел.-ч.	0,53
1-1025-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,5)	чел.-ч.	0,61
1-1027-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,7)	чел.-ч.	45,52
1-1029-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 2,9)	чел.-ч.	91,07
1-1030-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,0)	чел.-ч.	132,98
1-1031-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,1)	чел.-ч.	19,86
1-1033-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,3)	чел.-ч.	12,26
1-1035-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,5)	чел.-ч.	7,40
1-1037-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,7)	чел.-ч.	7,16
1-1038-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,8)	чел.-ч.	0,57
1-1039-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 3,9)	чел.-ч.	32,63
1-1040-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,0)	чел.-ч.	105,52
1-1041-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,1)	чел.-ч.	65,49
1-1042-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,2)	чел.-ч.	347,29
1-1047-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 4,7)	чел.-ч.	1,21
1-1053-58	Затраты труда рабочих (средний разряд 5,3)	чел.-ч.	21,29
Машины и механизмы			
010311	Тракторы на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0,06
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,53
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,44
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,26
030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,42
040102	Электростанции передвижные 4 кВт	маш.-ч	0,01
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	2,17

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	45,72
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	6,93
042901	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²) при работе от передвижных электростанций	маш.-ч	0,08
050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш.-ч	1,49
060248	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 0,65 м ³	маш.-ч	0,07
060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м ³	маш.-ч	0,72
070147	Бульдозеры при работе на других видах строительства 37 кВт (50 л.с.)	маш.-ч	0,02
070149	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	0,06
081600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	10,06
091400	Рыхлители прицепные (без трактора)	маш.-ч	0,06
120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	0,25
120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т	маш.-ч	0,57
121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,07
122801	Виброплита с двигателем внутреннего сгорания	маш.-ч	0,28
330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,15
330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	2,98
332101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек	маш.-ч	11,38
340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	0,97
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	10,05
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш.-ч	4,28
Материальные ресурсы			
101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,0003
101-0137	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3x58,5 мм	т	0,000615
101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	7,41
101-0329	Клей 88-СА	кг	0,212
101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00139
101-0456	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая	т	0,00308
101-0540	Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7x20-50 мм	т	0,0155
101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0014
101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,00055
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00052

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	т	0,00828
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	1,199
101-1669	Очес льняной	кг	0,320
101-1680	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт.	0,0722
101-1700	Наконечники для полиэтиленовых труб	кг	0,3965
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,00198
101-1757	Ветошь	кг	0,0375
101-1795	Краска БТ-177 серебристая	т	0,00297
101-1825	Олифа натуральная	кг	0,3375
101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	3,4
101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	276
101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,0056
104-0088	Ткань стеклянная конструкционная марки Т-10, Т-10п	1000 м2	0,039
104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	552
104-0271прим.	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 9 мм	м	33
104-0271прим.	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 42 мм, толщина 9 мм	м	22
104-0274	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 60 мм, толщина 9 мм	м	16,5
104-0825	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 19 мм диаметром 35 мм	м	46,2
104-0829	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 19 мм диаметром 57 мм	м	84,7
113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00198
113-0077	Ксилол нефтяной марки А	т	0,00076
113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	2,63
113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,368
113-0473	Метиленхлорид	кг	0,259
301-0475	Крепления для воздухопроводов подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	т	0,004
301-0478	Крепления для воздухопроводов хомуты СТД 205	т	0,004
301-1139	Воздухосборники из стальных бесшовных и сварных труб, горизонтальные и вертикальные, наружным диаметром корпуса 76 мм	шт.	2
301-1216	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 50 мм	шт.	1
301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	40
301-1466	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 с трубкой сифоном	компл.	2
301-3165	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 32 мм	шт.	1
301-3329	Рукава поливочные диаметром 25 мм	м	20
301-3332	Головки для присоединения рукавов поливочных диаметром 25 мм	шт.	2

Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
301-8343	Клапан ручной балансировочный с внутренней резьбой MSV-BD, давлением 2,0 МПа (20 кгс/см ²), диаметром 20 мм	шт.	12
302-0651 прим.	Регулятор давления для горячей и холодной воды муфтовый РДВ-2а(М), давлением 1 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	шт.	1
302-0881	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 15 мм	м	3
302-0882	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	228
302-1136	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.	1
302-1317	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	77
302-1794 прим	Задвижки клиновые с невыдвижным шпинделем МЗВ (30ч39р) диаметром 50 мм	шт.	3
302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	9
302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (дренаж, воздушник)	шт.	18
302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	3
302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (отключение радиаторов)	шт.	110
302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (отключение стояков)	шт.	13
302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм	шт.	3
302-1921	Кран шаровой проходной сальниковый муфтовый 11ч38п для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.	2
302-1924	Кран шаровой проходной сальниковый муфтовый 11ч38п для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	шт.	2
302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	м	39,92
302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	69,86
402-0002	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м ³	0,0004
402-0006	Раствор готовый кладочный цементный марки 200	м ³	0,0062
405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,017
408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 5(3)-10 мм	м ³	2,08
408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м ³	16,034

5			
Обоснование	Наименование	Единица измерения	Объем
1	2	3	4
410-0054	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий)	т	1,653
411-0001	Вода	м3	9,42
506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,6072
507-0595	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 110 мм	10 м	0,4545
507-0983	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	6
507-2838	Хомутики для крепления труб	100 шт.	0,93
507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	шт.	4
507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	шт.	3
507-3175 прим.	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32мм	шт.	3
507-3177 прим.	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	шт.	2
507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	шт.	2
507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	шт.	2
507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	шт.	1
507-3310	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	шт.	1
507-3355	Труба из полипропилена PN 20/25	м	23,2
507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	м	28,1
507-3357	Труба из полипропилена PN 20/40	м	18,7
507-3359	Труба из полипропилена PN 20/63	м	14,2
507-4315	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20x3/4"	шт.	1
507-5029	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x3/4"	шт.	6
507-5033	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x1"	шт.	6
507-5057	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x20 мм	шт.	1
507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	шт.	2
507-5069	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x40 мм	шт.	1
509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,006
509-2160	Прокладки паронитовые	кг	0,546
999-9950	Вспомогательные ненормируемые материалы (2% от ОЗП)	РУБ	2,6

Исполнил: Рук. сметн. отдела  (В.В.Тугушева) (т.203-777)

Проверил: ГИП  (С.К.Матвеев) (т.203-777)

Календарный план

N п/п	Наименование работ	Продолжительность работ, нед.	Кол-во смен	Кол-во рабочих в смену	График производства работ, нед												
					2	4	6	8	10	12	14	16	18				
1	Подготовительный период	1.0	1	5													
2	Производство строительно-монтажных работ	12.0	1	10													
3	Уборка мест производства работ	1.0	1	5													

Условные обозначения

$\frac{5}{1.0}$ количество рабочих в смену
 продолжительность работы в нед

- Нормативная продолжительность строительства объекта принимается на основании СНиП 1.04.03-85* "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" - 3 месяца, в том числе подготовительный период - 1 неделя.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

0257-16-ПОКР							
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Кирова, 52/37 в г. Пензе							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Рук. группы	Ульянова Л.А.			<i>[Signature]</i>	17.02.16		
Проверил	Матвеев С.К.			<i>[Signature]</i>	17.02.16		
Разработал	Меднова Ю.В.			<i>[Signature]</i>	17.02.16		
Н.контроль	Матвеев С.К.			<i>[Signature]</i>	17.02.16		
Многоквартирный дом					Стадия	Лист	Листов
Календарный план					Р	1	
ООО "КБ "ПРОЕКТ"							