Информация об изменениях:

Постановлением Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП наименование настоящего постановления изложено в новой редакции, [вступающей в силу](garantF1://21801129.5) со дня [официального опубликования](garantF1://21901129.0) названного постановления

[См. текст наименования в предыдущей редакции](garantF1://17314415.0)

# Постановление Правительства Пензенской области от 18 февраля 2014 г. N 94-пП "О Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области"

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://17295852.11) Правительства Пензенской области от 19 мая 2014 г. N 328-пП в преамбулу настоящего постановления внесены изменения

[См. текст преамбулы в предыдущей редакции](garantF1://17343472.111)

Во исполнение [части 7 статьи 168](garantF1://12038291.1687) Жилищного кодекса Российской Федерации и [Закона](garantF1://17368488.0) Пензенской области от 01.07.2013 N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (с последующими изменениями) Правительство Пензенской области постановляет:

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://21801129.12) Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП в пункт 1 настоящего постановления внесены изменения, [вступающие в силу](garantF1://21801129.5) со дня [официального опубликования](garantF1://21901129.0) названного постановления

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17314415.1)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#sub_1000) утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области.

2. Настоящее постановление [опубликовать](garantF1://17394080.0) в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](garantF1://17394080.0).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

|  |  |
| --- | --- |
| Губернатор Пензенской области | В.К. Бочкарев |

Утвержден  
[постановлением](#sub_0)  
Правительства Пензенской области  
от 18 февраля 2014 г. N 94-пП

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://21801129.21) Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП в наименование настоящего Порядка внесены изменения, [вступающие в силу](garantF1://21801129.5) со дня [официального опубликования](garantF1://21901129.0) названного постановления

[См. текст наименования в предыдущей редакции](garantF1://17314415.1000)

# Порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://17295852.21) Правительства Пензенской области от 19 мая 2014 г. N 328-пП в пункт 1 настоящего Порядка внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17343472.1001)

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области (далее - краткосрочные Планы реализации), разработан во исполнение [части 7 статьи 168](garantF1://12038291.1687) Жилищного кодекса Российской Федерации и [Закона](garantF1://17368488.0) Пензенской области от 01.07.2013 N 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (с последующими изменениями) и устанавливает требования к составу, содержанию, срокам формирования и утверждения краткосрочных Планов реализации.

2. Разработка краткосрочных Планов реализации направлена на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://21801129.22) Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП в пункт 3 настоящего Порядка внесены изменения, [вступающие в силу](garantF1://21801129.5) с 1 января 2017 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17314418.1003)

3. Краткосрочные Планы реализации разрабатываются сроком на три года, с распределением по годам в пределах указанного срока.

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://17295852.22) Правительства Пензенской области от 19 мая 2014 г. N 328-пП в пункт 4 настоящего Порядка внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17343472.1004)

4. Подготовка и утверждение краткосрочных Планов реализации включают в себя следующие этапы:

- разработка проектов краткосрочных Планов реализации на уровне органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области;

- согласование органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области проектов краткосрочных Планов реализации с исполнительным органом государственной власти Пензенской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - уполномоченный орган);

- утверждение краткосрочных Планов реализации на уровне органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области;

- разработка уполномоченным органом проекта краткосрочного Плана реализации и его утверждение Правительством Пензенской области.

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://21801129.23) Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП пункт 5 настоящего Порядка изложен в новой редакции, [вступающей в силу](garantF1://21801129.5) со дня [официального опубликования](garantF1://21901129.0) названного постановления

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17314415.1005)

5. Органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области не позднее чем через месяц после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, а в последующие годы ежегодно, не позднее 01 октября года, предшествующего планируемому, утверждают краткосрочные Планы реализации на муниципальном уровне. Утвержденные органами местного самоуправления муниципального образования Пензенской области краткосрочные Планы реализации не позднее 10 дней со дня их утверждения направляются в уполномоченный орган.

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://17295852.23) Правительства Пензенской области от 19 мая 2014 г. N 328-пП пункт 6 настоящего Порядка изложен в новой редакции

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17343472.1006)

6. Уполномоченный орган на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области Краткосрочных планов реализации в течение месяца со дня их поступления формирует проект Краткосрочного плана реализации на очередной краткосрочный период, готовит проект нормативного правового акта об утверждении Краткосрочного плана реализации и направляет его на утверждение в Правительство Пензенской области.

7. Утвержденный краткосрочный План реализации на очередной краткосрочный период размещается на официальном сайте уполномоченного органа.

8. Краткосрочные Планы реализации должны учитывать следующие изменения:

1) выбытие или появление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области;

2) изменение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области;

3) изменение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области;

4) изменение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

5) иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в краткосрочные Планы реализации.

9. Краткосрочные Планы реализации разрабатываются на основе смет, разработанных для каждого многоквартирного дома.

Информация об изменениях:

[Постановлением](garantF1://21801129.24) Правительства Пензенской области от 10 ноября 2015 г. N 623-пП в пункт 10 настоящего Порядка внесены изменения, [вступающие в силу](garantF1://21801129.5) с 1 января 2017 г.

[См. текст пункта в предыдущей редакции](garantF1://17314418.1010)

10. Краткосрочный План реализации формируется как актуализированные выписки на последующие три года, с распределением по годам в пределах указанного срока из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, в соответствии с разделами и приложениями. В краткосрочных планах реализации указываются следующие данные:

1) плановый период (год/квартал) проведения работ по капитальному ремонту;

2) муниципальное образование, в котором находится многоквартирный дом;

3) многоквартирный дом, его адрес, номер (или иные идентификаторы дома);

4) вид работы/услуги по капитальному ремонту с указанием технических/конструктивных элементов объекта общего имущества;

5) объем финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов