

ИЗВЕЩЕНИЕ

о внесении изменений в Извещение и Конкурсную документацию О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАМЕНСКИЙ РАЙОН, Г. КАМЕНКА, УЛ. РОКОССОВСКОГО, 47

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области на основании Приказа № 68 от 20 июля 2015 года сообщает о внесении изменений в Извещение и Конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Рокоссовского, 47

Внести в Извещение и Конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Рокоссовского, 47 (далее Извещение и Конкурсная документация) следующие изменения:

- 1.1. Позицию Извещения «Условия оплаты по договору» изменить, изложив в следующей редакции:
«Авансовый платеж в размере 30 % от общей стоимости работ по договору, определенной по результатам конкурса, оплачивается в течении 5 рабочих дней с даты подписания договора с победителем конкурса. Расчеты по Договору будут осуществляться в рублях Российской Федерации платежным поручением после предоставления Подрядчиком исполнительной документации, подписания акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3, акта о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту Объекта по форме согласно приложению в ВСН 42-85 (Р) в срок до 31 декабря 2015 года включительно, при условии предоставления Подрядчиком обеспечение исполнения гарантийных обязательств».
- 1.2. Позиции «Дата окончания подачи заявок» и «Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками» в Извещении изменить, изложив в следующей редакции:
«Дата окончания подачи заявок: 05 августа 2015 г. 12:00ч. по московскому времени. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: г. Пенза, ул. Некрасова, 24, кабинет 602, 05 августа 2015 г. 12:00ч. по московскому времени».
- 1.3. Пункт 1.5. раздела 1 Конкурсной документации изменить, изложив в следующей редакции:
«1.5. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено 05.08.2015 в 12:00 часов по московскому времени по адресу: г. Пенза, ул. Некрасова, 24, кабинет 602. На процедуру вскрытия конвертов приглашаются представители всех претендентов на участие в конкурсе. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью».

1.4. Пункт 1.9. раздела 1 Конкурсной документации изменить, изложив в следующей редакции:

«Договор подряда с победителем конкурса заключается по форме согласно **приложению N 4** к настоящей конкурсной документации не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.fkrmd58.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, после предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору в виде залога денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере 947 428 руб. 98 коп. (девятьсот сорок семь тысяч четыреста двадцать восемь рублей 98 копеек) (30% начальной (максимальной) цены договора подряда), либо безотзывную банковскую гарантию, выданную на срок до 01 февраля 2016 года, и не позднее двадцати дней с даты определения победителя конкурса».

1.5. Пункт 7.2. раздела 7 Конкурсной документации изменить, изложив в следующей редакции:

«Размер обеспечения исполнения контракта не может превышать тридцати процентов начальной (максимальной) цены договора подряда, указанной в извещении о проведении открытого конкурса. Размер обеспечения исполнения контракта устанавливается 30% начальной (максимальной) цены договора подряда».

1.6. В Договоре строительного подряда, являющегося приложением № 4 к Конкурсной документации:

1.6.1. Статью 2. «Стоимость работ» – дополнить пп. 2.6., 2.7., 2.8., 2.9.:

«2.6. Авансовый платеж в размере 30 (Тридцати) % от стоимости, указанной в п.2.1. настоящего Договора, выплачивается в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

2.7. В соответствии с НК РФ Подрядчик обязан в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня получения предоплаты, направить в адрес Заказчика счет-фактуру на сумму полученной предоплаты.

2.8. Подрядчик обязан использовать аванс для покрытия расходов по производству работ. Подрядчик обязан предоставить Заказчику все необходимые документы, заверенные подписями и печатями уполномоченных лиц, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его назначением, не позднее, чем через 5 (Пять) календарных дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования.

2.9. При непредставлении Подрядчиком необходимых документов в указанный в пункте 2.8. Договора срок, или при установлении на основании представленных документов факта нецелевого использования Подрядчиком этих платежей, Заказчик уведомляет Подрядчика об установленной сумме, использованной им не по назначению».

1.6.2. дополнить пунктом 11.2 следующего содержания:

«11.2. При возникновении потребности в изменении согласованных объемов и/или видов работ с превышением сметной стоимости их корректировка производится на следующих условиях:

- Заказчик вправе согласовать дополнительные работы, в случае если такие работы по стоимости не превышают 10% (десяти процентов) указанной в пункте 1.2. Договора стоимости работ и характер работ не изменяется;

- дополнительные работы оплачиваются в соответствии с измененной сметной документацией разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора. При этом оформляется Акт на дополнительные работы и дополнительное соглашение на выполнение дополнительных работ с корректировкой сроков выполнения работ»;

1.6.3. пункты 11.2. – 11.5. Договора соответственно считать пунктами 11.3. – 11.6.

1.6.4. В статье 15. «Ответственность сторон. Банковские гарантии»:

1.6.4.1. пункт 15.12 изменить, изложив в следующей редакции:

«Размер обеспечения исполнения обязательств составляет 30 (Тридцать) процентов начальной (максимальной) цены договора подряда»;

1.6.4.2. пункт 15.15. дополнить:

«-Авансовый платеж, или его часть, оставшаяся непогашенной к моменту досрочного прекращения Договора, не были возвращены Подрядчиком Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента досрочного прекращения Договора, и/или».